



## Mestská časť Bratislava – Ružinov

Materiál na rokovanie  
Miestneho zastupiteľstva  
MČ Bratislava-Ružinov  
dňa 15.12.2015

### **Návrh**

- 1) na odňatie správy nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy stavby - „Materskej školy“, na Exnárovej ul. č. 6., v Bratislave, súp. č. II. 18131, kat. úz. Ružinov na parc. č. 1197/126, 1197/177, 1197/178 zo správy Materskej školy Bancíkovej 2, 821 03 Bratislava
- 2) na zverenie správy nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy stavby - „Materskej školy“, na Exnárovej ul. č. 6., v Bratislave, súp. č. II. 18131, kat. úz. Ružinov na parc. č. 1197/126, 1197/177, 1197/178 do správy Materskej školy Exnárova 6, 821 03 Bratislava

---

#### Predkladateľ

Ing. Dušan Pekár v.r.  
starosta

#### Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Prílohy

#### Zodpovední:

1. Ing. Juraj Hagara v.r.  
prednosta

2. MVDr. Marián Gajdoš v.r.  
zástupca starostu

3. JUDr. Eva Poprendová v.r.  
vedúca odboru právneho a správy  
majetku

#### Spracovateľ :

JUDr. Alica Kučerová v.r.  
vedúca referátu správy  
nehnuteľného majetku

#### Prerokované:

V komisii finančnej,  
podnikateľských činností a informatizácie

V Bratislave, december 2015

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava - Ružinov

s c h v a ľ u j e

1) odňatie nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy, v kat. úz. Ružinov, stavby - „Materskej školy“, na Exnárovej č.6, súp.č. II. 18131, na KN-C parc.č. 1197/126,1197/177, 1197/178, kat. úz. Ružinov, evidovanej v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, (Protokolom 11 88 0361 14 00 zverenej do správy Mestskej časti Bratislava – Ružinov) zo správy Materskej školy Bancíkovej 2, 821 03 Bratislava, za účelom zabezpečenia činností súvisiacich s prevádzkou škôl a školských zariadení, delimitovaných, podľa zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky, v znení neskorších predpisov. Zverenie s podmienkou: V prípade, ak sa stavba prestane užívať, za účelom zabezpečenia činností súvisiacich s prevádzkou škôl a školských zariadení, je Materská škola Bancíkovej 2, 821 03 Bratislave povinná vrátiť predmet zverenia do správy Mestskej časti Bratislava-Ružinov

2) zverenie nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy, v kat. úz. Ružinov, stavby - „Materskej školy“, na Exnárovej č.6, súp.č. II. 18131, na KN-C parc.č. 1197/126,1197/177, 1197/178, kat. úz. Ružinov, evidovanej v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, (Protokolom 11 88 0361 14 00 v správe Mestskej časti Bratislava - Ružinov) do správy Materskej školy Exnárova 6, 821 03 Bratislava podľa čl. 82 ods.7 Štatútu hl.m. SR Bratislavy, za účelom zabezpečenia činností súvisiacich s prevádzkou škôl a školských zariadení, delimitovaných, podľa zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky, v znení neskorších predpisov. Zverenie s podmienkou: V prípade, ak sa stavba prestane užívať za účelom zabezpečenia činností súvisiacich s prevádzkou škôl a školských zariadení, je Materská škola Exnárova 6, 821 03 Bratislave povinná vrátiť predmet zverenia do správy Mestskej časti Bratislava - Ružinov

### **Dôvodová správa:**

**PREDMET:** 1)Odňatie nehnuteľného majetku- stavby hl. m. SR Bratislava, zo správy Materskej školy Bancíkovej 2, 821 03 v Bratislave, (do správy Mestskej časti Bratislava – Ružinov)  
2).Zverenie nehnuteľného majetku - stavby hl.m. SR Bratislava, do správy Materskej školy Exnárová 6, 821 03 v Bratislave.

### **SÚČASNÝ SPRÁVCA: Materská škola**

Bancíkovej 2  
821 03 Bratislava  
IČO: 317 87 002

### **BUDÚCI SPRÁVCA: Materská škola**

Exnárová 6  
821 03 Bratislava  
IČO: 42448557

### **ŠPECIFIKÁ NEHNUTEĽNOSTI :**

**EXNÁROVA 6 – „Materská škola“, kat úz. Ružinov**

| <u>Súpisné č.</u> | <u>na parcele číslo</u> |
|-------------------|-------------------------|
|-------------------|-------------------------|

|           |          |
|-----------|----------|
| II. 18131 | 1197/126 |
|           | 1197/177 |
|           | 1197/178 |

### **POZNÁMKA:**

Pozemky 1197/126 (LV č. 0),1197/177 (LV č. 7170-iný vlastník),1197/178 (LV č.7170-iný vlastník), kat. uz. Ružinov, na ktorých sa stavba súč. II.18131 – „Materská škola“ na Exnárovej ul. č. 6, v Bratislave nachádza, neboli predmetom zverenia do správy Materskej školy Bancíkovej 2, v Bratislave, nie sú zapísané v KN-C na liste vlastníctva hl.m. SR Bratislava.

### **VLASTNÍCKE VZŤAHY:**

Stavba súč. II.18131- „Materská škola“, na Exnárovej č.6, v Bratislave na KN-C parc.č. 1197/126,1197/177,1197/178, v kat. úz. Ružinov, je v KN zapísaná na liste vlastníctva č. – 1 vlastníkom hlavné mesto SR Bratislava, (bola zverená hl. m. SR Bratislavou do správy Mestskej časti Bratislava - Ružinov, podľa Protokolu o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov č. 11 88 0361 14 00 zo dňa 12.09.2014).

### **SKUTKOVÝ STAV :**

Materská škola Bancíkovej 6, v Bratislave má aj v minulosti mala umiestnené elokované triedy (5) v budove „Materskej školy“ na Exnárovej č. 6, v Bratislave, vlastníkom hlavné mesto SR Bratislava, (pôvodne celá budova v správe Základnej umeleckej školy na Exnárovej č.6, v Bratislave). Na základe rokovaní a opakovaných písomných žiadostí starostov Mestskej časti Bratislava - Ružinov, ako aj iniciatívy Materskej školy Bancíkovej 2, v Bratislave, ktoré žiadosti boli adresované hlavnému mestu SR Bratislavou bola otázka správy stavby „Materskej školy,, na Exnárovej ul. Bratislavy vyriešená v prospech Mestskej časti Bratislava-Ružinov s nasledovným postupom:

Uskutočnilo sa rozdelenie 1. stavby na 2 samostatné stavby (v súlade s uzn. mestského zastupiteľstva č.1340/2013, časť B zo dňa 21.11.2013, s novým súpisným a orientačným

číslom, vrátane vyhotovenia GP). Mestská časť Bratislava-Ružinov povolila zmenu užívania stavby Rozhodnutím č.j.: SÚ/CS 16099/2014/2/Hšt', zo dňa 28.04.2014. Rozhodnutie o zrušení súpisného čísla a určení súpisných a orientačných čísel, vydané Mestskou časťou Bratislava-Ružinov, č.j.: SÚ/CS 16099/2014/2/UHA zrušilo (pôvodné) súpisné číslo II. 3124 pre (celú) stavbu na parc.č. 1197/126,1197/130,1197/131,1197/140, na Exnárovej 6, v Bratislave, kat. uz. Ružinov, zapísanú na LV. č.1, vlastník hl.m. SR Bratislava: Rozhodnutie následne určilo: pre stavbu **“Materská škola“**, postavenú na pozemku parc.č. 1197/126,1197/177,1197/178 (podľa GP č. 14/14, vyhotoveného dňa 9.4.2014, úradne overeného Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom dňa 24.4.2014, pod č.j. 807/2014) na ulici **Exnárova**, v Bratislave, kat. uz. Ružinov

**súpisné číslo II.18131**

**orientačné číslo 6**

pre stavbu **“Základná umelecká škola“**, postavenú na pozemku parc.č. 1197/130,1197/131,1197/179 (podľa GP č. 14/14, vyhotoveného dňa 9.4.2014, úradne overeného Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom dňa 24.4.2014, pod č.j. 807/2014) na ulici **Exnárova**, v Bratislave, kat. uz. Ružinov

**súpisné číslo II.18132**

**orientačné číslo 6A**

Vlastníctvo predmetného nehnuteľného majetku - stavby MŠ na Exnárovej ulici, v kat. úz. Ružinov nadobudlo hlavné mesto SR Bratislava podľa zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu prechodu niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky, podľa zákona č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky (do vlastníctva obcí prešli z majetku SR veci v správe zriaďovateľov škôl a školských zariadení v užívaní týchto škôl alebo zariadení, ku ktorým prešla zriaďovateľská funkcia na obec podľa osobitného zákona).

Hlavné mesto SR Bratislava “Protokolom o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a sním súvisiacich práv a záväzkov do správy Mestskej časti Bratislava - Ružinov číslo: 11 88 0361 14 00, zo dňa 12.9.2014, zverilo stavbu súp.č. II. 18131 - „Materskú školu, Exnárova 6, v Bratislave na KN-C parc.č. 1197/126,1197/177,1197/178 v kat. uz. Ružinov podľa čl. 82 ods.2 Štatútu hl.m. SR Bratislavy. (Podľa čl. 82 ods.2 Štatútu hl.m. SR Bratislavy môže hl.m. SR Bratislava zveriť zo svojho majetku do správy mestským častiam aj iný majetok než uvedený v odseku 1).

V čl. 4 protokolu č.11 88 0361 14 00 je uvedené “Preberajúci berie na vedomie, že v predmete zverenia sú rozvody tepla a teplej úžitkovej vody na zabezpečenie zásobovania teplom a teplou úžitkovou vodou aj objektu Základnej umeleckej školy“, súp.č. II.18132. Preberajúci sa zaväzuje tieto rozvody strpieť a poskytnúť súčinnosť, správcovi objektu “Základnej umeleckej školy“ súp.č. II.18132, pri kontrole a odpisovaní stavu meradiel a následne pri vyúčtovaní spotreby tepla a teplej úžitkovej vody, ako aj opravách porúch na rozvodoch, ako aj zabezpečovať rozúčtovanie nákladov, pretože fakturačné meradlo sa nachádza v predmete zverenia.

Mestská časť Bratislava - Ružinov protokolom č. 1/2014 zo dňa 11.11.2014 zverila stavbu súp.č. II. 18131 - „Materskú školu, Exnárova 6, v Bratislave na KN-C parc.č. 1197/126,1197/177,1197/178, v kat. úz. Ružinov podľa čl. 82 ods. 7 Štatútu hl.m. SR

Bratislavy do správy Materskej školy Bancíkovej 2, v Bratislave. Správca Materská škola Bancíkovej 2, Bratislava prevzala do správy predmetnú nehnuteľnosť vrátane povinností.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Ružinov uzn.č. 91/VII/2015, dňa 23.06.2015 schválilo „Zriaďovaciu listinu“

Názov organizácie: Materská škola

Zriaďovateľ: Mestská časť Bratislava-Ružinov

Mierová 21,827 05 Bratislava

Sídlo organizácie: Exnárova 6, 821 03 Bratislava

Forma hospodárenia: Rozpočtová organizácia

Dátum zaradenia: 01. september 2015

Zaradená do siete Ministerstva školstva SR Rozhodnutím č. 2015/9561/18513:2-10C0 zo dňa 29.4.2015

Materská škola Exnárova 6, Bratislava, rozpočtová organizácia Mestskej časti Bratislava-Ružinov ako samostatný (zriadený) právny subjekt k svojej činnosti potrebuje predmetný nehnuteľný majetok - budovu MŠ Exnárova 6, Bratislava.

Mestská časť Bratislava - Ružinov môže odňať majetok správcovi v súlade s ustanovením §6 Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava - Ružinov č.13 z 15. mája 2012 o zásadách hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava - Ružinov a s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy zvereným do správy mestskej časti Bratislava - Ružinov.

Mestská časť Bratislava - Ružinov môže podľa čl. 82 ods. 7 Štatútu hl.m. SR Bratislavy veci jej zverené do správy a súvisiace práva a záväzky zveriť do správy rozpočtovým alebo príspevkovým organizáciám, ktoré zriadila.

Miestne zastupiteľstvo schvaľuje najdôležitejšie úkony týkajúce sa majetku (Čl. 18 ods. 4 písm. b) Štatútu hl.m. SR Bratislavy).

Z uvedených dôvodov sa predkladá návrh na odňatie nehnuteľného majetku hl. m. SR Bratislavy zo správy Materskej školy Bancíkova 2, Bratislava (do správy MČ Bratislava-Ružinov) a následne zverenie nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy v kat. úz. Ružinov do správy Materskej školy Exnárova 6, 821 03 Bratislava.

Miestna rada MČ Bratislava - Ružinov materiál prerokovala na svojom zasadnutí 24.11.2015, zobrala ho na vedomie a odporúča miestnemu zastupiteľstvu návrh schváliť.

Materiál prerokovala komisia finančná podnikateľských činností a informatizácie na svojom zasadnutí dňa 02.15.2015.

#### **Prílohy:**

1. kópia protokolu č 11 88 0361 14 00
2. kópia protokolu 1/2014
3. kópia katastrálnej mapy s vyznačením
4. kópia LV č. 1
5. kópia Zriaďovacej listiny MŠ Exnárova č. 6, Bratislava
6. Uzn. MR zo dňa 24.11.2015
7. Stanovisko KFPČaI zo dňa 02.12.2015

**Protokol o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Mestskej časti Bratislava-Ružinov číslo: 11 88 0361 14 00**

**VLASTNÍK:**

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava  
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava  
zastúpené primátorom doc. RNDr. Milanom Ftáčnikom CSc.  
IČO: 603 481  
ako odovzdávajúci

**SPRÁVCA:**

Mestská časť Bratislava-Ružinov  
Mierová 21, 827 05 Bratislava  
zastúpená starostom Ing. Dušanom Pekárom  
IČO: 603 155  
ako preberajúci

ZVEREJNENÉ

DŇA: 24. 3. 2014

**Článok 1**

Predmetom zverenia majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Mestskej časti Bratislava-Ružinov je nehnuteľnosť nachádzajúca sa v Bratislave, k. ú. Ružinov, (Exnárova 6 – „Materská škola“), a to:

stavba „Materskej školy“ na Exnárovej ul. č. 6, súpis. číslo II. 18131, na novovytvorených pozemkoch parc. č. 1197/126 - zastavané plochy a nádvorie vo výmere 682 m<sup>2</sup>, parc. č. 1197/177 - zastavané plochy a nádvorie vo výmere 101 m<sup>2</sup> a parc. č. 1197/178 - zastavané plochy a nádvorie vo výmere 82 m<sup>2</sup>, ktoré vznikli podľa GP č. 14/14 z pozemkov registra „C“ KN parc. č. 1197/126, parc. č. 1197/140,

obstarávacia cena.....24 344,98 Eur  
oprávky .....24 344,98 Eur  
zostatková hodnota.....0,00 Eur

Pozemky, na ktorých sa nachádza uvedená stavba, nie sú predmetom zverenia do správy Mestskej časti Bratislava-Ružinov podľa tohto protokolu.

**Článok 2**

Zverenie nehnuteľností schválilo Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí konanom dňa 22.05.2014 uznesením č. 1570/2014 do správy Mestskej časti Bratislava-Ružinov za účelom zabezpečovania činností súvisiacich s prevádzkou škôl a školských zariadení delimitovaných podľa zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov na hlavné mesto SR Bratislavu s podmienkou:  
V prípade, ak sa stavba prestane užívať za účelom zabezpečovania činností súvisiacich s prevádzkou škôl a školských zariadení, je Mestská časť Bratislava-Ružinov povinná vrátiť predmet zverenia do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave.

**Článok 3**

Predmetná stavba sa zveruje do správ podľa článku 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy, s podmienkou: V prípade, ak sa stavba prestane užívať za účelom zabezpečovania

činností súvisiacich s prevádzkou škôl a školských zariadení, je Mestská časť Bratislava-Ružinov povinná vrátiť predmet zverenia do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave.

Pod správou zvereného majetku Bratislavy sa podľa Čl. 81 ods. 2 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy rozumie oprávnenie mestskej časti zvereny majetok držať, užívať, brať úžitky a nakladať s ním v súlade s týmto štatútom a osobitnými uzneseniami mestského zastupiteľstva.

#### Článok 4

Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmete zverenia neviazu žiadne dlhy, bremená, ani iné právne povinnosti okrem nasledujúcich práv a záväzkov:

- Nájomnej zmluvy č. 2011-01 zo dňa uzatvorenej dňa 11.7.2011, v znení dodatku č. 1 k nájomnej zmluve č. 2011-01 uzatvorenom dňa 31.10.2011, ktorou prenajímateľ základná umelecká škola Exnárová 6, Bratislava prenechala do nájmu nájomcovi v materskej škole Exnárova 6 v Bratislave na dobu určitú do 31.12.2015;

- Nájomnej zmluvy č. 01/2011 o nájme nebytových priestorov uzatvorená dňa 19.12.2011, v znení dodatku č. 1 zo dňa 23.5.2012 o nájme a podnájme nebytových priestorov na prevádzkovanie materskej školy s nájomcom Materská škola, Bancíkovej č.2, Bratislava.

Dňom nadobudnutia účinnosti tohto Protokolu o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Mestskej časti Bratislava-Ružinov, vstúpi mestská časť do právneho postavenia prenajímateľa v nájomnej zmluve č. 2011-01 zo dňa uzatvorenej dňa 11.7.2011, v znení dodatku č. 1 k nájomnej zmluve č. 2011-01 zo dňa 31.10.2011, ktorou prenajímateľ základná umelecká škola Exnárová 6, Bratislava prenechala do nájmu v materskej škole Exnárova 6 v Bratislave na dobu určitú do 31.12.2015 a nájomnej zmluvy č. 01/2011 o nájme nebytových priestorov uzatvorená dňa 19.12.2011, v znení dodatku č. 1 zo dňa 23.5.2012 o nájme a podnájme nebytových priestorov na prevádzkovanie materskej školy.

Preberajúci berie na vedomie, že v predmete zverenia sú rozvody tepla a teplej úžitkovej vody na zabezpečenie zásobovania teplom a teplou úžitkovou vodou aj objektu „Základnej umeleckej školy“ súpis. č. II.18132. Preberajúci sa zaväzuje tieto rozvody strieť a poskytnúť súčinnosť, správcovi objektu „Základnej umeleckej školy“ súpis. č. II.18132, pri kontrole a odpisovaní stavu meradiel a následne pri vyúčtovaní spotreby tepla a teplej úžitkovej vody, ako aj opravách porúch na rozvodoch, ako aj zabezpečovať rozúčtovanie nákladov, pretože fakturačné meradlo sa nachádza v predmete zverenia.

#### Článok 5

1) Nehnuteľnosť sa odovzdáva do správy preberajúceho dňom nadobudnutia účinnosti tohto protokolu. Protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zverenia preberajúcim bude spísaný ku dňu odovzdania nehnuteľností.

2) Preberajúci na základe tohto protokolu bude vykonávať správu uvedenej nehnuteľnosti v zmysle Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, platných predpisov a uznesení mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy tak, aby vlastníčkovi hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave nevznikla žiadna škoda.

## Článok 6

1) Tento protokol o zverení majetku sa povinne zverejňuje podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám, v znení neskorších predpisov.

2) Protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení.

## Článok 7

Protokol sa vyhotovuje v 10-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých obdrží odovzdávajúci sedem exemplárov a preberajúci tri exempláre.

## Článok 8

Zmluvné strany si protokol č. 11 88 0361 14 00 prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa .....12...09...2014.....

19-08-2014  
V Bratislave, dňa .....

Odovzdávajúci:

Za hlavné mesto SR Bratislava

Miloslav Ftačík  
primátor

Preberajúci:

Za Mestskú časť Bratislava-Ružinov

Ing. Dušan Pekár  
starosta

# MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

V Bratislave, dňa 17.9.2014

## POTVRDENIE

Hlavné mesto SR Bratislava so sídlom na Primaciálnom námestí č. 1, IČO: 603 481 týmto

potvrďuje,

že **Protokol č. 11 88 0361 14 00** uzatvorený dňa 12.9.2014 medzi hlavným mestom SR Bratislava ako odovzdávajúcim a Mestskou časťou Bratislava – Ružinov ako preberajúcim. Predmetom zverenia majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Mestskej časti Bratislava-Ružinov je nehnuteľnosť nachádzajúca sa v Bratislave, k. ú. Ružinov, **(Exnárova 6 – „Materská škola“)**, a to: **stavba „Materskej školy“** na Exnárovej ul. č. 6, súpis. číslo II. 18131, na novovytvorených pozemkoch parc. č. 1197/126 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 682 m<sup>2</sup>, parc. č. 1197/177 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 101 m<sup>2</sup> a parc. č. 1197/178 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 82 m<sup>2</sup>, ktoré vznikli podľa GP č. 14/14 z pozemkov registra „C“ KN parc. č. 1197/126, parc. č. 1197/140, avšak pozemky, na ktorých sa nachádza uvedená stavba nie sú predmetom zverenia podľa tohto protokolu, bol v súlade s ust. §-u 5 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov zverejnená na jeho webovom sídle dňa 17.9.2014.

Mgr. Rastislav Gajarský  
riaditeľ magistrátu

## Protokol č.1/2014

o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov zo správy Mestskej časti Bratislava-Ružinov do správy Materskej školy Bancíkovej 2, Bratislava

Odovzdávajúci:

**Mestská časť Bratislava-Ružinov**

Mierová 21, 821 05 Bratislava

zastúpené starostom: Ing. Dušanom Pekárom

IČO: 603 155

Preberajúci:

**Materská škola**

Bacíkovej 2, 821 03 Bratislava

zastúpená riaditeľkou: PaedDr. Janou Bolebruchovou

IČO: 31 787 002

(správca)

## Článok 1

V zmysle ustanovenia zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 82 ods.2 Štatútu hl.m. SR Bratislava zverilo hlavné mesto SR Bratislava nehnuteľnosť - stavbu „Materskej školy“ na Exnárovej ul. č.6, súp.č. II.18131 v Bratislave do správy Mestskej časti Bratislava - Ružinov protokolom č.11 88 0361 14 00 zo dňa 12.9.2014.

Predmetom zverenia správy tohto protokolu je nehnuteľný majetok hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiace práva a záväzky zo správy Mestskej časti Bratislava-Ružinov do správy Materskej školy Bancíkovej 2, 821 03 Bratislava v kat. úz. Ružinov, (Exnárova 6 – „Materská škola“), a to:

stavba „Materskej školy“ na Exnárovej ul. č. 6, súpis. číslo II. 18131, na novovytvorených pozemkoch parc. č. 1197/126 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 682 m<sup>2</sup>, parc. č. 1197/177 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 101 m<sup>2</sup> a parc. č. 1197/178 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 82 m<sup>2</sup>, ktoré vznikli podľa GP č. 14/14 z pozemkov registra „C“ KN parc. č. 1197/126, parc. č. 1197/140:

|                            |               |
|----------------------------|---------------|
| obstarávacía cena.....     | 24 344,98 Eur |
| oprávky .....              | 24 344,98 Eur |
| zostatková hodnota.....    | 0,00 Eur      |
| technické zhodnotenie..... | 37 611,94 Eur |
| oprávky.....               | 13 549,62 Eur |
| zostatková hodnota.....    | 24 062,32 Eur |

Pozemky, na ktorých sa nachádza uvedená stavba, nie sú predmetom zverenia do správy Materskej školy Bancíkovej 2, 821 03 Bratislava podľa tohto protokolu.

## Článok 2

Zverenie nehnuteľnosti-stavby schválilo Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Ružinov na svojom zasadnutí konanom dňa 28.10.2014 uznesením č. 507/XXXI/2014 do správy Materskej školy Bancíkovej 2, 821 03 Bratislava, za účelom zabezpečovania činností súvisiacich s prevádzkou škôl a školských zariadení delimitovaných podľa zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov s podmienkou: V prípade, ak sa stavba prestane užívať za účelom zabezpečovania činností súvisiacich s prevádzkou škôl a školských zariadení, je Materská škola Bancíkovej 2, 821 03 Bratislava povinná vrátiť predmet zverenia do správy Mestskej časti Bratislava-Ružinov.

## Článok 3

Predmetná stavba sa zveruje do správy Materskej školy Bancíkovej 2, 821 03 Bratislava podľa článku 82 ods. 7 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy, s podmienkou: V prípade, ak sa stavba prestane užívať za účelom zabezpečovania činností súvisiacich s prevádzkou škôl a školských zariadení, je Materská škola Bancíkovej 2, 821 03 Bratislava povinná vrátiť predmet zverenia do správy Mestskej časti Bratislava-Ružinov.

Pod správou zvereného majetku Bratislavy sa podľa Čl. 81 ods. 2 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy rozumie oprávnenie Materskej školy Exnárova 6, 821 03 Bratislava zverený majetok držať, užívať, brať úžitky a nakladať s ním v súlade s týmto štatútom a osobitnými uzneseniami mestského zastupiteľstva.

Materská škola Bancíkovej 2, 821 03 Bratislava je povinná nakladať so zvereným majetkom v súlade so Všeobecne záväzným nariadením mestskej časti Bratislava - Ružinov č.13/2012 o zásadách hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava - Ružinov a s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov, ako aj v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

## Článok 4

Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmete zverenia neviazu žiadne dlhy, bremená, ani iné právne povinnosti okrem nasledujúcich práv a záväzkov:

- Nájomnej zmluvy č. 2011-01 zo dňa 11.7.2011, v znení dodatku č. 1 k nájomnej zmluve č. 2011-01 zo dňa 31.10.2011, ktorou prenajímateľ Základná umelecká škola Exnárová 6, Bratislava prenechala do nájmu nájomcovi [...], v Materskej škole Exnárova 6 v Bratislave na dobu určitú do 31.12.2015;

Dňom nadobudnutia účinnosti tohto Protokolu o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Materskej školy Bancíkovej 2, 821 03 Bratislava, vstúpi Materská škola Bancíkovej 2, 821 03 Bratislava - preberajúci do právneho postavenia prenajímateľa v nájomnej zmluve č. 2011-01 zo dňa 11.7.2011, v znení dodatku č. 1 k nájomnej zmluve č. 2011-01 zo dňa 31.10.2011, ktorou prenajímateľ Základná umelecká škola Exnárová 6, Bratislava prenechala do nájmu nájomcovi [...] v Materskej škole Exnárova 6 v Bratislave na dobu určitú do 31.12.2015.

Preberajúci berie na vedomie, že v predmete zverenia sú rozvody tepla a teplej úžitkovej vody na zabezpečenie zásobovania teplom a teplou úžitkovou vodou aj objektu Základnej umeleckej školy súpis. č. II.18132. Preberajúci sa zaväzuje tieto rozvody strpieť

a poskytnúť súčinnosť, správcovi objektu Základnej umeleckej školy súpis. č. II.18132, pri kontrole a odpisovaní stavu meradiel a následne pri vyúčtovaní spotreby tepla a teplej úžitkovej vody, opravách porúch na rozvodoch, ako aj zabezpečovať rozúčtovanie nákladov, pretože fakturačné meradlo sa nachádza v predmete zverenia.

### Článok 5

1) Nehnuteľnosť sa odovzdáva do správy preberajúceho dňom nadobudnutia účinnosti tohto protokolu. Protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zverenia preberajúcim bude spísaný ku dňu odovzdania nehnuteľností.

2) Preberajúci na základe tohto protokolu bude vykonávať správu uvedenej nehnuteľnosti v zmysle Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, platných predpisov a uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy tak ako aj Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov, aby vlastníkovi hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave nevznikla žiadna škoda.

3) Preberajúci sa zaväzuje zverený majetok poistiť.

### Článok 6

1) Tento protokol o zverení majetku sa povinne zverejňuje podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám, v znení neskorších predpisov.

2) Protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení.

### Článok 7

Protokol sa vyhotovuje v 10-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých obdrží odovzdávajúci sedem exemplárov a preberajúci tri exempláre.

### Článok 8

Zmluvné strany si protokol č. 1/2014 prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa - 6 -11- 2014 .....

V Bratislave, dňa 11. 11. 2014 .....

Odovzdávajúci:

Za Mestskú časť Bratislava-Ružinov

Ing. Dušan Pekár  
starosta

Preberajúci:

Za Materskú školu Páncíkovej 2, 821 03  
Bratislava

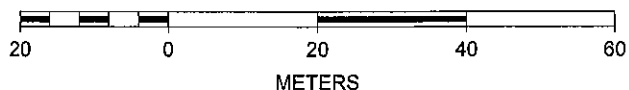
PaedDr. Jana Bolebruchová  
riaditeľka

**Vytvorené cez katastrálny portál**

Okres: Bratislava II

Obec: BA-m.č. RUŽINOV

Katastrálne územie: Ružinov



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: Bratislava II

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: BA-m.č. RUŽINOV

Dátum vyhotovenia 09.11.2015

Katastrálne územie: Ružinov

Čas vyhotovenia: 14:14:00

**VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

| Parcelné číslo                                                                                    | Výmera v m2 | Druh pozemku                | Spôsob využ. p. | Umiest. pozemku | Právny vzťah | Druh ch.n. |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------------------|-----------------|-----------------|--------------|------------|
| 7/ 1                                                                                              | 1761        | Zastavané plochy a nádvoria | 22              | 1               |              |            |
| 7/ 29                                                                                             | 451         | Zastavané plochy a nádvoria | 25              | 1               |              |            |
| 7/ 32                                                                                             | 969         | Ostatné plochy              | 29              | 1               |              |            |
| 7/ 33                                                                                             | 59          | Ostatné plochy              | 29              | 1               |              |            |
| 7/ 36                                                                                             | 25          | Zastavané plochy a nádvoria | 25              | 1               |              |            |
| 7/ 56                                                                                             | 1           | Zastavané plochy a nádvoria | 16              | 1               |              |            |
| Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 7/ 56 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 6114.   |             |                             |                 |                 |              |            |
| 19                                                                                                | 17          | Zastavané plochy a nádvoria | 22              | 1               |              |            |
| 36/ 5                                                                                             | 258         | Zastavané plochy a nádvoria | 25              | 1               |              |            |
| 42                                                                                                | 65          | Zastavané plochy a nádvoria | 25              | 1               |              |            |
| 97/ 8                                                                                             | 22          | Ostatné plochy              | 37              | 1               |              | 5          |
| Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 97/ 8 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3999.   |             |                             |                 |                 |              |            |
| 97/ 13                                                                                            | 452         | Ostatné plochy              | 37              | 1               |              |            |
| 97/ 14                                                                                            | 24          | Ostatné plochy              | 37              | 1               |              |            |
| 97/ 15                                                                                            | 23          | Zastavané plochy a nádvoria | 16              | 1               |              |            |
| Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 97/ 15 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 5785.  |             |                             |                 |                 |              |            |
| 134/ 13                                                                                           | 21          | Zastavané plochy a nádvoria | 16              | 1               |              |            |
| Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 134/ 13 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 6935. |             |                             |                 |                 |              |            |
| 134/ 31                                                                                           | 21          | Zastavané plochy a nádvoria | 16              | 1               |              | 5          |
| Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 134/ 31 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 6081. |             |                             |                 |                 |              |            |
| 134/ 32                                                                                           | 19          | Zastavané plochy a nádvoria | 16              | 1               |              |            |
| Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 134/ 32 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 6051. |             |                             |                 |                 |              |            |
| 134/ 33                                                                                           | 14          | Zastavané plochy a nádvoria | 16              | 1               |              | 5          |
| Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 134/ 33 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7340. |             |                             |                 |                 |              |            |
| 149/ 8                                                                                            | 56          | Zastavané plochy a nádvoria | 25              | 1               |              |            |
| 149/ 9                                                                                            | 17          | Zastavané plochy a nádvoria | 25              | 1               |              |            |
| 233/ 8                                                                                            | 19          | Zastavané plochy a nádvoria | 16              | 1               |              | 5          |
| Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 233/ 8 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2518.  |             |                             |                 |                 |              |            |
| 275/ 11                                                                                           | 22          | Zastavané plochy a nádvoria | 16              | 1               |              |            |
| Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 275/ 11 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 5396. |             |                             |                 |                 |              |            |
| 275/ 12                                                                                           | 21          | Zastavané plochy a nádvoria | 16              | 1               |              |            |
| Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 275/ 12 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 202.  |             |                             |                 |                 |              |            |

## PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

**Parcelné číslo**   **Výmera v m2**   **Druh pozemku**   **Spôsob využ. p.**   **Umiest. pozemku**   **Právny vzťah**   **Druh ch.n.**

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Právny vzťah:

2 - Nájom k pozemku

5 - Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku (pozemkoch)

## PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

| Parcelné číslo | Výmera v m2 | Druh pozemku   | Pôvodné k.ú. | Počet č. UO | Umiest. pozemku |
|----------------|-------------|----------------|--------------|-------------|-----------------|
| 424            | 48736       | Vodné plochy   | 7            |             | 2               |
| 707            | 2220        | Ostatné plochy | 7            |             | 2               |
| 1331           | 410         | Orná pôda      | 7            |             | 2               |
| 1333           | 75          | Orná pôda      | 7            |             | 2               |
| 1334           | 2562        | Orná pôda      | 7            |             | 2               |

Legenda:

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Právny vzťah:

4 - Vlastník pozemku je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

CPU - číslo pôvodného k.ú.

7 - Prievoz

## Stavby

| Súpisné číslo                                                                                    | na parcele číslo | Druh stavby | Popis stavby                          | Druh ch.n. | Umiest. stavby |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------|---------------------------------------|------------|----------------|
| 3124                                                                                             | 1197/127         | 20          | MŠ Exnár. 6 + ZUŠ                     |            | 1              |
| Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3124 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4769.  |                  |             |                                       |            |                |
| 3124                                                                                             | 1197/129         | 20          | MŠ Exnár. 6 + ZUŠ                     |            | 1              |
| Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3124 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7170.  |                  |             |                                       |            |                |
| 5820                                                                                             | 1230/ 2          | 20          | Verejné WC- Ostr.                     |            | 1              |
| 5821                                                                                             | 15288/ 62        | 20          | Verejné WC-Svidn.                     |            | 1              |
| 8927                                                                                             | 275/ 14          | 6           | garáž v radovej zástavbe              |            | 1              |
| 18131                                                                                            | 1197/126         | 20          | Materská škola - Exnárova 6           |            | 1              |
| Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 18131 nie je evidovaný na liste vlastníctva.        |                  |             |                                       |            |                |
| 18131                                                                                            | 1197/177         | 20          | Materská škola - Exnárova 6           |            | 1              |
| Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 18131 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7170. |                  |             |                                       |            |                |
| 18131                                                                                            | 1197/178         | 20          | Materská škola - Exnárova 6           |            | 1              |
| Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 18131 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7170. |                  |             |                                       |            |                |
| 18132                                                                                            | 1197/130         | 20          | Základná umelecká škola - Exnárova 6A |            | 1              |
| Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 18132 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4769. |                  |             |                                       |            |                |
| 18132                                                                                            | 1197/131         | 20          | Základná umelecká škola - Exnárova 6A |            | 1              |
| Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 18132 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7170. |                  |             |                                       |            |                |
| 18132                                                                                            | 1197/179         | 20          | Základná umelecká škola - Exnárova 6A |            | 1              |
| Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 18132 nie je evidovaný na liste vlastníctva.        |                  |             |                                       |            |                |

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

6 - Iná dopravná a telekomunikačná budova (budova prístavu, garáže, kryté parkovisko, budova na rádiové a televízne vysielanie a iné)

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

**Por. číslo**   **Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spolu vlastnícky podiel**  
**miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka**

Účastník právneho vzťahu:   **Vlastník**

1 Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1,  
Bratislava, PSČ 814 99, SR

1 / 1

IČO:

## **Zriaďovacia listina**

**schválená uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava - Ružinov  
č. 91/VII/2015 zo dňa 23.06.2015**

Podľa § 15 ods. 2 písm. ch) zákona NR SR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov v súlade so zákonom NR SR č. 303/1995 Z. z. o rozpočtových pravidlách v znení neskorších predpisov, § 6 ods. 2 zákona NR SR č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Štatútom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy na základe rozhodnutia Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky č. 2015-9561/18513:2-10C0 Mestská časť Bratislava – Ružinov vydáva túto zriaďovaciu listinu:

### **Čl. 1**

#### **Identifikácia rozpočtovej organizácie**

**Názov organizácie:** Materská škola  
**Zriaďovateľ:** Mestská časť Bratislava - Ružinov  
Mierová 21, 827 05 Bratislava  
**Sídlo organizácie:** Exnárova 6, 821 03 Bratislava  
**Forma hospodárenia:** rozpočtová organizácia  
**Dátum zriadenia:** 01. septembra 2015.

**Zaradená do siete Ministerstva školstva Slovenskej republiky Rozhodnutím č. 2015-9561/18513:2-10C0 zo dňa 29. 4. 2015**

### **Čl. II**

#### **Základný účel a predmet činnosti**

1. Materská škola podporuje osobnostný rozvoj detí v oblasti sociálno-emocionálnej, intelektuálnej, telesnej, morálnej, estetickej, rozvíja schopnosti a zručnosti, utvára predpoklady na ďalšie vzdelávanie. Pripravuje na život v spoločnosti v súlade s individuálnymi a vekovými osobitosťami detí.
2. Materská škola, Exnárova 6, Bratislava je školou, ktorá v súlade so zákonom č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov poskytuje predprimárne vzdelávanie.
3. Vyučovacím jazykom Materskej školy je jazyk slovenský.

### **Čl. III**

#### **Zriadenie organizácie**

1. Materská škola, Exnárova 6, Bratislava je rozpočtovou organizáciou v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava – Ružinov, ktorá je napojená na rozpočet zriaďovateľa a je založená na dobu neurčitú.

## **Čl. IV**

### **Štatutárny orgán organizácie**

1. Štatutárnym orgánom materskej školy je riaditeľ, ktorého na dobu funkčného obdobia vymenúva zriaďovateľ.

## **Čl. V**

### **Správa majetku**

1. Materská škola spravuje nehnuteľný a hnutel'ný majetok vo vlastníctve mestskej časti Bratislava - Ružinov v súlade so zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava - Ružinov.
2. Hnutel'ný majetok spravovaný rozpočtovou organizáciou – materskou školou tvorí dlhodobý hmotný a nehmotný majetok, drobný dlhodobý hmotný majetok vedený v účtovnej evidencii a ďalší hnutel'ný majetok vedený v operatívnej evidencii súvisiaci s výkonom činnosti organizácie, na ktorú bola zriadená. Súpis hnutel'ného majetku a jeho finančné vyjadrenie je vyšpecifikované v prílohe č. 1 k tejto zriaďovacej listine a tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zriaďovacej listiny.
3. Materská škola spravuje nehnuteľný majetok, ktorý je vo vlastníctve mestskej časti Bratislava - Ružinov. Súpis nehnuteľného majetku a jeho finančné vyjadrenie je vyšpecifikované v prílohe č. 2 k zriaďovacej listine a tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zriaďovacej listiny.

## **Čl. VI**

### **Osobitné ustanovenia**

1. Na základe rozhodnutia Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky č. 2015-9570/18516:2-10C0 s účinnosťou od 1. septembra 2015 zaraďuje Školskú jedáleň, Exnárova 6, Bratislava ako súčasť Materskej školy, Exnárova 6, Bratislava.
2. V zmysle uvedeného zriaďovateľ rozširuje činnosť materskej školy o zabezpečovanie školského stravovania pozostávajúceho z prípravy, výroby a konzumácie jedál.

## **Čl. VI**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Dodatky a zmeny zriaďovacej listiny možno vykonať len písomne, po schválení Miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava - Ružinov a v zmysle platných právnych predpisov.
2. Právne vzťahy neupravené v zriaďovacej listine sa spravujú všeobecne platnými právnymi predpismi.
3. Táto zriaďovacia listina nadobúda účinnosť 1. septembra 2015.

Dušan Pekár  
starosta

**Miestna rada mestskej časti Bratislava-Ružinov**

**Uznesenie č. 112/2015**  
zo dňa 24.11.2015

14. Návrh 1) na odňatie správy nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy stavby - „Materskej školy“, na Exnárovej ul. č. 6., v Bratislave, súp.č. II. 18131, kat. úz. Ružinov na parc. č. 1197/126, 1197/177, 1197/178 zo správy Materskej školy Bancíkovej 2, 821 03 Bratislava 2) na zverenie správy nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy stavby - „Materskej školy“, na Exnárovej ul. č. 6., v Bratislave, súp.č. II. 18131, kat. úz. Ružinov na parc.č. 1197/126, 1197/177, 1197/178 do správy Materskej školy Exnárova 6, 821 03 Bratislava

Miestna rada  
po prerokovaní materiálu

**A. berie na vedomie**

predložený materiál

**B. odporúča**

**I. Ing. Dušanovi Pekárovi, starostovi**

**predložiť** materiál so stanoviskom KFaPČ a I na rokovanie miestnemu zastupiteľstvu

**T: 15.12.2015**

**II. miestnemu zastupiteľstvu**

**1) schváliť** odňatie nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy, v kat. úz. Ružinov, stavby - „Materskej školy“, na Exnárovej č.6, súp.č. II. 18131, na KN-C parc.č. 1197/126, 1197/177, 1197/178, kat. úz. Ružinov, evidovanej v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, (Protokolom 11 88 0361 14 00 zverenej do správy Mestskej časti Bratislava – Ružinov) zo správy Materskej školy Bancíkovej 2, 821 03 Bratislava, za účelom zabezpečenia činností súvisiacich s prevádzkou škôl a školských zariadení, delimitovaných, podľa zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky, v znení neskorších predpisov. Zverenie s podmienkou: V prípade, ak sa stavba prestane užívať, za účelom zabezpečenia činností súvisiacich s prevádzkou škôl a školských zariadení, je Materská škola Bancíkovej 2, 821 03 Bratislave povinná vrátiť predmet zverenia do správy Mestskej časti Bratislava-Ružinov

**2) schváliť** zverenie nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy, v kat. úz. Ružinov, stavby - „Materskej školy“, na Exnárovej č.6, súp.č. II. 18131, na KN-C parc.č. 1197/126, 1197/177, 1197/178, kat. úz. Ružinov, evidovanej v katastri nehnuteľností na

liste vlastníctva č. 1, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, (Protokolom 11 88 0361 14 00 v správe Mestskej časti Bratislava - Ružinov) do správy Materskej školy Exnárova 6, 821 03 Bratislava podľa čl. 82 ods.7 Štatútu hl.m. SR Bratislavy, za účelom zabezpečenia činností súvisiacich s prevádzkou škôl a školských zariadení, delimitovaných, podľa zákona č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky, v znení neskorších predpisov. Zvereného s podmienkou: V prípade, ak sa stavba prestane užívať za účelom zabezpečenia činností súvisiacich s prevádzkou škôl a školských zariadení, je Materská škola Exnárova 6, 821 03 Bratislava povinná vrátiť predmet zverenia do správy Mestskej časti Bratislava - Ružinov

Dušan Pekár, v. r.  
starosta

## STANOVISKO

### K bodu: " Návrh

1) na odňatie správy nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy stavby - „Materskej školy“, na Exnárovej ul. č. 6., v Bratislave, súp.č. II. 18131, kat. úz. Ružinov na parc. č. 1197/126, 1197/177, 1197/178 zo správy Materskej školy Bancíkovej 2, 821 03 Bratislava

2) na zverenie správy nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy stavby - „Materskej školy“, na Exnárovej ul. č. 6., v Bratislave, súp.č. II. 18131, kat. úz. Ružinov na parc.č. 1197/126, 1197/177, 1197/178 do správy Materskej školy Exnárova 6, 821 03 Bratislava.“

**Predkladateľ:** JUDr. Alica Kučerová, vedúca referátu správy nehnuteľného majetku

zo zasadnutia Komisie finančnej, podnikateľských činností a informatizácie (KFPČaI)  
mestskej časti Bratislava - Ružinov zo dňa 02.12. 2015

---

KFPČaI prerokovala a

### 1/ berie na vedomie predložený materiál: " Návrh

1) na odňatie správy nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy stavby - „Materskej školy“, na Exnárovej ul. č. 6., v Bratislave, súp.č. II. 18131, kat. úz. Ružinov na parc. č. 1197/126, 1197/177, 1197/178 zo správy Materskej školy Bancíkovej 2, 821 03 Bratislava

2) na zverenie správy nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy stavby - „Materskej školy“, na Exnárovej ul. č. 6., v Bratislave, súp.č. II. 18131, kat. úz. Ružinov na parc.č. 1197/126, 1197/177, 1197/178 do správy Materskej školy Exnárova 6, 821 03 Bratislava.“

2/ odporúča MZ návrh schváliť

JUDr. Martin Vojtašovič  
predseda KFPČaI

Zapísala:  
Emilie Sihelníková  
tajomníčka KFPČaI