

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Ružinov

Redakčné oznámenie o oprave chyby v uznesení MZ č. 98/VI/2011

zo dňa 27. 09. 2011

Z dôvodu zjavnej nesprávnosti pri písaní uznesenia spracovateľom – p.č. 1.1.3 – je potrebná oprava uznesenia MZ č. 98/VI/2011 v nasledovnom znení:

Na paši 13

P.č. 1.1.3

- pôvodný podiel na poz. „4012/100000“ sa nahrádza: „**5549/100000**“
- spolu € „5 189,79“ sa nahrádza: „**7 178,01**“.

Ing. Dušan Pekár, v. r.
starosta

Bratislava 15. 12. 2011

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Ružinov

Program z VI. rokovania Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava - Ružinov zo dňa 27. 09. 2011

1. Otvorenie, voľba overovateľov, návrhovej komisie, schválenie programu
- **uzn. č. 80/VI/2011**
2. Bezpečnostná situácia v Mestskej časti Bratislava - Ružinov za I. polrok 2011 /ústne/
Predkladá: riaditeľ OR PZ Bratislava II
- **uzn. č. 81/VI/2011**
3. Správa o výsledkoch práce a činnosti Okrskovej stanice MsP Bratislava - Ružinov
za I. polrok 2011
Predkladá: veliteľ OS MsP Bratislava - Ružinov
- **uzn. č. 82/VI/2011**
4. Návrh na uzatvorenie kolektívnej zmluvy na obdobie 2012 - 2014
Predkladá: Mgr. Buocik, zástupca starostu; Struhár, poslanec
- **uzn. č. 83/VI/2011**
5. Žiadosť o predloženie správy o výstavbe Yosaria Plaza, a. s.
Predkladá: Ing. Junas, poslanec
- **uzn. č. 84/VI/2011**
6. Správa o plnení rozpočtu MČ Bratislava - Ružinov za I. polrok 2011
Predkladá: starosta
- **uzn. č. 85/VI/2011**
7. Rozbor činnosti a hospodárenia organizácie RDS za I. polrok 2011
Predkladá: poverená riaditeľka RDS
- **uzn. č. 86/VI/2011**
8. Návrh na vyradenie dlhodobého hmotného majetku RDS
Predkladá: poverená riaditeľka RDS
- **uzn. č. 87/VI/2011**
9. Rozbor činnosti a hospodárenia organizácie RŠK za I. polrok 2011
Predkladá: poverená riaditeľka RŠK
- **uzn. č. 88/VI/2011**
10. Rozbor činnosti a hospodárenia organizácie Knižnica Ružinov za I. polrok 2011
Predkladá: riaditeľka Knižnice Ružinov
- **uzn. č. 89/VI/2011**
11. Rozbor činnosti a hospodárenia organizácie DD za I. polrok 2011
Predkladá: riaditeľ DD
- **uzn. č. 90/VI/2011**
12. Návrh na vyradenie dlhodobého hmotného majetku Základnej školy Mierová 46
Predkladá: riaditeľka ZŠ Mierová 46
- **uzn. č. 91/VI/2011**
13. Návrh na vyradenie dlhodobého hmotného majetku Základnej školy Ružová dolina 29
Predkladá: riaditeľka ZŠ Ružová dolina 29
- **uzn. č. 92/VI/2011**
14. Návrh na predaj akcií Dexia banky Slovensko, a. s. vo vlastníctve Mestskej časti
Bratislava - Ružinov na základe obchodnej verejnej súťaže
Predkladá: starosta
- **uzn. č. 93/VI/2011**

15. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. .../2011 zo dňa ..., ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2008 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v základných školách, materských školách a zariadeniach školského stravovania zákonným zástupcom dieťaťa alebo žiaka vo výške nákladov na nákup potravín
Predkladá: Mgr. Buocik, zástupca starostu
- uzn. č. 94/VI/2011
16. Správa o výsledku kontroly obehu účtovných dokladov na Miestnom úrade mestskej časti Bratislava - Ružinov
Predkladá: miestny kontrolór
- uzn. č. 95/VI/2011
17. Správa o výsledku kontroly plnenia prijatých opatrení na nápravu nedostatkov zistených ostatnou kontrolou v MŠ Miletičova 37 a Velehradská 24
Predkladá: miestny kontrolór
- uzn. č. 96/VI/2011
18. Návrh na prenájom pozemkov v lokalite Bajkalskej ulice, kat. úz. Nivy, parc. č. 15417/2, 15417/3 a 15417/4 za účelom riadneho užívania stavby so súp. č. 720 „Ubytovňa Železničiar“ na Bajkalskej 41 a parc. č. 15386/7 a 15386/2 ako príslušenstiev pozemkov k uvedenej stavbe súp. č. 720, do nájmu nájomcovi Železnice Slovenskej republiky, Bratislava, v skr. forme „ŽSR“, Klemensova 8, 813 61 Bratislava 1, IČO: 31 364 501, odštepny závod: Železnice Slovenskej republiky - Závod služieb železníc Bratislava, z dôvodu hodného osobitného zreteľa
Predkladá: Mgr. Buocik, zástupca starostu
- uzn. č. 97/VI/2011
19. Návrh na prenájom časti pozemku parc. č. 14814/556, v kat. úz. Trnávka, za účelom vybudovania parkovacích miest a príjazdovej rampy spoločnosti IN DEVELOP, s. r. o., so sídlom Pod Juhom 3154/8, 911 01 Trenčín, z dôvodu hodného osobitného zreteľa
Predkladá: Mgr. Buocik, zástupca starostu
- materiál stiahnutý z rokovania predkladateľom
20. Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku evidovaného ako parc. registra „C“ parc. č. 15228/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria bytovým domom Prešovská 49, Na paši 13, 15 súpisné č. 56 v Bratislave, kat. úz. Ružinov, do vlastníctva vlastníkom bytov a garáží a zriadenie vecného bremena a prevod pozemkov pod garážami na Prešovskej a Na paši parc. č. 15228/2, 3, 4, 5, 6, kat. úz. Ružinov, do vlastníctva vlastníkom garáží nachádzajúcich sa na dvore bytového domu Prešovská 49, Na paši 13, 15 súpisné číslo 56 v Bratislave
Predkladá: Mgr. Buocik, zástupca starostu
- uzn. č. 98/VI/2011
21. Kontrola plnenia uznesení miestneho zastupiteľstva
Predkladá: prednostka
- uzn. č. 99/VI/2011
22. Interpelácie
23. Rôzne
 - a/ Informácia o náplni činností referátov Miestneho úradu mestskej časti Bratislava - Ružinov
Predkladá: Ing. Tomášková, poslankyňa
- uzn. č. 100/VI/2011
 - b/ Analýza stavu materských škôl
Predkladá: Ing. Tomášková, poslankyňa
- uzn. č. 101/VI/2011

- c/ Byty v objektoch ZŠ a MŠ
Predkladá: Mgr. Pener, poslanec
- **uzn. č. 102/VI/2011**
- d/ Priestory pre pochôdkárov
Predkladá: Ing. Hrapko, poslanec
- **uzn. č. 103/VI/2011**
- e/ Znovuzaradenie materiálu na rokovanie MZ „Návrh na prenájom časti pozemku
IN DEVELOP, s.r.o.“
Predkladá: Müller, poslanec
- **uzn. č. 104/VI/2011**
- f/ Zvolanie zhromaždenia k investícií spoločnosti IN DEVELOP, s. r. o.
Predkladá: Ing. Hrapko, poslanec
- **uzn. č. 105/VI/2011**

Informatívne materiály

1. Informácia o hospodárení spoločnosti CULTUS, a. s., RPV-PS, a. s. a TVRaRE, s. r. o. za I. polrok 2011
Predkladajú: riaditeľka CULTUSu, a.s., riaditeľ RPV-PS, a.s. a konateľ TVRaRE, s. r. o.
2. Informácia o dodržiavaní zákona 25/2006 Z. z. „O verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov“ a VZN č. 3/1999 Mestskej časti Bratislava - Ružinov o nakladaní so zvereným majetkom Mestskej časti Bratislava - Ružinov za I. polrok 2011
Predkladajú: riaditelia organizácií
3. Informácia o prijímaní, evidovaní a vybavovaní sťažností za I. polrok 2011 v jednotlivých organizáciách zriadených MZ
Predkladajú: riaditelia organizácií
4. Informácia o činnosti ÚMK za I. polrok 2011
Predkladá: miestny kontrolór
5. Informácia o prijímaní, evidovaní a vybavovaní sťažností za I. polrok 2011
Predkladá: miestny kontrolór
6. Informatívna správa o činnosti MR
Predkladá: prednostka

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Ružinov

U z n e s e n i a

**Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava - Ružinov
zo dňa 27. 09. 2011**

č. 80/VI/2011, č. 81/VI/2011, č. 82/VI/2011, č. 83/VI/2011, č. 84/VI/2011, č. 85/VI/2011,
č. 86/VI/2011, č. 87/VI/2011, č. 88/VI/2011, č. 89/VI/2011, č. 90/VI/2011, č. 91/VI/2011,
č. 92/VI/2011, č. 93/VI/2011, č. 94/VI/2011, č. 95/VI/2011, č. 96/VI/2011, č. 97/VI/2011,
č. 98/VI/2011, č. 99/VI/2011, č. 100/VI/2011, č. 101/VI/2011, č. 102/VI/2011,
č. 103/VI/2011, č. 104/VI/2011, č. 105/VI/2011

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Ružinov

Uznesenie č. 80/VI/2011

zo dňa 27. 09. 2011

1. Otvorenie, voľba overovateľov, návrhovej komisie, schválenie programu

miestne zastupiteľstvo

A.

v o ľ í

1. overovateľov záznamu

1. PhDr. Patrik **Guldan**
2. Ing. Pavol Šmilňák

2. návrhovú komisiu

1. MUDr. Vladimír **Ferjenčík**
2. Ing. Günther Furin - predseda
3. Ing. Ján Junas

B.

s c h v a ľ u j e

- upravený program rokovania :

- nový bod č. 4 Návrh na uzatvorenie kolektívnej zmluvy na obdobie 2012 - 2014

Predkladá: Mgr. Buocik, zástupca starostu; Struhár, poslanec

- nový bod č. 5 Žiadosť o predloženie správy o výstavbe Yosaria Plaza, a. s.

Predkladá : Ing. Junas, poslanec

- presunutie bodu č. 21 Rôzne na 18.00 h

- ostatné body sa posúvajú

Ing. Dušan Pekár, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Ružinov

Uznesenie č. 81/VI/2011

zo dňa 27. 09. 2011

2. Bezpečnostná situácia v Mestskej časti Bratislava - Ružinov za I. polrok 2011
/ústne/

miestne zastupiteľstvo

b e r i e n a v e d o m i e

ústnu informáciu o bezpečnostnej situácii v Mestskej časti Bratislava - Ružinov za I. polrok 2011

Ing. Dušan Pekár, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Ružinov

Uznesenie č. 82/VI/2011

zo dňa 27. 09. 2011

**3. Správa o výsledkoch práce a činnosti Okrskovej stanice MsP Bratislava - Ružinov
za I. polrok 2011**

miestne zastupiteľstvo
po prerokovaní materiálu

b e r i e n a v e d o m i e

správu o výsledkoch práce a činnosti Okrskovej stanice MsP Bratislava - Ružinov v Mestskej
časti Bratislava - Ružinov za I. polrok 2011

Ing. Dušan Pekár, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Ružinov

Uznesenie č. 83/VI/2011

zo dňa 27. 09. 2011

4. Návrh na uzatvorenie kolektívnej zmluvy na obdobie 2012 - 2014

miestne zastupiteľstvo

A. ž i a d a

Ing. Dušana Pekára, starostu,

aby pri kolektívnom vyjednávaní so Základnou odborovou organizáciou pri Miestnom úrade mestskej časti Bratislava - Ružinov, ktorej cieľom je uzatvorenie podnikových kolektívnych zmlúv na obdobie rokov 2012 - 2014, vyjednal 40 hodinový týždenný pracovný čas

B. u k l a d á

Ing. Lýdii Adamovičovej, prednostke

upraviť úradné hodiny Miestneho úradu mestskej časti Bratislava - Ružinov v súlade s dĺžkou pracovného času dohodnutou v podnikovej kolektívnej zmluve

**T : od 01. 01. 2012, najneskôr
však do 30 dní od podpisu
podnikovej kolektívnej zmluvy**

Ing. Dušan Pekár, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Ružinov

Uznesenie č. 84/VI/2011

zo dňa 27. 09. 2011

5. Žiadosť o predloženie správy o výstavbe Yosaria Plaza, a. s.

miestne zastupiteľstvo

u k l a d á

Ing. Lýdii Adamovičovej, prednostke

predložiť Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava - Ružinov kompletnú správu v súvislosti so stavbou: „SCR Shopping Centre Ružinov Bratislava“, stavebník Yosaria Plaza, a. s., Tomášikova 14, 821 03 Bratislava 2, IČO : 35 937 157 s dôrazom na využitie kompetencií mestskej časti v súvislosti s neuspokojivým stavom stavby SCR Shopping Centre Ružinov Bratislava, vrátane prehľadu doteraz uplatnených sankcií (napr. právna analýza, ako aj analýzy vzťahov stavebníka so spoločnosťou CULTUS, a.s.)

T : rokovanie MZ 12/2011

Ing. Dušan Pekár, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Ružinov

Uznesenie č. 85/VI/2011

zo dňa 27. 09. 2011

6. Správa o plnení rozpočtu Mestskej časti Bratislava - Ružinov za I. polrok 2011

miestne zastupiteľstvo
po prerokovaní materiálu

A. s c h v a ľ u j e

1. Čerpanie rozpočtu Mestskej časti Bratislava - Ružinov za I. polrok 2011 v celkovej výške

príjmov	12 739 599,84 €
z toho: bežných	9 806 587,22 €
kapitálových	356 287,99 €
finančné operácie	2 576 724,63 €
výdavkov	11 983 514,46 €
z toho: bežných	9 100 093,79 €
kapitálových	2 775 317,14 €
finančné operácie	108 103,53 €

2. Hospodárenie s fondami Mestskej časti Bratislava - Ružinov za I. polrok 2011 /Fond rozvoja bývania, Fond kultúry, mládeže a športu, Životného prostredia, Rezervný fond, Fond darov a príspevkov MÚ/

3. Čerpanie rozpočtov príspevkových a rozpočtovej organizácie v pôsobnosti Mestskej časti Bratislava - Ružinov za I. polrok 2011

4. Čerpanie rozpočtov škôl a školských zariadení v pôsobnosti Mestskej časti Bratislava - Ružinov za I. polrok 2011

B. u k l a d á

Ing. Lýdii Adamovičovej, prednostke

predložiť Návrh 1. zmeny rozpočtu Mestskej časti Bratislava - Ružinov

T : najbližšie MZ

Ing. Dušan Pekár, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Ružinov

Uznesenie č. 86/VI/2011

zo dňa 27. 09. 2011

7. Rozbor činnosti a hospodárenia organizácie RDS za I. polrok 2011

miestne zastupiteľstvo
po prerokovaní materiálu

s c h v a ľ u j e

Rozbor činnosti a hospodárenia organizácie „Ružinovský domov seniorov“ za I. polrok 2011

Ing. Dušan Pekár, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Ružinov

Uznesenie č. 87/VI/2011

zo dňa 27. 09. 2011

8. Návrh na vyradenie dlhodobého hmotného majetku RDS

miestne zastupiteľstvo
po prerokovaní materiálu

A. s c h v a ľ u j e

vyradenie dlhodobého hmotného majetku zvereného do správy RDS, Sklenárova 14

v nadobúdacej hodnote 15 420,88 €

a to :

	nadobúdacia hodnota v €
plynový kotol 250 l	12 244,47
PC komplet	1 020,67
PC komplet Pentium	775,74
PC komplet Pentium II	1 380,-
Spolu	15 420,88 €

B. u k l a d á

Gabriele Kostkovej, poverenej riaditeľke

zabezpečiť - vyradenie majetku z evidencie

- likvidáciu majetku organizáciou na to určenou

Ing. Dušan Pekár, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Ružinov

Uznesenie č. 88/VI/2011

zo dňa 27. 09. 2011

9. Rozbor činnosti a hospodárenia organizácie RŠK za I. polrok 2011

miestne zastupiteľstvo
po prerokovaní materiálu

s c h v a ľ u j e

Rozbor činnosti a hospodárenia organizácie „Ružinovský športový klub“ za I. polrok 2011

Ing. Dušan Pekár, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Ružinov

Uznesenie č. 89/VI/2011

zo dňa 27. 09. 2011

10. Rozbor činnosti a hospodárenia organizácie Knihnica Ružinov za I. polrok 2011

miestne zastupiteľstvo
po prerokovaní materiálu

s c h v a ľ u j e

Rozbor činnosti a hospodárenia organizácie „Knihnica Ružinov“ za I. polrok 2011

Ing. Dušan Pekár, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Ružinov

Uznesenie č. 90/VI/2011

zo dňa 27. 09. 2011

11. Rozbor činnosti a hospodárenia organizácie DD za I. polrok 2011

miestne zastupiteľstvo
po prerokovaní materiálu

A. s c h v a ľ u j e

Rozbor činnosti a hospodárenia organizácie „Domov dôchodcov“ za I. polrok 2011

B. u k l a d á

Ing. Jozefovi Závodskému, riaditeľovi DD

predložiť na MZ plán využitia finančných prostriedkov od sponzorov vedených na mimorozpočtovom účte vo výške 307 807,24 €

T : najbližšie rokovanie MZ

C. o d p o r ú č a

využitie týchto finančných prostriedkov na zníženie energetickej náročnosti objektu Domova dôchodcov, Pažitková 2, 821 01 Bratislava 2

Ing. Dušan Pekár, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Ružinov

Uznesenie č. 91/VI/2011

zo dňa 27. 09. 2011

12. Návrh na vyradenie dlhodobého hmotného majetku Základnej školy Mierová 46

miestne zastupiteľstvo
po prerokovaní materiálu

A. s c h v a ľ u j e

vyradenie dlhodobého hmotného majetku zvereného do správy ZŠ Mierová 46

v nadobúdacej hodnote 1 470,49 €

a to : Rozhlasová ústredňa AUA 4712

B. u k l a d á

PaedDr. Renáta Križkovej, riaditeľke ZŠ

zabezpečiť - vyradenie majetku z evidencie

- likvidáciu majetku organizáciou na to určenou

Ing. Dušan Pekár, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Ružinov

Uznesenie č. 92/VI/2011

zo dňa 27. 09. 2011

**13. Návrh na vyradenie dlhodobého hmotného majetku Základnej školy
Ružová dolina 29**

miestne zastupiteľstvo
po prerokovaní materiálu

A. s c h v a ľ u j e

vyradenie dlhodobého hmotného majetku zvereného do správy ZŠ Ružová dolina 29

v nadobúdacej hodnote 3 785,50 €

a to :

	nadobúdacia hodnota v €
PC Pentium 233 MMX s príslušenstvom	1 703,24
PC AMD Duron s príslušenstvom	1 184,03
PC Compaq Deskpro s príslušenstvom	898,23
Spolu	3 785,50 €

B. u k l a d á

PaedDr. Jane Hodulovej riaditeľke ZŠ

zabezpečiť - vyradenie majetku z evidencie

- likvidáciu majetku organizáciou na to určenou

Ing. Dušan Pekár, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Ružinov

Uznesenie č. 93/VI/2011

zo dňa 27. 09. 2011

14. Návrh na predaj akcií Dexia banky Slovensko, a. s. vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava - Ružinov na základe obchodnej verejnej súťaže

miestne zastupiteľstvo
po prerokovaní materiálu

A. s c h v a ľ u j e

predaj akcií Dexia banky Slovensko, a. s. vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava - Ružinov na základe obchodnej verejnej súťaže v súlade s predloženým materiálom za cenu najmenej vo výške povinnej ponuky majoritného vlastníka, t. j. 628,17 € za 1 akciu

B. u k l a d á

Ing. Lýdii Adamovičovej, prednostke

zabezpečiť finančný prevod výnosu z predaja akcií Dexia banky Slovensko, a. s. do rezervného fondu

Ing. Dušan Pekár, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Ružinov

Uznesenie č. 94/VI/2011

zo dňa 27. 09. 2011

- 15. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. ... /2011 zo dňa ... , ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2008 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v základných školách, materských školách a zariadeniach školského stravovania zákonným zástupcom dieťaťa alebo žiaka vo výške nákladov na nákup potravín**

miestne zastupiteľstvo
po prerokovaní materiálu

A. s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava - Ružinov č. 4/2011 zo dňa 27. 09. 2011, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2008 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v základných školách, materských školách a zariadeniach školského stravovania zákonným zástupcom dieťaťa alebo žiaka vo výške nákladov na nákup potravín

B. u k l a d á

Ing. Lýdii Adamovičovej, prednostke

1. vyhlásiť Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava - Ružinov č. 4/2011 zo dňa 27. 09. 2011

2. zverejniť spôsobom v mestskej časti obvyklým

T : ihneď po podpise starostom

C. s p l n o m o c ň u j e

Ing. Dušana Pekára, starostu

na vydanie úplného znenia VZN č. 3/2008 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v základných školách, materských školách a zariadeniach školského stravovania zákonným zástupcom dieťaťa alebo žiaka vo výške nákladov na nákup potravín so zapracovaním všetkých zmien a doplnkov tohto VZN

T : november 2011

Ing. Dušan Pekár, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Ružinov

Uznesenie č. 95/VI/2011

zo dňa 27. 09. 2011

16. Správa o výsledku kontroly obehu účtovných dokladov na Miestnom úrade mestskej časti Bratislava - Ružinov

miestne zastupiteľstvo
po prerokovaní materiálu

b e r i e n a v e d o m i e

predloženú Správu o výsledku kontroly obehu účtovných dokladov na Miestnom úrade MČ Bratislava - Ružinov

Ing. Dušan Pekár, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Ružinov

Uznesenie č. 96/VI/2011

zo dňa 27. 09. 2011

17. Správa o výsledku kontroly plnenia prijatých opatrení na nápravu nedostatkov zistených ostatnou kontrolou v MŠ Miletičova 37 a Velehradská 24

miestne zastupiteľstvo
po prerokovaní materiálu

b e r i e n a v e d o m i e

predloženú Správu o výsledku kontroly plnenia prijatých opatrení na nápravu nedostatkov zistených ostatnou kontrolou v MŠ Miletičova 37 a Velehradská 24

Ing. Dušan Pekár, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Ružinov

Uznesenie č. 97/VI/2011

zo dňa 27. 09. 2011

- 18. Návrh na prenájom pozemkov v lokalite Bajkalskej ulice, kat. úz. Nivy, parc. č. 15417/2, 15417/3 a 15417/4 za účelom riadneho užívania stavby so súp. č. 720 „Ubytovňa Železničiar“ na Bajkalskej 41 a parc. č. 15386/7 a 15386/2 ako príľahlých pozemkov k uvedenej stavbe súp. č. 720, do nájmu nájomcovi Železnice Slovenskej republiky, Bratislava, v skr. forme „ŽSR“, Klemensova 8, 813 61 Bratislava 1, IČO: 31 364 501, odštepný závod: Železnice Slovenskej republiky - Závod služieb železníc Bratislava, z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

miestne zastupiteľstvo
po prerokovaní materiálu

s c h v a ľ u j e

z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **nájom pozemkov** v lokalite Bajkalskej ulice, kat. úz. Nivy, zapísaných na LV č. 1 vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy:

- parc.č.15417/2 - zastavané plochy a nádvoria o výmere	1200 m²
- parc.č.15417/3 - zastavané plochy a nádvoria o výmere	123 m²
- parc.č.15417/4 - zastavané plochy a nádvoria o výmere	95 m²
výmera spolu:	1418 m²

zastavaných stavbou súpisné číslo 720, zapísanou na LV č. 1075, za účelom riadneho užívania stavby „Ubytovňa Železničiar“ na Bajkalskej 41 v Bratislave

- parc.č.15386/2 - ostatné plochy o výmere	3536 m²
- parc.č.15386/7 - ostatné plochy o výmere	107 m²
výmera spolu:	3643 m²

priľahlých pozemkov k stavbe súpisné číslo 720,

za nájomné 20,- €/m²/rok za zastavané plochy a 5,- €/m²/rok za príľahlé pozemky, nájomné spolu 46 575,-€/rok,

s dobou nájmu **na dobu neurčitú**, Železničiam Slovenskej republiky, Bratislava v skrátenej forme „ŽSR“ Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31 364 501, odštepný závod: Železnice Slovenskej republiky - Závod služieb železníc Bratislava

Ing. Dušan Pekár, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Ružinov

zo dňa 27. 09. 2011

- 19. Návrh na prenájom časti pozemku parc. č. 14814/556, v kat. úz. Trnávka, za účelom vybudovania parkovacích miest a príjazdovej rampy spoločnosti IN DEVELOP, s. r. o., so sídlom Pod Juhom 3154/8, 911 01 Trenčín, z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

materiál stiahnutý z rokovania predkladateľom

Ing. Dušan Pekár, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Ružinov

Uznesenie č. 98/VI/2011

zo dňa 27. 09. 2011

- 20. Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku evidovaného ako parc. registra „C“ parc. č. 15228/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria bytovým domom Prešovská 49, Na paši 13, 15 súpisné č. 56 v Bratislave, kat. úz. Ružinov, do vlastníctva vlastníkom bytov a garáží a zriadenie vecného bremena a prevod pozemkov pod garážami na Prešovskej a Na paši parc. č. 15228/2, 3, 4, 5, 6, kat. úz. Ružinov, do vlastníctva vlastníkom garáží nachádzajúcich sa na dvore bytového domu Prešovská 49, Na paši 13, 15 súpisné číslo 56 v Bratislave**

miestne zastupiteľstvo
po prerokovaní materiálu

s c h v a ľ u j e

A.

prevod za podmienok v zmysle zákona NR SR č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy č. 6/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, na základe žiadostí vlastníkov bytov a garáží a predchádzajúcim súhlasom primátora k prevodu spoluvlastníckeho podielu na pozemku prevod spoluvlastníckeho podielu na zastavanom pozemku parc. č. 15228/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 205 m², kat. úz. Ružinov, pre vlastníkov bytov a garáží v bytovom dome Prešovská 49, Na paši 13, 15 súpis. č. 56 v Bratislave podľa aktuálneho LV č. 5436

pre vlastníka bytu za cenu

- **49,7909 €/m²** ak sa prevádza do vlastníctva jeho dediča, alebo do vlastníctva manžela, detí, vnukov alebo rodičov pôvodného vlastníka bytu, ktorý nadobudol byt do vlastníctva z vlastníctva bytového dužstva
- **107,35 €/m²** pre tretie osoby (cena určená znaleckým posudkom)

pre vlastníka garáže za cenu

- **107,35 €/m²** pre vlastníkov garáží v bytovom dome (cena určená znaleckým posudkom)

za podmienky zriadenia v zmluve o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku v kat. úz. Ružinov, parc. č. 15228/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 205 m² podľa zákona NR SR č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov **vecného bremena** spočívajúceho v povinnosti nadobúdateľov spoluvlastníckych podielov na pozemku v kat. úz. Ružinov, parc. č. 15228/1 strpieť prechod peši a prejazd osobnými motorovými vozidlami cez časť pozemku parc. č. 15228/1

za účelom umožnenia prístupu k stavbám - garážam súpis. č. 4662 na parc. č. 15230/3, súpis. č. 4663 na parc. č. 15230/4, súpis. č. 4668 na parc. č. 15228/2, súpis. č. 4667 na parc. č. 15228/3, súpis. č. 4666 na parc. č. 15228/4, súpis. č. 4665 na parc. č. 15228/5, súpis. č. 4664 na parc. č. 15228/6, kat. úz. Ružinov, v prospech vlastníkov a nájomcov predmetných stavieb. Vecné bremeno sa zriadi in rem, odplatne a na dobu neurčitú

Na paši 13

P.č.	Druh	P.	Č.pr.	Nadobúdateľ	Podiel na poz.	Cena €/m2	Spolu €
1.1.1	Byt	1.	11	Kunský Dominik 4/6 Gulišová Denisa 1/6 Kunská Dominika 1/6	5462/100000	0,1660 49,7909 49,7909	1 099,64
1.1.2	Byt	1.	12	Krylov Igor 1/3 Motusová Soňa 1/3 Krylová Dagmar 1/3	1351/100000	49,7909 49,7909 49,7909	810,57
1.1.3	Byt	2.	1	Kosík Peter a manž. Kosíková Miriam	4012/100000	107,35	5 189,79
1.1.4	Garáž	sut.	2-9	Kosík Peter a manž. Kosíková Miriam	1193/100000	107,35	1 543,22
1.1.5	Garáž	sut.	2-10	Gažová Margita	1093/100000	107,35	1 413,87

Na paši 15

P.č.	Druh	P.	Č.pr.	Nadobúdateľ	Podiel na poz.	Cena €/m2	Spolu €
1.2.1.	Byt	pr.	2	Stoviček Roman	5358/100000	49,7909	3 214,69

Prešovská 49

P.č.	Druh	P.	Č.pr.	Nadobúdateľ	Podiel na poz.	Cena €/m2	Spolu €
1.3.1	Byt	2.	22	Pfeifer Roman a manž. Pfeiferová Dagmar	5159/100000	107,35	6 673,51
1.3.2	Garáž	sut	2-1	Polčíková Edita	1749/100000	107,35	2 262,45
1.3.3	Garáž	sut	2-2	Kubovič Pavel a manž Kubovičová Eva	1654/100000	107,35	2 139,56
1.3.4	Garáž	sut	2-3	Koiš Stanislav 1/2 Koišová Vlasta 1/2	1412/100000	107,35	1 826,52
1.3.5	Garáž	sut	2-4	Kunský Dominik 4/6 Gulišová Denisa 1/6 Kunská Dominika 1/6	1107/100000	107,35 107,35 107,35	1 431,98

B.

predaj nehnuteľností - pozemkov pod garážami vo dvore bytového domu Prešovská 49, Na paši 13, 15 kat. úz. Ružinov, obec Bratislava - mestská časť Ružinov, okres Bratislava II v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy, evidovaných na LV č. 1 do vlastníctva vlastníkom garáží nachádzajúcich sa na predmetných pozemkoch

za kúpnu cenu 160,- €/m²

- parc. č. **15228/2** , druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 20 m² ,
do vlastníctva vlastníka garáže súpis. č. 4668 evidovanej na LV 2208
Kiš Jozef, Na paši 15, 821 02 Bratislava 2
za kúpnu cenu **3 200,- €**
- parc. č. **15228/3** , druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m² ,
do vlastníctva vlastníka garáže súpis. č. 4667 evidovanej na LV 4408
Habardíková Edita a manž. Habardík Vojtech, Váhovce 449
za kúpnu cenu **2 880,- €**
- parc. č. **15228/4** , druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m² ,
do vlastníctva vlastníka garáže súpis. č. 4666 evidovanej na LV 5609
Fiala František a manž. Fialová Viera, Prešovská 49, 821 02 Bratislava 2
za kúpnu cenu **2 880,- €**
- parc. č. **15228/5** , druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m² ,
do vlastníctva vlastníka garáže súpis. č. 4665 evidovanej na LV 3897
Polčíková Edita, Na paši 13, 821 02 Bratislava 2
za kúpnu cenu **2 880,- €**
- parc. č. **15228/6** , druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 20 m² ,
do vlastníctva vlastníka garáže súpis. č. 4664 evidovanej na LV 1893
Jelínková Zuzana, Kempelenova 7, 841 05 Bratislava 4
za kúpnu cenu **3 200,- €**

Ing. Dušan Pekár, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Ružinov

Uznesenie č. 99/VI/2011

zo dňa 27. 09. 2011

21. Kontrola plnenia uznesení miestneho zastupiteľstva

miestne zastupiteľstvo
po prerokovaní materiálu

b e r i e n a v e d o m i e

**splnenie uznesení MZ č. : 49/IV/2011, 56/V/2011, 57/V/2011, 58/V/2011,
63/V/2011, 64/V/2011, 65/V/2011**

termínovaných k 31. 08. 2011

Ing. Dušan Pekár, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Ružinov

Uznesenie č. 100/VI/2011

zo dňa 27. 09. 2011

23. Rôzne

**a/ Informácia o náplni činností referátov Miestneho úradu mestskej časti
Bratislava - Ružinov**

miestne zastupiteľstvo

u k l a d á

Ing. Lýdii Adamovičovej, prednostke

zverejniť a spresniť informácie o náplni činností jednotlivých referátov a vybraných pracovníkov na webovej stránke Miestneho úradu mestskej časti Bratislava - Ružinov

T : ihneď

Ing. Dušan Pekár, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Ružinov

Uznesenie č. 101/VI/2011

zo dňa 27. 09. 2011

23. Rôzne

b/ Analýza stavu materských škôl

miestne zastupiteľstvo

u k l a d á

Ing. Lýdii Adamovičovej, prednostke

1. predložiť materiál o

- analýze súčasného stavu umiestnenia ružinovských detí do MŠ
- návrhu na riešenie na zníženie počtu zamietnutých žiadostí
- analýze vhodných objektov na vytvorenie nových kapacít na rozšírenie MŠ

T : rokovanie MZ 12/2011

2. **doplniť** materiál o návrh riešenia prípravy vhodných objektov v rozpočte na rok 2012

3. **preveriť** dlhodobé prenájmy v objektoch materských škôl, resp. jaslí v správe mestskej časti, ktoré mestská časť, príp. organizácie v jej zriaďovateľskej pôsobnosti uzatvorili s inými právnickými osobami

Ing. Dušan Pekár, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Ružinov

Uznesenie č. 102/VI/2011

zo dňa 27. 09. 2011

23. Rôzne

c/ Byty v objektoch ZŠ a MŠ

miestne zastupiteľstvo

u k l a d á

Ing. Lýdii Adamovičovej, prednostke

1. **vykonať** audit nájomných zmlúv obyvateľov bytov nachádzajúcich sa v objektoch a areáloch základných a materských škôl zriadených Mestskou časťou Bratislava - Ružinov. V audite identifikovať nájomníkov, ktorí nie sú súčasťnými zamestnancami príslušnej školy a podmienky užívania príslušného bytu
2. **predložiť** materiál ako informatívny na rokovanie MZ

T : prvé MZ/2012

Ing. Dušan Pekár, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Ružinov

Uznesenie č. 103/VI/2011

zo dňa 27. 09. 2011

23. Rôzne

d/ Priestory pre pochôdkárov

miestne zastupiteľstvo

o d p o r ú č a

Ing. Dušanovi Pekárovi, starostovi

v spolupráci s príspevkovými a rozpočtovými organizáciami Mestskej časti Bratislava - Ružinov vyhliadnuť priestory pre pochôdkárov MsP, vrátane pochôdkára pre Pošeň a Trávniky

T : najbližšie rokovanie MZ

Ing. Dušan Pekár, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Ružinov

Uznesenie č. 104/VI/2011

zo dňa 27. 09. 2011

23. Rôzne

**e/ Znovuzaradenie materiálu na rokovanie MZ „Návrh na prenájom časti pozemku
IN DEVELOP, s.r.o.“**

miestne zastupiteľstvo

ž i a d a

Ing. Dušana Pekára, starostu

- **zaradiť** na MZ opätovne návrh na prenájom časti pozemku č. parc. č. 14814/556,
kat. úz. Trnávka

- **prizvať** na MZ zástupcov spoločnosti IN DEVELOP, s. r. o.

T : najbližšie rokovanie MZ

Ing. Dušan Pekár, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Ružinov

Uznesenie č. 105/VI/2011

zo dňa 27. 09. 2011

23. Rôzne

f/ Zvolanie zhromaždenia k investícii spoločnosti IN DEVELOP, s. r. o.

miestne zastupiteľstvo

o d p o r ú č a

Ing. Dušanovi Pekárovi, starostovi

zvolať zhromaždenie obyvateľov k investícii spoločnosti IN DEVELOP, s. r. o.
na ulici Na križovatkách

Ing. Dušan Pekár, v. r.
starosta