

## V. AS STAVEBNÁ SPRÁVA

### Polofka 59

a) Návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo rozhodnutia o využití územia alebo rozhodnutia o zmene územného rozhodnutia

1. pre fyzickú osobu **40 eur**
2. pre právnickú osobu **100 eur**

b) Návrh na pred fienie platnosti rozhodnutia o umiestnení stavby **20 eur**

### Oslobodenie

Od poplatku pod a tejto polofky sú oslobodení poskytovatelia sociálnych služieb, ktorí neposkytujú sociálne služby s cie om dosiahnu zisk za podmienok ustanovených osobitným zákonom, osvetové strediská, hvездárne, planetária, knifnice, múzeá, galérie, divadlá, ktorých zria ovate om je -át alebo vy-í územný celok, a profesionálne hudobné in-titúcie, ktorých zria ovate om je -át alebo vy-í územný celok.

### Poznámky

1. Poplatok sa nevyberie, ak je územné konanie zlú ené so stavebným konaním a vydáva sa jedno rozhodnutie.
2. Ak územné rozhodnutie zah a umiestnenie viacerých samostatných objektov, vyberie sa pod a písmena a) súhrnný poplatok za v-etky samostatné objekty uvedené v územnom rozhodnutí okrem prípojok.

### Polofka 60

fiiados o stavebné povolenie alebo na zmeny dokon ených stavieb (nadstavba, prístavba) a na zmeny stavieb pred dokon ením (za kafdlú samostatnú stavbu)

a) na stavby na bývanie

1. na stavbu rodinného domu **50 eur**
2. na stavbu bytového domu **200 eur**

b) na stavby na individuálnu rekreáciu, napríklad chaty, rekrea né domy alebo na zmeny dokon ených stavieb (nadstavba, prístavba) a na zmeny týchto stavieb pred dokon ením

1. ak zastavaná plocha nepresahuje 25 m<sup>2</sup> **25 eur**
2. ak zastavaná plocha presahuje 25 m<sup>2</sup> **50 eur**

c) na stavebné úpravy dokon ených stavieb vyfkladujúce stavebné povolenie

1. rodinných domov a stavieb na individuálnu rekreáciu **35 eur**
2. bytových domov **100 eur**

d) na stavby, ktoré sú sú as ou alebo príslu-ensvom rodinných domov alebo stavieb na individuálnu rekreáciu

1. garáfle s jedným alebo dvoma miestami **30 eur**
2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sie **30 eur**
3. na vodné stavby, napríklad studne, vsaky nad 5 m<sup>2</sup>, malé istiarne, odpadových vôd, jazierka **30 eur**
4. na spevnené plochy a parkoviská **30 eur**
5. na stavby s doplnkovou funkciou k týmto stavbám, napríklad letné kuchyne, bazény, sklady **30 eur**

e) na stavby, ktoré sú sú as ou alebo príslu-ensvom k bytovým domom a ostatným budovám

1. garáfle s jedným alebo dvoma miestami **50 eur**
2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sie **50 eur**
3. na vodné stavby, napríklad studne, vsaky nad 5 m<sup>2</sup>, malé istiarne odpadových vôd, jazierka **50 eur**
4. na spevnené plochy a parkoviská **50 eur**
5. na stavby s doplnkovou funkciou, napríklad prístre-ky, sklady **50 eur**

f) na zmeny dokon ených stavieb a na zmeny týchto stavieb pred dokon ením pod a písmen d) a e) **20 eur**

- g) na ostatné neuvedené stavby a na zmeny týchto dokon ených stavieb a na zmeny stavieb pred dokon ením pri predpokladanom rozpo tovom náklade
- |   |                  |
|---|------------------|
| do 50 000 eur vrátane                       | <b>100 eur</b>   |
| nad 50 000 eur do 100 000 eur vrátane       | <b>200 eur</b>   |
| nad 100 000 eur do 500 000 eur vrátane      | <b>400 eur</b>   |
| nad 500 000 eur do 1 000 000 eur vrátane    | <b>600 eur</b>   |
| nad 1 000 000 eur do 10 000 000 eur vrátane | <b>800 eur</b>   |
| nad 10 000 000 eur                          | <b>1 000 eur</b> |
- h) na stavby do asných objektov zariadení staveniska, ak sa vydáva samostatné stavebné povolenie na stavby **50 eur**
- i) na reklamnú stavbu, na ktorej najvä -ia informa ná plocha má ve kos od 3 m<sup>2</sup> (vrátane) do 20 m<sup>2</sup> **60 eur**
- j) na reklamnú stavbu, na ktorej najvä -ia informa ná plocha je vä -ia ako 20 m<sup>2</sup> (vrátane) **150 eur**

### Oslobodenie

1. Od poplatku za vydanie stavebného povolenia na zmeny dokon ených stavieb na bývanie sú oslobodení drfítelia preukazu fyzickej osoby s afkým zdravotným postihnutím alebo preukazu fyzickej osoby s afkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.
2. Od poplatku pod a tejto polofky sú oslobodení poskytovatelia sociálnych slufieb, ktorí neposkytujú sociálne slufby s cie om dosiahnu zisk za podmienok ustanovených osobitným zákonom, osvetové strediská, hvezdárne, planetária, knifnice, múzeá, galérie, divadlá, ktorých zria ovate om je -át alebo vy-í územný celok, a profesionálne hudobné in-titúcie, ktorých zria ovate om je -át alebo vy-í územný celok.
3. Od poplatku za vydanie stavebného povolenia pod a písmena g) tejto polofky je oslobodená Národná dia ni ná spolo nos , a. s.

### Poznámky

1. Ak stavebné povolenie zah a stavbu viacerých samostatných objektov, vyberie sa súhrnný poplatok za v-etky samostatné objekty uvedené v stavebnom povolení okrem prípojok [písmená a) a b)].
2. Hotelové a iné ubytovacie zariadenia sa posudzujú ako nebytová výstavba.
3. Garáfle s viac ako dvoma miestami sa posudzujú ako samostatné stavby.
4. Pod a tejto polofky spoplat ujú stavebné povolenia stavebné úrady, -peciálne stavebné úrady, vojenské a iné stavebné úrady pod a ustanovení § 117, 120 a 121 zákona . 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskor-ích predpisov.

### Polofka 60a

a) fiiados o pred flenie platnosti stavebného povolenia pre

1. právnickú osobu **100 eur**
2. fyzickú osobu **30 eur**

b) fiiados o zmenu doby trvania

1. reklamnej stavby, na ktorej najvä -ia informa ná plocha má ve kos od 3 m<sup>2</sup> (vrátane) do 20 m<sup>2</sup> **60 eur**
2. reklamnej stavby, na ktorej najvä -ia informa ná plocha je vä -ia ako 20 m<sup>2</sup> (vrátane) **150 eur**

c) Ohlásenie jednoduchej stavby pre

1. právnickú osobu **50 eur**
2. fyzickú osobu **20 eur**

d) Ohlásenie reklamnej stavby, na ktorej najvä -ia informa ná plocha je men-ia ako 3 m<sup>2</sup> **30 eur**

e) Ohlásenie drobnej stavby, stavebných úprav a udrfliavacích prác pre

1. právnickú osobu **30 eur**
2. fyzickú osobu **10 eur**

- f) Ohlásenie stavby elektronickej komunika nej siete, jej prízemnej stavby a výmeny a doplnenia telekomunika ného zariadenia **80 eur**
- g) žiados o potvrdenie pasportu stavby, ak sa nezachovala pôvodná dokumentácia stavby **10 eur**
- h) žiados o ulofnení opatrenia na susednom pozemku alebo stavbe **30 eur**
- i) žiados o pred ňenie termínu dokon enia stavby **10 eur**

#### Oslobodenie

1. Od poplatku sú oslobodení drŕitelia preukazu fyzickej osoby s afkým zdravotným postihnutím alebo preukazu fyzickej osoby s afkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.
2. Od poplatku pod a písmena d) tejto polofky je oslobodené ozna enie prevádzky vyplývajúce zo zákona o ňivnostenskom

#### Polofka 61

žiados o dodato né povolenie stavby, ktorá bola postavená po 1. októbri 1976 bez stavebného povolenia alebo v rozpore so zákonom a o dodato né povolenie zmeny stavby

**trojnásobok sadzby ustanovenej v polofke 60**

#### Polofka 62

- a) žiados o povolenie
1. na zmenu uŕňovania stavby, ak nie je spojené so stavebným konaním **30 eur**
  2. na odstránenie stavby (poplatok sa vyberá za kaŕdý objekt) pre
    - právnickú osobu **50 eur**
    - fyzickú osobu **20 eur**
  3. terénnych úprav pre
    - právnickú osobu **100 eur**
    - fyzickú osobu **20 eur**
- b) Návrh na vyvlastnenie nehnute ností **100 eur**
- c) žiados o zru-enie vyvlast ovacieho rozhodnutia **20 eur**

#### Oslobodenie

1. Od poplatku pod a tejto polofky sú oslobodení poskytovatelia sociálnych slufieb, ktorí neposkytujú sociálne slufby s cie om dosiahnu zisk za podmienok ustanovených osobitným zákonom, osvetové strediská, hvezdárne, planetária, kniŕnice, múzeá, galérie, divadlá, ktorých zria ovate om je -tát alebo vy-í územný celok, a profesionálne hudobné in-titúcie, ktorých zria ovate om je -tát alebo vy-í územný celok.
2. Od poplatku pod a písmena b) tejto polofky je oslobodená Národná dia ni ná spoločnosť, a. s..

#### Polofka 62a

Návrh na vydanie kolauda ného rozhodnutia

a) na stavby na bývanie a na zmeny dokon ených stavieb na bývanie

1. rodinný dom **35 eur**
  2. bytový dom **120 eur**
- b) na stavby na individuálnu rekreáciu, napríklad chaty, rekrea né domy alebo na zmeny dokon ených stavieb (nadstavba, prístavba)
1. ak zastavaná plocha nepresahuje 25 m<sup>2</sup> **25 eur**
  2. ak zastavaná plocha presahuje 25 m<sup>2</sup> **50 eur**

- c) na stavebné úpravy dokon ených stavieb, na ktoré bolo vydané stavebné povolenie
1. rodinných domov a stavieb na individuálnu rekreáciu **25 eur**
  2. bytových domov **50 eur**
- d) na stavby, ktoré sú sú as ou alebo príslu-ensvom rodinných domov alebo stavieb na individuálnu rekreáciu
1. garáže s jedným alebo dvoma miestami **20 eur**
  2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sie **20 eur**
  3. na vodné stavby, napríklad studne, vsaky nad 5 m<sup>2</sup>, malé istiarne, odpadových vôd, jazierka **20 eur**
  4. na spevnené plochy a parkoviská **20 eur**
  5. na stavby s doplnkovou funkciou k týmto stavbám, napríklad letné kuchyne, bazény, sklady **20 eur**
- e) na stavby, ktoré sú sú as ou alebo príslu-ensvom k bytovým domom a ostatným budovám
1. garáže s jedným alebo dvoma miestami **30 eur**
  2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sie **30 eur**
  3. na vodné stavby, napríklad studne, vsaky nad 5 m<sup>2</sup>, malé istiarne odpadových vôd, jazierka **30 eur**
  4. na spevnené plochy a parkoviská **30 eur**
  5. na stavby s doplnkovou funkciou, napríklad prístre-ky, sklady **30 eur**
- f) na zmeny dokon ených stavieb a na zmeny týchto stavieb pred dokon ením pod a písmen d) a e) **20 eur**
- g) na ostatné neuvedené stavby a na zmeny týchto dokon ených stavieb a na zmeny stavieb pred dokon ením pri predpokladanom rozpo tovom náklade
- |   |                |
|---|----------------|
| do 50 000 eur vrátane                       | <b>60 eur</b>  |
| nad 50 000 eur do 100 000 eur vrátane       | <b>120 eur</b> |
| nad 100 000 eur do 500 000 eur vrátane      | <b>250 eur</b> |
| nad 500 000 eur do 1 000 000 eur vrátane    | <b>400 eur</b> |
| nad 1 000 000 eur do 10 000 000 eur vrátane | <b>530 eur</b> |
| nad 10 000 000 eur                          | <b>660 eur</b> |
- h) na reklamné stavby, na ktorých najvä -ia informa ná plocha je vä -ia ako 20 m<sup>2</sup> (vrátane) **50 eur**

#### Oslobodenie

1. Od poplatku za vydanie kolauda ného rozhodnutia na zmeny dokon ených stavieb na bývanie sú oslobodení drfítelia preukazu fyzickej osoby s afkým zdravotným postihnutím alebo preukazu fyzickej osoby s afkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.
2. Od poplatku pod a tejto polofky sú oslobodení poskytovatelia sociálnych slufieb, ktorí neposkytujú sociálne slufby s cie om dosiahnu zisk za podmienok ustanovených osobitným zákonom, osvetové strediská, hvezdárne, planetária, knifnice, múzeá, galérie, divadlá, ktorých zria ovate om je -át alebo vy-í územný celok, a profesionálne hudobné in-titúcie, ktorých zria ovate om je -át alebo vy-í územný celok.
3. Od poplatku za vydanie kolauda ného rozhodnutia pod a písmena g) tejto polofky je oslobodená Národná dia ni ná spolo nos , a. s.

#### Poznámky

1. Ak kolauda né rozhodnutie zah a stavbu viacerých samostatných objektov, vyberie sa súhrnný poplatok za v-etky samostatné objekty uvedené v kolauda nom rozhodnutí okrem prípojok [písmená a) a b)].
2. Hotelové a iné ubytovacie zariadenia sa posudzujú ako nebytová výstavba.
3. Garáže s viac ako dvoma miestami sa posudzujú ako samostatné stavby.
4. Pod a tejto polofky spoplat ujú kolauda né rozhodnutia stavebné úrady, -peciálne stavebné úrady, vojenské a iné stavebné úrady pod a ustanovení § 117, 120 a 121 zákona . 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskor-ích predpisov.