

RUŽINOVSKÝ PODNIK VEREJNO – PROSPEŠNÝCH SLUŽIEB a. s.

Mlynské luhy 19 , 821 05 Bratislava

Materiál na rokovanie
Miestne zastupiteľstvo
Bratislava - Ružinov
dňa: 23.09.2015

Informácia o stave spoločnosti RPV-PS

Predkladateľ:
Ing. Milan Sokol, v. r.
Predseda predstavenstva

Materiál obsahuje:
1. Návrh uznesenia MZ
2. Informácia o stave spoločnosti
RPV-PS

Spracovateľ:

Ing. Milan Sokol, v. r.
Predseda predstavenstva

Ing. Katarína Horváthová, v. r.
Člen predstavenstva

September 2015

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

berie na vedomie

Informáciu o stave spoločnosti Ružinovského podniku verejno-prospešných služieb, a.s., ktorú
prepredložil Ing. Milan Sokol, predseda predstavenstva

RUŽINOVSKÝ PODNIK VEREJNO – PROSPEŠNÝCH SLUŽIEB a. s.

Mlynské luhy 19 , 821 05 Bratislava

Informácia o stave spoločnosti Ružinovský podnik verejno-prospešných služieb, a.s. a prijatých krokoch.

V Bratislave 07.09.2015

1. Úvod.

V Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava –Ružinov dňa 21.04.2015 bolo prijaté uznesenie č. 49/V/2015 zo dňa 21.04.2015, v zmysle ktorého vyplynula úloha prednostovi Mestskej časti Bratislava-Ružinov zaradiť do každého zastupiteľstva ako riadny bod rokovania informáciu o stave spoločnosti a prijatých krokoch. Na základe uvedeného predstavenstvo spoločnosti Ružinovský podnik verejno-prospešných služieb, a.s. (ďalej len „Spoločnosť“) predkladá túto informáciu za mesiace jún, júl 2015.

2. Informácia o stave ľudských zdrojov v Spoločnosti

Počet zamestnancov spoločnosti je uvedený v tabuľke č.1. Spoločnosť má absenciu zamestnancov na pracovných pozíciách kosec-záhradník, kosec-vodič, pilčík-arborista, pilčík, záhradník-specialista, vodič-specialista, údržbár. Uvedené voľné pracovné pozície sú zverejnené na stránke profesia.sk a vedením spoločnosti sú pravidelne vykonávané výbery prihlásených žiadateľov o zamestnanie.

Vedenie spoločnosti za účelom skvalitnenia poskytovaných služieb prihlásilo vybraných zamestnancov na arboristické školenie v oblasti pilčíkov stromov a záhradníkov prostredníctvom certifikovaných organizácií.

Priemerný vek zamestnancov v spoločnosti je 47 rokov.

Tabuľka č. 1

Dátum:	31.5.2015	30.6.2015	31.7.2015	31.8.2015
Počet zamestnancov:	78	85	86	88

Na základe schválenej organizačnej štruktúry spoločnosti, celkový plánovaný početný stav je 135 zamestnancov. Vzhľadom na schválený finančný plán neuvažuje vedenie spoločnosti v horizonte 2 rokov o plnom obsadení pracovných pozícií.

RUŽINOVSKÝ PODNIK VEREJNO – PROSPEŠNÝCH SLUŽIEB a. s.

Mlynské luhy 19 , 821 05 Bratislava

3. Informácia o stave Spoločnosti v ekonomickej oblasti.

Výsledky hospodárenia spoločnosti za sledované obdobie sú uvedené v tabuľke č. 2,

Tabuľka č. 2

výsledky hospodárenia	Rok 2014	k 31.3.2015	k 30.4.2015	k 31.5.2015	k 30.6.2015	k 31.7.2015
Výnosy spolu	2 488 060	421 921	665 394	914 463	1 181 799	1 469 174
tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb	2 488 028	421 921	665 394	914 463	1 181 799	1 469 174
ostatné výnosy	32	0	0	0	0	0
Náklady spolu	2 949 433	621 941	833 031	1 091 741	1 370 775	1 589 228
materiálové náklady	275 215	52 446	65 299	105 401	133 650	150 134
energie	160 822	43 927	56 429	67 689	78 838	90 936
služby	1 251 985	169 750	142 441	199 343	254 047	286 608
oprava a údržba	173 861	3 775	4 297	11 230	14 873	27 784
nájom			100 000	125 000	150 000	175 000
mzdové a sociálne náklady	1 004 548	332 296	438 294	550 713	697 041	810 648
dane a poplatky	8 663	2 464	1 591	5 117	6 737	5 666
ostatné náklady	74 339	17 283	24 679	27 247	35 589	42 454
Hospodársky výsledok - účtovný	-461 373	-200 020	-167 637	-177 278	-188 976	-120 054

rozdelenie výnosov	Rok 2014	k 31.3.2015	k 30.4.2015	k 31.5.2015	k 30.6.2015	k 31.7.2015
Správa + VHZ + SA	17 716	4 967	4 967	9 226	9 227	14 577
Trhovisko	797 858	156 793	242 542	378 019	507 868	628 755
Údržba zelene	1 579 494	250 696	408 421	520 662	656 054	816 410
Doprava	92 960	9 464	9 464	6 556	8 650	9 432

Hospodársky výsledok	k 31.12.2014	k 31.3.2015	k 30.4.2015	k 31.5.2015	k 30.6.2015	k 31.7.2015
zisk/ - strata	- 461 373	-200 020,31	-167 637	-177 278	-188 976	-120 054

Záver:

- Za mesiac jún 2015 strata 11 698-€ a za mesiac júl 2015 zisk 68 922-€

3.1.Pohl'adávkvy Spoločnosti.

Tabuľka č. 3

vybrané položky Súvaha	Rok 2014	k 31.3.2015	k 30.4.2015	k 31.5.2015	k 30.6.2015	k 31.7.2015
AKTÍVA						
Neobežný majetok	115 265	108 809	106 653	104 201	102 050	112 065
- dlhodobý nehmotný majetok	1 343	1 343	1 343	1 343	1 343	1 343
- dlhodobý hmotný majetok	532 573	535 413	536 247	537 815	540 808	544 996
- oprávky	- 418 651	-426 605	-430 937	-434 957	-440 101	-434 274
Obežný majetok	432 137	277 046	334 876	273 283	271 910	294 811
- zásoby	2 336	2 336	2 336	2 337	2 236	2 337
- dlhodobé pohľadávky						
- krátkodobé pohľadávky	401 736	180 604	232 866	203 629	223 307	242 314
MU Ružinov		175 719	225 341	195 376	222 405	229 480
- finančné účty	18 560	94 106	99 674	67 317	46 367	50 160

RUŽINOVSKÝ PODNIK VEREJNO – PROSPEŠNÝCH SLUŽIEB a. s.

Mlynské luhy 19 , 821 05 Bratislava

3.2.Závázky Spoločnosti.

vybrané položky Súvaha	Rok 2014	k 31.3.2015	k 30.4.2015	k 31.5.2015	k 30.6.2015	k 31.7.2015
P A S Í V A						
Vlastné imanie	-1 737 622	-1 737 622	-1 737 622	-1 737 622	-1 737 622	-1 737 622
- základné imanie	33 194	33 194	33 194	33 194	33 194	33 194
- zákonný rezervný fond	3 319	3 319	3 319	3 319	3 319	3 319
- nevysporiadané straty	-1 854 854	-2 316 227	-2 316 227	-2 316 227	-2 316 227	-2 316 227
- nerozdelený zisk minulých rokov	542 092	542 092	542 092	542 093	542 094	542 094
- výsledok hosp. za účtovné obdobie	- 461 373	-200 020	-167 637	-177 278	-188 976	-120 054
Závázky	2 256 935	*2 285 246	2 292 533	2 237 331	2 270 284	2 225 727
- krátkodobé rezervy	9 845					
- dlhodobé záväzky (leasing)	28 088	23 813	22 429	21 084	19 757	18 143
- krátkodobé záväzky	2 242 132	2 285 247	2 287 574	2 232 372	2 265 325	2 220 768
<i> Dodávateľia</i>	<i>1 372 748</i>	<i>1 332 198</i>	<i>1 330 236</i>	<i>1 301 655</i>	<i>1 281 209</i>	<i>1 166 476</i>
<i> DzFO a DPH</i>	<i>69 522</i>	<i>73 461</i>	<i>77 089</i>	<i>45 936</i>	<i>52 763</i>	<i>34 937</i>
<i> Sociálna a zdravotná poisťovňa a zamestnanci</i>	<i>140 949</i>	<i>186 043</i>	<i>162 783</i>	<i>142 484</i>	<i>165 136</i>	<i>136 254</i>
<i> MU Ružinov</i>	<i>668 758</i>	<i>688 586</i>	<i>712 506</i>	<i>727 665</i>	<i>752 665</i>	<i>870 630</i>
*bankové úvery a výpomoci ACA	0	0	0	9 673	8 593	7 513
*iné záväzky (opravná položka k pohľadávkam)	4 959	4 959	4 959	4 959	4 959	4 959

3.2.1. Informácia o stave plnenia Zmluvy o pôžičke:

Dňa 24. 07 2015 bol splnený bod 4.1 Zmluvy o pôžičke, keď spoločnosti RPVPS a.s. bola na bankový účet pripísaná suma 92 964,09€. Dňa 24. 07. 2015 boli uhradené faktúry v celkovej sume 92 964,11€ podľa prílohy Zmluvy, tranža č. 1.

Dňa 10. 8. 2015 bola doručená od MČ Ružinov Výzva na preukázanie splnenia účelu použitia peňažných prostriedkov. Dňa 18. 08. 2015 v zmysle bodu 5.3. Zmluvy bola odoslaná odpoveď na Výzvu, kde boli faktograficky zdokladované konkrétne finančné pohyby.

Veriteľom, s ktorými sú uzavreté splátkové kalendáre, ale ktorých záväzky boli/budú hradené z pôžičky najneskôr do 30. septembra 2015 bola odoslaná informácia o predčasnej úhrade a žiadosť o súhlas s predčasnou splátkou (Vassal EKO s.r.o, A.L.N.T s.r.o, AM Trend s.r.o, M.S Team s.r.o, Servis IJ s.r.o.).

Splatené a tým aj ukončené splátkové kalendáre k 31. 7. 2015 sú s nasledovnými veriteľmi – JUR-LIP s.r.o, VR-Trade s.r.o.

- Záväzky z obchodného styku sú uhrádzané priebežne – nezvyšuje sa zadlženosť voči dodávateľom, spoločnosť priebežne spláca svoje záväzky z obchodného styku v lehote splatnosti 30 dní.
- Záväzky vyplývajúce z pracovnoprávných zmlúv sú vyplácané v riadnom výplatnom termíne spoločnosti.
- K 04. 09. 2015 splatné záväzky voči štátnemu rozpočtu sú nasledovné
 - DPH 0.- €.
 - SP a zdravotné poisťovne 0.-€.

RUŽINOVSKÝ PODNIK VEREJNO – PROSPEŠNÝCH SLUŽIEB a. s.

Mlynské luhy 19 , 821 05 Bratislava

4. Informácia o stave Spoločnosti v prevádzkovo-technickej oblasti.

4.1. Oblasť údržby verejných plôch

- Koncom mesiaca august bude ukončené 3. kosenie s omeškaním 5 dní. Omeškanie bolo spôsobené nepriaznivým počasím.
- Začiatkom mesiaca september pripravujeme 4. kosenie.
- Čistenie ulíc prebieha podľa harmonogramu.
- Koncom mesiaca august boli ukončené rezy živých plotov.
- V priebehu mesiaca august boli ukončené práce pre okopávanie ruží a zahustenej výsadby.
- V priebehu mesiacov august a september prebiehajú orezy stromov. V súčasnosti operujú tri pilčícke skupiny s cieľom ukončiť plánované orezy v rámci vegetačného obdobia (do 30.9.2015).
- Počas celého mesiaca august operujú dve skupiny určené na dozber konárov po orezoch.
- V suchých dňoch prebieha polievanie nových výsadiel.
- Práce na detských ihriskách prebiehajú podľa plánu.
- V priebehu mesiaca august boli odstránené všetky nahlásené neriadené a nelegálne skládky.
- V priebehu mesiaca august prebieha obnova lavičiek podľa schváleného zoznamu.

4.2. Oblasť správy trhovísk

- V priebehu mesiaca august sa ukončila rekonštrukcia elektroinštalácie a prípojky vody na trhovisku Herlianska v dôsledku jej havarijného stavu.
- V priebehu mesiaca august sa začala rekonštrukcia povrchu (asfaltovanie dier, vodorovné značenie) na parkovisku Miletičova a v priestoroch trhoviska Miletičova.
- Budúci mesiac očakávame výmenu vstupno-výstupného zariadenia pre parkovací systém (z obslužného na samoobslužný systém).
- V priebehu mesiaca august očakávame búracie povolenie na likvidáciu nepotrebných stánkov a vytvorenie miesta pre pódium pre spoločenské akcie s cieľom zatriktívniť trhovisko Miletičova.
- V priebehu mesiaca august nedošlo k dohode o cene prenájmu Tenis Klub Trnávka. Na základe tohto faktu bude vedenie podniku pokračovať v zmysle príslušného rozhodnutia predstavenstva spoločnosti.
- V priebehu mesiaca júl a august bol vytvorený návrh nového trhového poriadku, ktorý je v súčasnosti v pripomienkovaní na Miestnom úrade MČ Bratislava-Ružinov.

RUŽINOVSKÝ PODNIK VEREJNO – PROSPEŠNÝCH SLUŽIEB a. s.

Mlynské luhy 19 , 821 05 Bratislava

4.3. Oblasť marketingu

V oblasti marketingu sa Spoločnosť predovšetkým zameriava na komunikáciu s verejnosťou a to:

- Pravidelným zverejňovaním informácií o vykonávanej činnosti a aktuálnych informácií na web stránke Spoločnosti, prípravy novej – atraktívnejšej a funkčnejšej web stránky spoločnosti.
- Komunikáciou o činnosti Spoločnosti s občanmi prostredníctvom sociálnych sietí (facebook), s cieľom využívať podnety občanov na odstránenie nedostatkov pri vykonávaní svojej činnosti.

5. Záver.

Hlavným cieľom Spoločnosti v súčasnom období je realizácia ďalších krokov v procese koncepčného návrhu revitalizácie Spoločnosti, schválených Miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava-Ružinov uznesením č. 73/VI/2015 zo dňa 26.05.2015. Týmto krokom je podpísanie novej zmluvy o správe majetku s MČ Bratislava-Ružinov, ktorú predstavenstvo schválilo na svojom zasadnutí dňa 26.8.2015. Ďalším krokom je zvýšenie základného imania Spoločnosti.

Následným cieľom je realizácia všetkých potrebných úkonov spojených s čerpaním návratnej pôžičky na zabezpečenie vyplatenia záväzkov veriteľom. Ďalej z časti poskytnutej spoločnosti pokračovať v prebiehajúcej realizácii procesu verejného obstarávania za účelom obstarania potrebnej techniky.