

Miestny úrad MČ Bratislava – Ružinov

Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava - Ružinov
dňa 14.2.2012

14.

Plán rekonštrukcií, výstavby nových priestorov pre MŠ s vyčíslením predbežných nákladov a harmonogram prípravy a výstavby, včítane realizácie verejného obstarávania .

Predkladateľ:

Ing. Lýdia Adamovičová
prednostka

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Harmonogram rekonštrukcie pavilónov
4. MŠ Piesočná – ET Západná rozpis prác
5. Pôdorys pavilónu
6. Stanovisko KŠKaŠ

PhDr. Tatiana Krippelová
vedúca odboru školstva, kultúry a športu

Spracovateľ:

Ing. Jaroslav Adamát
vedúci referátu prevádzky škôl,
školských zariadení a školského stravovania

Prerokované:

v Komisii školstva, kultúry a športu 19.1.2012

Bratislava február 2012

Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo
MČ Bratislava – Ružinov
Po prerokovaní materiálu

berie na vedomie

Plán rekonštrukcií, výstavby nových priestorov pre MŠ s vyčíslením predbežných nákladov a harmonogram prípravy a výstavby, včítane realizácie verejného obstarávania .

Dôvodová správa

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava- Ružinov dňa 13.12.2011 uložilo svojim uznesením č. 133/VIII/2011 úlohu:

- spracovať plán rekonštrukcií, výstavby nových priestorov pre MŠ s vyčíslením predbežných nákladov a harmonogram prípravy a výstavby, včítane realizácie verejného obstarávania .

Úloha bola stanovená na základe „Analýzy vhodných objektov na vytvorenie nových kapacít na rozšírenie MŠ“. Rozhodovací proces o zvolenej alternatíve najviac ovplyvnili aspekty a to najmä finančné možnosti MČ BA Ružinov rozpočtované na rok 2012, zabezpečenie priestorového a prevádzkového členenia a bezproblémového chodu zariadenia z hľadiska pedagogicko-výchovného, organizačného, technického a stravovacieho. Ako najoptimálnejšia alternatíva bola odsúhlasená rekonštrukcia pavilónov uvoľnených po ukončení prenájmov na ET Západná – dva pavilóny.

Pavilóny sú súčasťou fungujúceho predškolského zariadenia a po rekonštrukcii bude možné v nich umiestniť spolu cca 40-45 detí.

Pri návrhu rozpočtu MČ BA Ružinov na rok 2012 boli do výdavkovej časti zahrnuté aj náklady na rekonštrukciu týchto pavilónov. Pri stanovovaní nákladov potrebných na rekonštrukciu pavilónov bolo vychádzané zo skutočných nákladov, ktoré boli vynaložené na rekonštrukciu pavilónu a jeho zariadenie na ET Západná. Táto rekonštrukcia bola uskutočnená v roku 2010. Konkrétnejšie zhodnotenie hlavne stavebných prác bude deklarované vo výkaze-výmer , ktorý spracuje odborná firma na základe skutkového stavu jednotlivých pavilónov.

HARMONOGRAM

priebehu prípravy a realizácie rekonštrukcie pavilónov na triedy predškolského zariadenia na ET Západná.

Por.č.	Úloha	Termín	Poznámka
1.	Obhliadka pavilónov a spracovanie výkaz- výmer na stavebné práce	do 31.1.2012	
2.	Spracovanie súťažných podkladov verejného obstarávania stavebných prác.	do 29.2.2012	
3.	Verejné obstaranie dodávateľa v zmysle zákona 25/2006 Z.z.- podprahová zákazka. Lehota na predkladanie ponúk 45 dní odo dňa odoslania oznámenia o vyhlásení VO publikačnému úradu	Do 25.4.2012	
4.	Elektronická aukcia na dodávateľa prác	do 30.4.2012	
5.	Rekonštrukcia pavilónov	do 30.6.2012	
6.	Obstaranie zariadení a tovarov pavilónov – nábytok, koberce, hračky, prádlo, dovybavenie jedálne atď.	do 15.8.2012	
7.	Upratovanie a zariadenie priestorov	do 26.8.2012	
8.	Otvorenie nových tried	1.9.2012	

Výčíslenie predbežných nákladov: (ceny sú uvedené aj s DPH)

1/ Stavebné úpravy jedného pavilónu cca 45 000,- €
- úpravy dvoch pavilónov cca 90 000,- €

2/ Zariadenie pavilónu a jedálne detí cca 12 000,- €
- zariadenie dvoch pavilónov cca 24 000,- €

3/ Mzdy pedagogických zamestnancov (4)
upratovačky a kuchárky (1+1) - cca 18 000,- €- za oba pavilóny, ak bude prevádzka zahájená 1.9.2012 (**poznámka**)

4/ Energie na prevádzkovanie pavilónov
(doposiaľ hradili nájomcovia) - cca 5 000,-€-september-december 2012

Celkové náklady na sprevádzkovanie dvoch pavilónov v roku 2012 : cca 114 000,- €
(V tejto čiastke nie sú započítané mzdy a energie)

Poznámka:

K termínu 15.september predkladáme každoročne na Krajský školský úrad Bratislava výkaz č. 40-01 o počte detí a pracovníkov v školských a predškolských zariadeniach, na základe ktorého nám Ministerstvo financií prideliť finančné prostriedky z podielových daní- originálna kompetencia. Nakoľko k 15.9.2011 sme do tohto výkazu mohli zaradiť len počty detí a pracovníkov vo fungujúcich prevádzkach, tak prípadné rozšírenie kapacity detí a pracovníkov v MŠ bude do výkazov zahrnuté až k 15.9.2012 a finančné prostriedky na mzdy uvedených pracovníkov by sme v podielových daniach mali pridelené až od 1.1.2013.

To znamená, že čiastku 18 000,- € za mesiace september až december 2012 na mzdy týchto novoprijatých pracovníkov by musela hradiť MČ zo svojho rozpočtu.

MŠ Piesočná– ET Západná -rozšírenie kapacity MŠ cca o 40 –45 detí rekonštrukciou dvoch jestvujúcich pavilónov

Prehľad stavebných prác -1 pavilón:

- oprava vnútorných omietok
- maliarske a natieračské práce
- úprava podláh
- obklady a dlažby v sociálnych zariadeniach
- nové sanitárne zariadenia –malé záchody v počte 5ks podľa Vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu.....
 - malé umývadlá v počte 5 ks podľa vyhlášky MŽP SR č. 532/ 2002
 - s tým súvisiaca rekonštrukcia prívodu vody a kanalizácie
- elektroinštalačné práce, osvetľovacie telesá
- výmena interierových dverí a náter zárubní
- rekonštrukcia sociálnych zariadení pre učiteľky MŠ
- vývoz a likvidácia odpadu

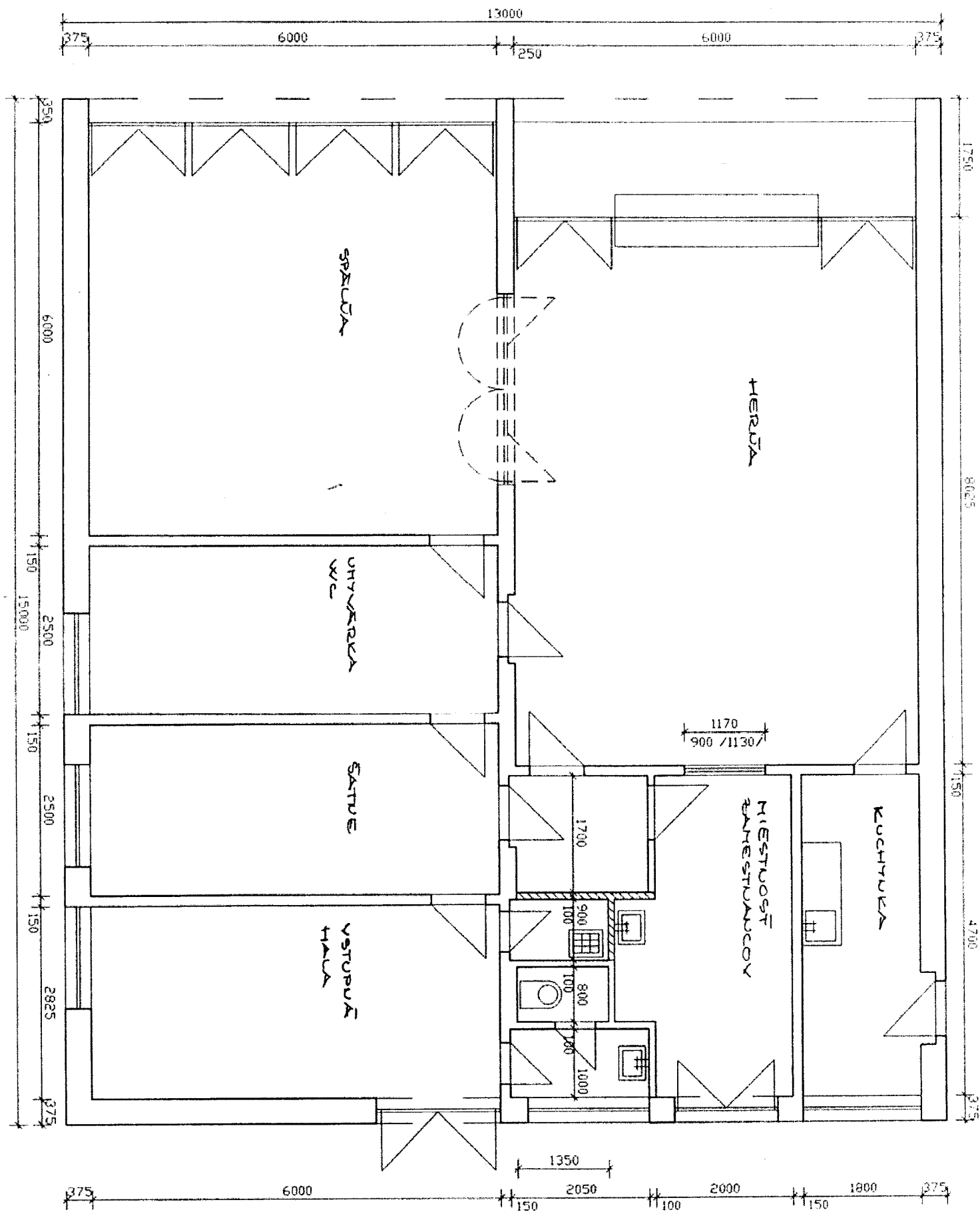
Vnútorne vybavenie MŠ –1 pavilón

- nábytok – postelky, matrace, obliečky, uteráky, šatňové skrinky, lavičky, stolíky a stoličky, koberce, skrinky na hračky, nábytok pre učiteľky, kuchynská linka, hračky a iné.
- dovybavenie kuchyne - riad /tanier, príbory, poháre/, hrnce, termosy a iné

Platy personálu do 12/2012

Úhrady faktúr za energie

Poznámka: Zvýšenie kapacity MŠ bude znamenať zvýšené požiadavky na prípravu jedál.



PĀDORĪS PAVILŌNU

STANOVISKO

zo zasadnutia Komisie školstva, kultúry a športu

dňa 19. 1. 2012

Plán rekonštrukcií, výstavby nových priestorov pre MŠ s vyčíslením predbežných nákladov a harmonogram prípravy a výstavby, včítane realizácie verejného obstarávania

Predkladateľ: Ing. Lýdia Adamovičová, prednostka

Komisia školstva, kultúry a športu na svojom zasadnutí dňa 19. 1. 2012 prerokovala predložený materiál „Plán rekonštrukcií, výstavby nových priestorov pre MŠ s vyčíslením predbežných nákladov a harmonogram prípravy a výstavby, včítane realizácie verejného obstarávania“

Uvedený materiál

1. **berie**
na vedomie

2. **odporúča**
prerokovať v MR MČ Bratislava - Ružinov
schváliť v MZ m. č. Bratislava – Ružinov.

U.Z. 

Ing. Pavol Šmilňák
predseda komisie

V Bratislave dňa 19. 1. 2012
Zapísala Mgr. J. Lukáčová