

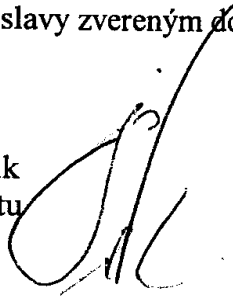
Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava – Ružinov
dňa 15. 05. 2012

Návrh

všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava – Ružinov o zásadách hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava – Ružinov a s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zvereným do správy mestskej časti Bratislava - Ružinov

Predkladateľ :

Mgr. Ján Buocik
zástupca starostu



Ing. Lýdia Adamovičová
prednostka

JUDr. Eva Fajnorová
vedúca odboru právneho a
správy majetku



JUDr. Alica Kučerová
vedúca referátu správy
nehnutel'ného majetku



Spracovateľ

JUDr. Lenka Pieterová
referát správy
nehnutel'ného majetku



Materiál obsahuje :

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Návrh všeobecne záväzného nariadenia
4. Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava - Ružinov č. 3/1999 zo dňa 21.septembra 1999
5. Stanoviská komisií MZ
6. Uznesenie MR č. 101/2012 zo dňa 24. 04. 2012

Prerokované :

v komisiách miestneho
zastupiteľstva

Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo
mestskej časti Bratislava – Ružinov
dňa 15. 05. 2012

A. **s c h v a ľ u j e**

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava – Ružinov č./2012 zo dňao zásadách hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava – Ružinov a s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zvereným do správy mestskej časti Bratislava – Ružinov

B. **u k l a d á**

Ing. Lýdii Adamovičovej, prednostke

1. **vyhlásiť** Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava – Ružinov č./2012 zo dňao zásadách hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava – Ružinov a s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zvereným do správy mestskej časti Bratislava – Ružinov

2. **zverejniť** spôsobom v mestskej časti obvyklým

T : ihneď po podpise starostom

Dôvodová správa

Mestská časť Bratislava–Ružinov má v súčasnosti upravené hospodárenie s majetkom vo Všeobecne záväznom nariadení mestskej časti Bratislava – Ružinov č. 3/1999 zo dňa 21. septembra 1999 o hospodárení s majetkom vo vlastníctve mestskej časti Bratislava – Ružinov a s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zvereným do správy mestskej časti Bratislava – Ružinov, ktoré bolo schválené 21.9.1999 (ďalej len VZN). Mestská časť Bratislava – Ružinov hospodári s majetkom okrem iných právnych platných predpisov a citovaného VZN za podmienok ustanovených hlavne:

- zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- Štatútom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v znení neskorších dodatkov.

Mestská časť Bratislava–Ružinov pristúpila k spracovaniu nového Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava – Ružinov o zásadách hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava–Ružinov a s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zvereným do správy mestskej časti Bratislava – Ružinov z nasledovných dôvodov:

1. Rozsiahla novelizácia zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v roku 2009 a 2010 (zákon NR SR č. 258/2009 Z. z. a zákon NR SR č. 507/2010 Z. z.). Uvedenými zákonmi bola zmenená pôsobnosť obecného zastupiteľstva pri schvaľovaní jednotlivých úkonov pri nakladaní s majetkom obce, boli upravené a spresnené spôsoby nakladania s majetkom obce. V tejto súvislosti je potrebné povedať, že ak citovaný zákon o majetku obcí hovorí o obci vzťahuje sa to aj na mestskú časť, ak hovorí o obecnom zastupiteľstve vzťahuje sa to aj na miestne zastupiteľstvo.

Pri spracovaní nového znenia všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len „nariadenie“), sa vychádzalo zo splnomocňujúcich ustanovení v zákone o majetku obcí. Ide konkrétne o

1. § 6a - podľa odseku 2 obec môže za podmienok určených v zásadách hospodárenia s majetkom obce správcovi zveriť do správy ďalší majetok obce alebo odňať správu majetku obce, podľa odseku 3 na platnosť zmluvy o prevode správy sa vyžaduje súhlas obce, ak to určia zásady hospodárenia s majetkom obce,
2. § 7a - pri hnutelnej veci, pri ktorej je obec povinná zachovať účelové určenie majetku a jej zostatková cena je nižšia ako 3 500 eur, o prebytočnosti alebo o neupotrebitelnosti takejto hnutelnej veci rozhoduje zamestnanec určený zásadami prijatými podľa §9 ods. 1,
3. § 9 - podľa odseku 1 zásady hospodárenia s majetkom obce, ktoré určí obecné zastupiteľstvo, upravia najmä
 - a) práva a povinnosti organizácií, ktoré obec zriadila, pri správe majetku obce,
 - b) podmienky odňatia majetku organizáciám, ktoré obec zriadila,
 - c) postup prenechávania majetku do užívania,
 - d) nakladanie s cennými papiermi,
 - e) ktoré úkony organizácií podliehajú schváleniu orgánmi obce,
 - f) spôsoby výkonu práv vyplývajúcich z vlastníctva cenných papierov a majetkových podielov na právnických osobách založených obcou alebo v ktorých má obec postavenie ovládajúcej osoby alebo rozhodujúci vplyv s dôrazom na transparentnosť a efektívnosť nakladania s majetkom.

Podľa odseku 2 písm. e) obecné zastupiteľstvo schvaľuje nakladanie s majetkovými právami nad hodnotu určenú v zásadách hospodárenia.

4. § 10 - obec môže upustiť od vymáhania majetkových práv obce len vtedy, ak dôvody pre trvalé alebo dočasné upustenie určí v zásadách hospodárenia s majetkom obce.

2. Zrušenie Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č.2/1993 zo dňa 29. apríla 1993 o zásadách hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 9/1994 a všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2000, ktoré sa vzťahovalo aj na nakladanie s majetkom hlavného mesta, ktorý bol zverený do správy mestským častiam. Prijatie Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č.18/2011 zo dňa 15. decembra 2011 o zásadách hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré ustanovilo v § 1 odseku 4, že ak nie je ustanovené inak, toto nariadenie sa nevzťahuje na nakladanie s majetkom hlavného mesta, ktorý je zverený do správy mestským častiam.

3. Prijatie Dodatku č. 6 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy z 2. februára 2012, ktoré v Čl. 80 odseku 4 ustanovilo okrem iného, že miestne zastupiteľstvo podľa zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti schvaľuje prenájom nehnuteľného majetku zvereného do správy mestskej časti (doplnenie úvodnej vety odseku 4 a nové znenie písm. b) tohto odseku).

Navrhované znenie nariadenia vychádza z citovaných ustanovení zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a z iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ktoré upravujú nakladanie s majetkom obce. Navrhuje sa upraviť:

- a) postup pri zverení majetku mestskej časti a hlavného mesta do správy,
- b) práva a povinnosti správcov pri správe majetku mestskej časti a hlavného mesta,
- c) podmienky odňatia majetku mestskej časti a hlavného mesta správcom,
- d) postup a podmienky prenechávania majetku mestskej časti a hlavného mesta do užívania iným osobám,
- e) úkony pri nakladaní s majetkom mestskej časti a hlavného mesta a s majetkom iných osôb, na ktoré sa vyžaduje schválenie miestnym zastupiteľstvom, a o ktorých rozhoduje starosta mestskej časti,
- f) nakladanie s cennými papiermi,
- g) spôsoby výkonu práv vyplývajúcich z vlastníctva cenných papierov a majetkových podielov na právnických osobách založených mestskou časťou alebo v ktorých má mestská časť postavenie ovládajúcej osoby alebo rozhodujúci vplyv.

Nariadenie je upravené vo vzťahu k správcom, ktorými sú rozpočtové organizácie a príspevkové organizácie, ktorých zriaďovateľom je mestská časť a týkajú sa aj majetku, ktorý spravuje mestská časť.

Predmetný návrh VZN bol zaslaný všetkým odborným útvarom Miestneho úradu mestskej časti Bratislava – Ružinov na pripomienkové konanie. Akceptované pripomienky boli zapracované do návrhu VZN.

Komisia mandátová, legislatívno-právna a kontroly miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Ružinov dňa 23. 04. 2012 prerokovala a 1. zobrala na vedomie predložené znenie VZN a 2. odporúča Miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál.

Komisia školstva, kultúry a športu miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Ružinov dňa 24. 04. 2012 prerokovala predložený materiál „Návrh VZN mestskej časti Bratislava – Ružinov o zásadách hospodárenia s majetkom MČ a s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy zvereným do správy MČ Bratislava – Ružinov a uvedený materiál berie 1. na vedomie.

Komisia územného plánovania, životného prostredia a dopravy miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Ružinov dňa 25. 04. 2012 A) zobrala predkladaný materiál „Návrh všeobecne záväzného nariadenia MČ BA– Ružinov č. .../2012 zo dňao zásadách hospodárenia s majetkom MČ a s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy zvereným do správy MČ Bratislava – Ružinov na vedomie.

Komisia finančná, podnikateľských činností a informatizácie miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Ružinov dňa 30. 04. 2012 prerokovala a 1/ zobrala na vedomie predložený materiál: „Návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava – Ružinov o zásadách hospodárenia s majetkom MČ a s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy zvereným do správy mestskej časti Bratislava – Ružinov a 2/ odporúča MZ návrh schváliť.

Komisia sociálnych služieb miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Ružinov dňa 02. 05. 2012 prerokovala a zobrala na vedomie predložený materiál: „Návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava – Ružinov o zásadách hospodárenia s majetkom MČ a s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy zvereným do správy mestskej časti Bratislava – Ružinov a odporúča miestnemu zastupiteľstvu návrh schváliť.

Miestna rada mestskej časti Bratislava – Ružinov na svojom rokovaní dňa 24. 04. 2012, prerokovala a A. zobrala na vedomie predložený materiál Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava - Ružinov č. .../2012 zo dňao zásadách hospodárenia s majetkom Mestskej časti Bratislava - Ružinov a s majetkom Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zvereným do správy Mestskej časti Bratislava - Ružinov , B. uložila Mgr. Jánovi Buocikovi, zástupcovi starostu Mestskej časti Bratislava – Ružinov predložiť materiál so stanoviskami KLPaK, KFPČaI, KÚPŽPaD, KŠKaŠ, KSSI na rokovanie MZ dňa 15. 05. 2012 a C. odporučila miestnemu zastupiteľstvu schváliť Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava - Ružinov č. .../2012 zo dňao zásadách hospodárenia s majetkom Mestskej časti Bratislava - Ružinov a s majetkom Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zvereným do správy Mestskej časti Bratislava – Ružinov s účinnosťou od 1. júna 2012.

Dňa 24. 04. 2012 bol v zmysle ustanovenia § 6 odsek 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vyvesený návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava – Ružinov č. z.....2012 o zásadách hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava – Ružinov a s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zvereným do správy mestskej časti Bratislava – Ružinov na elektronickej tabuli Mestskej časti Bratislava - Ružinov. V termíne do 03. 05. 2012 (vrátane) mohli fyzické osoby a právnické osoby uplatniť pripomienku k návrhu nariadenia v písomnej forme, elektronicky alebo ústne do zápisnice na miestnom úrade. Pripomienky k návrhu nariadenia do stanoveného termínu neboli podané.

V zmysle ustanovenia § 12 odseku 7 zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle Čl. 7 odsek 10 ROKOVACIEHO PORIADKU Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Ružinov na prijatie nariadenia je potrebný súhlas trojpätinovej väčšiny prítomných poslancov.

**Všeobecne záväzné nariadenie
mestskej časti Bratislava – Ružinov
č. ... z.....2012
o zásadách hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava – Ružinov
a s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy
zvereným do správy mestskej časti Bratislava - Ružinov**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Ružinov podľa § 6 ods. 1 zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, § 15 ods. 2 písm. a) a c) zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, § 6a, § 7a, §9 a § 10 zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky v znení neskorších dodatkov sa uznieslo :

**§ 1
Úvodné ustanovenia**

- (1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „nariadenie“) sa vzťahuje na
 - a) majetok vo vlastníctve mestskej časti Bratislava – Ružinov (ďalej len „majetok mestskej časti“),
 - b) majetok vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zvereným do správy mestskej časti Bratislava – Ružinov (ďalej len „majetok hlavného mesta“),
 - c) majetok vo vlastníctve mestskej časti alebo vo vlastníctve hlavného mesta, ktorý je v priamej správe mestskej časti,
 - d) majetok vo vlastníctve mestskej časti alebo vo vlastníctve hlavného mesta, ktorý bol zverený do správy rozpočtovým organizáciám, príspevkovým organizáciám zriadenými mestskou časťou.
- (2) Subjekty hospodárenia s majetkom uvedeným v odseku 1 (ďalej len „správca“) sú :
 - a) mestská časť,
 - b) rozpočtové organizácie a príspevkové organizácie, ktorých zriaďovateľom je mestská časť.
- (3) Správcami podľa tohto nariadenia nie sú právnické osoby založené mestskou časťou. Mestská časť je s týmito právnickými osobami v zmluvnom vzťahu, predmetom, ktorého je užívanie majetku uvedeného v odseku 1 písm. a) a b). Pravidlá nakladania s majetkom právnických osôb založených mestskou časťou sú riešené v ich zakladateľských listinách. Na nakladanie s majetkom, ktorý je prebytočný alebo neupotrebitelný sa vzťahujú príslušné ustanovenia tohto nariadenia.
- (4) Toto nariadenie upravuje
 - a) postup pri zverení majetku mestskej časti a majetku hlavného mesta do správy správcu,
 - b) práva a povinnosti mestskej časti a správcu pri správe majetku mestskej časti a majetku hlavného mesta,
 - c) podmienky odňatia majetku zvereného mestskou časťou do správy správcu,
 - d) postup a podmienky prenechávania majetku mestskej časti a majetku hlavného mesta do užívania iným osobám,
 - e) nakladanie s pohľadávkami, záväzkami a inými majetkovými právami,
 - f) nakladanie s finančnými prostriedkami a cennými papiermi,
 - g) spôsoby výkonu práv vyplývajúcich z vlastníctva cenných papierov a majetkových podielov na právnických osobách založených mestskou časťou alebo v ktorých má mestská časť postavenie ovládajúcej osoby alebo rozhodujúci vplyv,¹⁾

- h) úkony pri nakladaní s majetkom mestskej časti a s majetkom hlavného mesta, o ktorých rozhoduje starosta mestskej časti a na ktoré sa vyžaduje schválenie Miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava – Ružinov (ďalej len „miestne zastupiteľstvo“).
- (5) Ak nie je ustanovené inak, toto nariadenie sa nevzťahuje na nakladanie s finančnými prostriedkami, s majetkom mestskej časti a s majetkom hlavného mesta, ktoré upravujú osobitné predpisy.²⁾
- (6) Toto nariadenie sa nevzťahuje na užívanie koncesného majetku mestskej časti, ktorý koncesionár užíva v rozsahu, za podmienok a v lehote dohodnutej v koncesnej zmluve na uskutočnenie stavebných prác alebo v koncesnej zmluve na poskytnutie služby uzatvorenej podľa osobitného predpisu,³⁾ ani na užívanie prioritného majetku mestskej časti podľa osobitného predpisu.⁴⁾

§ 2 Majetok

- (1) Majetok mestskej časti a majetok hlavného mesta (ďalej len „majetok“) tvoria
- a) nehnuteľné veci, ktorými sú pozemky a stavby spojené so zemou pevným základom,⁵⁾
 - b) hnutel'né veci,
 - c) finančné prostriedky,
 - d) pohľadávky a iné majetkové práva.
- (2) Mestská časť nadobúda majetok na základe zákona, kúpou, zámenou, darovaním, dedením, na základe rozhodnutia orgánu štátnej správy alebo na základe iných skutočností ustanovených zákonom.⁶⁾ Darovanie nehnuteľného majetku mestskej časti a majetku hlavného mesta je neprípustné, ak osobitný predpis neustanovuje inak.⁷⁾
- (3) Pre účely tohto nariadenia sa za nehnuteľné veci považujú tiež byty a nebytové priestory a stavby podľa osobitného predpisu.⁸⁾

§ 3 Spôsobý nakladania s majetkom

- (1) Spôsobý nakladania s majetkom sú najmä
- a) zverenie do správy rozpočtovým organizáciám a príspevkovým organizáciám zriadených mestskou časťou,
 - b) prevod správy medzi správcami,
 - c) zámena správy medzi správcami,
 - d) nájom,
 - e) výpožička,
 - f) zriadenie vecného bremena,
 - g) prevod vlastníctva,
 - h) nakladanie s prebytočným alebo neupotrebitelným majetkom,
 - i) vklad do základného imania obchodnej spoločnosti, založenie právnickej osoby z tohto majetku alebo združovanie majetkových hodnôt v združeniach,
 - j) užívanie koncesného majetku koncesionárom alebo užívanie prioritného majetku v spoločnom podniku mestskej časti a koncesionára.

(2) Spôsoby nakladania s majetkom uvedeným v § 1 odseku 1 písm. a) až d) tohto nariadenia podliehajú schváleniu miestneho zastupiteľstva, okrem jednotlivých prípadov nakladania s majetkom určených týmto nariadením starostovi alebo riaditeľovi organizácie.

§ 4

Zverenie majetku do správy

(1) Majetok zverený do správy rozpočtovej organizácie alebo príspevkovej organizácie určí mestská časť pri zriadení organizácie v zriaďovacej listine podľa osobitného predpisu,⁹⁾

(2) O zverení majetku do správy spíše mestská časť ako odovzdávajúci a správca ako preberajúci protokol o odovzdaní a prevzatí zvereného majetku, ktorý obsahuje

- a) určenie zvereného majetku,
- b) hodnotu zvereného majetku podľa údajov účtovnej evidencie a registra majetku,
- c) práva a záväzky súvisiace so zvereným majetkom,
- d) spôsob usporiadania schodkov hospodárenia so zvereným majetkom.

(3) Preberajúci je povinný poskytnúť mestskej časti súčinnosť pri zverení majetku do správy. Protokol o odovzdaní a prevzatí zvereného majetku podpisuje starosta mestskej časti a riaditeľ organizácie.

(4) Mestská časť môže zveriť správcovi do správy aj ďalší majetok, ktorý bezprostredne súvisí s činnosťou správcu. O zverení ďalšieho majetku do správy rozhoduje miestne zastupiteľstvo.

§ 5

Práva a povinnosti správcov pri správe majetku

(1) Správa majetku je súhrn oprávnení a povinností správcu k zverenému majetku alebo k majetku, ktorý správca nadobudol vlastnou činnosťou,¹⁰⁾

(2) Správca je povinný hospodáriť s majetkom v prospech rozvoja mestskej časti, jeho obyvateľov, ochrany a tvorby životného prostredia.

(3) Správca je oprávnený a povinný najmä

- a) udržiavať majetok, užívať ho na plnenie úloh v rámci predmetu činnosti alebo v súvislosti s ním, brať z neho úžitky a nakladať s ním,
- b) chrániť majetok pred poškodením, zničením, stratou alebo zneužitím,
- c) používať všetky právne prostriedky na ochranu majetku, vrátane včasného uplatňovania svojich práv alebo oprávnených záujmov pred príslušnými orgánmi,
- d) viesť majetok v účtovníctve podľa osobitného predpisu,¹¹⁾
- e) viesť register majetku,
- f) vykonávať inventarizáciu majetku podľa osobitného predpisu,¹¹⁾ a príkazov starostu mestskej časti.

(4) Správca vykonáva právne úkony pri správe majetku v mene mestskej časti, ak ide o majetok mestskej časti a v mene hlavného mesta, ak ide o majetok hlavného mesta. Správca môže nadobúdať majetok len do vlastníctva mestskej časti bezplatne alebo odplatne, ak ho potrebuje na plnenie svojich úloh v rozsahu predmetu činnosti vymedzenej v zriaďovacej listine.

(5) Nadobúdanie nehnuteľného majetku do vlastníctva mestskej časti schvaľuje miestne zastupiteľstvo.

(6) Správca koná v mene mestskej časti, ak ide o majetok mestskej časti a v mene hlavného mesta, ak ide o majetok hlavného mesta pred súdmi a inými orgánmi vo veciach, ktoré sa týkajú majetku, ktorý spravuje.

(7) Správcovia môžu medzi sebou uskutočniť bezodplatne prevod správy majetku alebo si vzájomne zameniť majetok len na základe písomnej zmluvy podľa osobitného predpisu,¹²⁾ Na prevod správy hnutel'ného majetku a zámenu správy hnutel'ného majetku do 3 500 eur zostatkovej ceny za jednotlivú vec sa vyžaduje predchádzajúci písomný súhlas starostu. Prevod správy hnutel'ného majetku, ktorého zostatková cena je vyššia ako 3 500 eur za jednotlivú vec a nehnuteľného majetku schvaľuje miestne zastupiteľstvo. Zámenu správy hnutel'ného majetku, ktorého zostatková cena je vyššia ako 3 500 eur za jednotlivú vec a nehnuteľného majetku schvaľuje miestne zastupiteľstvo. Jedno vyhotovenie zmluvy je správca povinný zaslať mestskej časti.

§ 6

Podmienky odňatia majetku

(1) Mestská časť môže správcovi odňať majetok, ak

a) správca porušuje povinnosti uvedené v § 5 odseku 3,

b) ide o majetok

1. ktorý je pre organizáciu prebytočný alebo neupotrebitel'ný,

2. ktorý mestská časť alebo hlavné mesto potrebuje vo verejnom záujme pre verejnoprospešné stavby podľa schválenej územnoplánovacej dokumentácie,

3. ktorý mestská časť alebo hlavné mesto potrebuje na plnenie prenesených úloh štátnej správy,

4. ktorý mestská časť alebo hlavné mesto potrebuje pre svoju ďalšiu činnosť.

(2) Odňatie majetku podľa odseku 1 písmeno b) bod 2. až 4. podlieha schváleniu miestnym zastupiteľstvom.

§ 7

Nájom majetku

(1) Majetok môže správca prenechať do užívania inej právnickej osobe alebo fyzickej osobe na základe nájomnej zmluvy, ktorá musí mať písomnú formu.

(2) Nájom majetku sa musí vykonať

a) na základe obchodnej verejnej súťaže,¹³⁾

b) dobrovoľnou dražbou,¹⁴⁾ alebo

c) priamym nájomom.

(3) Správca zverejní zámer prenajať majetok a jeho spôsob na svojej úradnej tabuli, na svojej internetovej stránke a v regionálnej tlači. Ak ide o nájom majetku podľa odseku 2 písm. a) a b) uvedie správca v oznámení v regionálnej tlači aspoň miesto, kde sú zverejnené podmienky obchodnej verejnej súťaže alebo dobrovoľnej dražby.

(4) Podmienky obchodnej verejnej súťaže uverejní správca najmenej na 15 dní pred uzávierkou na podávanie návrhov do obchodnej verejnej súťaže.

- (5) Správca zverejní najmenej na 15 dní zámer prenajať majetok priamym nájomom. V zverejnení zámeru uvedie aj lehotu na doručenie cenových ponúk záujemcov.
- (6) Priamy nájom majetku možno vykonať iba v prípadoch, kedy všeobecná hodnota prenajímaného majetku podľa osobitného predpisu,¹⁵⁾ neprevyšuje 40 000 eur.
- (7) Prenajať majetok možno najmenej za také nájomné, za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel veci toho istého druhu alebo porovnateľné veci, najmenej však vo výške odpisov. Za účelom stanovenia výšky nájomného je správca povinný vykonať primeraný prieskum a do skončenia nájmu uchovať doklady preukazujúce, že určená výška nájomného zodpovedá vyššie uvedeným kritériám.
- (8) Miestne zastupiteľstvo schvaľuje nájom hnutelnej veci vo vlastníctve mestskej časti a vo vlastníctve hlavného mesta, ktorej zostatková cena je vyššia ako 3 500 eur. Miestne zastupiteľstvo schvaľuje podmienky obchodnej verejnej súťaže, ak sa má nájom nehnuteľného majetku realizovať na základe obchodnej verejnej súťaže, nájom nehnuteľného majetku na základe dobrovoľnej dražby, priamy nájom nehnuteľného majetku a nájom nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa.
- (9) V prípade, že miestne zastupiteľstvo schválilo v podmienkach obchodnej verejnej súťaže možnosť využitia prvkov elektronickej aukcie, uskutoční správca pri nájme majetku elektronickú aukciu. Podrobnosti o použití elektronickej aukcie určí starosta mestskej časti a riaditeľ organizácie svojim rozhodnutím.
- (10) Ustanovenia odsekov 2 až 6 sa nepoužijú a o nájme rozhoduje starosta mestskej časti, ak
- a) ide o nájom pozemku vo vlastníctve mestskej časti alebo vo vlastníctve hlavného mesta zastavaného stavbou vo vlastníctve nájomcu vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou,
 - b) doba nájmu s tým istým nájomcom nie je dlhšia ako 10 dní v kalendárnom mesiaci,
 - c) ide o nájom hnutelnej veci, ktorej zostatková cena je nižšia ako 3 500 eur,
 - d) ide o nájom bytov.
- (11) Ustanovenia odsekov 2 až 6 sa nepoužijú, nevyžaduje sa súhlas mestskej časti, nájomnú zmluvu uzatvára správca a podpisuje riaditeľ organizácie, ak
- a) doba nájmu s tým istým nájomcom nie je dlhšia ako 10 dní v kalendárnom mesiaci,
 - b) ide o nájom hnutelnej veci, ktorej zostatková cena je nižšia ako 3 500 eur.
- (12) Pri nájme majetku v správe, ktorý schválilo podľa odseku 8 miestne zastupiteľstvo, obchodnú verejnú súťaž, dobrovoľnú dražbu a priamy nájom realizuje správca. Nájomnú zmluvu uzatvára správca a podpisuje za mestskú časť starosta a za organizáciu riaditeľ organizácie.
- (13) Z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom miestne zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov sa ustanovenia odsekov 2 až 6 nepoužijú.
- (14) Ustanovenia odsekov 2 až 6 sa nepoužijú pri nájme majetku na účely zriadenia inžinierskych stavieb, rozvodov, vedení, sietí a ich prípojok podľa osobitných predpisov.¹⁶⁾

§ 8 Výpožička majetku

- (1) Zmluvou o výpožičke je možné na dobu určitú, najviac na jeden rok prenechať majetok do užívania iným osobám iba výnimočne, najmä na charitatívne účely, na verejnoprospešné účely alebo ak je to v záujme ochrany alebo účelnejšieho využitia majetku.

(2) Miestne zastupiteľstvo schvaľuje výpožičku hnutel'nej veci, ktorej zostatková cena je vyššia ako 3 320 eur a výpožičku nehnuteľnej veci mestskej časti a nehnuteľnej veci hlavného mesta.

(3) Starosta mestskej časti schvaľuje výpožičku hnutel'nej veci, ktorej zostatková cena neprevyšuje 3 320 eur.

(4) Správca môže zmluvou o výpožičke prenechať do užívania hnutel'nú vec inému správcovi bez schválenia mestskej časti, ak zostatková cena vypožičiavanej veci neprevyšuje 1 000 eur. Zmluvu o výpožičke hnutel'nej veci a zmluvu o výpožičke nehnuteľnej veci uzatvára správca a podpisuje riaditeľ organizácie.

§ 9

Vecné bremeno na majetku mestskej časti

(1) Vecné bremeno môže byť zriadené na nehnuteľnom majetku mestskej časti na základe zmluvy len v nevyhnutnom rozsahu a za odplatu.

(2) Zriadenie vecného bremena na nehnuteľnom majetku mestskej časti schvaľuje miestne zastupiteľstvo.

(3) Vecné bremeno sa zriaďuje za odplatu, najmenej v takej výške za akú sa v tom čase a na tom mieste obvykle zriaďuje vecné bremeno na dohodnutý účel na rovnaké alebo porovnateľné nehnuteľnosti. V prípade, že výšku odplaty nie je možné určiť týmto spôsobom, stanoví sa jej výška podľa osobitného predpisu.¹⁵⁾

(4) Vecné bremeno na nehnuteľnom majetku hlavného mesta zriaďuje hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava.

§ 10

Prevod vlastníctva majetku

(1) Prevod vlastníctva majetku sa musí vykonať

- a) na základe obchodnej verejnej súťaže,¹³⁾
- b) dobrovoľnou dražbou,¹⁴⁾ alebo
- c) priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu.¹⁵⁾

(2) Priamym predajom nie je možné previesť vlastníctvo k majetku, ktorého všeobecná hodnota je vyššia ako 40 000 eur. Stanovenie všeobecnej hodnoty majetku nesmie byť v deň schválenia spôsobu prevodu mestským zastupiteľstvom staršie ako šesť mesiacov.

(3) Správca zverejní zámer predat' majetok a jeho spôsob na svojej úradnej tabuli, na svojej internetovej stránke a v regionálnej tlači. Ak ide o prevod podľa odseku 1 písm. a) a b) uvedie správca v oznámení v regionálnej tlači aspoň miesto, kde sú zverejnené podmienky obchodnej verejnej súťaže alebo dražby.

(4) Podmienky obchodnej verejnej súťaže uverejní správca najmenej na 15 dní pred uzávierkou na podávanie návrhov do obchodnej verejnej súťaže. Miestne zastupiteľstvo schvaľuje podmienky obchodnej verejnej súťaže v prípade prevodu vlastníctva nehnuteľnej veci mestskej časti a nehnuteľnej veci hlavného mesta a vybraného účastníka obchodnej verejnej súťaže, ktorý predložil najvýhodnejšiu ponuku.

- (5) V prípade, že miestne zastupiteľstvo schválilo v podmienkach obchodnej verejnej súťaže možnosť využitia prvkov elektronickej aukcie, uskutoční správca pri prevode vlastníctva majetku elektronicкую aukciu. Podrobnosti o použití elektronickej aukcie určí starosta mestskej časti a riaditeľ organizácie svojim rozhodnutím.
- (6) Správca zverejní najmenej na 15 dní zámer predat' majetok priamym predajom. V zverejnení zámeru uvedie aj lehotu na doručenie cenových ponúk záujemcov.
- (7) Správca nemôže previesť vlastníctvo majetku mestskej časti a majetku hlavného mesta priamym predajom na fyzickú osobu v prípadoch podľa osobitného predpisu.¹⁷⁾
- (8) Ustanovenia odsekov 1 až 6 sa nevzťahujú na prevod
- a) nehnuteľného majetku, ktorý je mestská časť a hlavné mesto povinné previesť podľa osobitného predpisu alebo ktorým sa realizuje právo na prednostný prevod podľa osobitného predpisu,¹⁸⁾
 - b) vlastníctva pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou,
 - c) podielu majetku, ktorým sa realizuje zákonné predkupné právo,
 - d) hnuťnej veci mestskej časti a hnuťnej veci hlavného mesta, ktorej zostatková cena je nižšia ako 3 500 eur,
 - e) majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých miestne zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.
- (9) Miestne zastupiteľstvo schvaľuje prevod vlastníctva hnuťnej veci mestskej časti a hnuťnej veci hlavného mesta, ktorej zostatková cena je vyššia ako 3 500 eur. K prevodu vlastníctva hnuťnej veci hlavného mesta, ktorej zostatková cena je vyššia ako 3 500 eur sa vyžaduje predchádzajúci súhlas hlavného mesta SR Bratislavy.
- (10) Starosta mestskej časti schvaľuje prevod vlastníctva hnuťnej veci mestskej časti a hnuťnej veci hlavného mesta, ktorej zostatková cena neprevyšuje 3 500 eur.
- (11) Správca môže previesť so súhlasom starostu mestskej časti vlastníctvo hnuťnej veci mestskej časti a hnuťnej veci hlavného mesta, ktorej zostatková cena neprevyšuje 3 500 eur. V zmluve je ako predávajúci uvedená mestská časť alebo hlavné mesto (podľa toho kto je vlastníkom hnuťnej veci) a v zastúpení príslušný správca, zmluvu podpisuje riaditeľ organizácie. Jedno vyhotovenie zmluvy je správca povinný zaslať mestskej časti.
- (12) Miestne zastupiteľstvo schvaľuje spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľnej veci mestskej časti a nehnuteľnej veci hlavného mesta. To neplatí, ak je mestská časť alebo hlavné mesto povinné previesť nehnuteľnú vec podľa osobitného predpisu.¹⁸⁾
- (13) Miestne zastupiteľstvo schvaľuje prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mestskej časti a prevod vlastníctva nehnuteľného majetku hlavného mesta, ak sa realizuje priamym predajom a účastníka, ktorý predložil najvyššiu cenovú ponuku.
- (14) Ustanovenia odsekov 1 až 6 sa primerane použijú pri nakladaní s cennými papiermi mestskej časti a majetkovými podielmi mestskej časti na právnických osobách, dôsledkom ktorého je zmena vlastníctva, pokiaľ tento postup nevylučuje osobitný predpis.¹⁹⁾
- (15) V prípade zámeny hnuťnej veci mestskej časti, ktorej zostatková cena je vyššia ako 3 500 eur alebo nehnuteľnej veci mestskej časti sa vyžaduje schválenie podľa odseku 8 písm. e).

(16) Zámenu nehnuteľnej veci vo vlastníctve hlavného mesta a založenie nehnuteľnej veci vo vlastníctve hlavného mesta schvaľuje mestské zastupiteľstvo.

(17) Založenie nehnuteľného majetku mestskej časti schvaľuje miestne zastupiteľstvo.

§ 11

Prebytočný a neupotrebitel'ný majetok

(1) Prebytočný je majetok alebo časť majetku, ktorý správca trvale nepotrebuje na plnenie svojich úloh.

(2) Neupotrebitel'ný je majetok, ktorý pre svoje úplné opotrebovanie, poškodenie, zastaranosť alebo nehospodárnosť v prevádzke nemôže už slúžiť svojmu účelu.

(3) Starosta mestskej časti písomne rozhoduje o prebytočnosti alebo neupotrebitel'nosti majetku podľa tohto nariadenia, ako aj o spôsobe naloženia s ním do 3 500 eur zostatkovej ceny za jednotlivú vec. K rozhodnutiu o prebytočnosti alebo neupotrebitel'nosti musí dodatočne pripojiť doklad o tom, ako sa s majetkom naložilo.

(4) Miestne zastupiteľstvo rozhoduje o prebytočnosti alebo neupotrebitel'nosti majetku podľa tohto nariadenia, ako aj o spôsobe naloženia s ním, ktorého zostatková cena je vyššia ako 3 500 eur za jednotlivú vec.

§ 12

Nakladanie s prebytočným a neupotrebitel'ným majetkom

(1) Správca prevedie správu prebytočného alebo neupotrebitel'ného majetku na iného správcu podľa § 5 odsek 7.

(2) V prípade nezájmu iného správcu prevedie správca majetok na inú právnickú osobu alebo fyzickú osobu podľa § 10. Pri neupotrebitel'nom majetku zisťuje správca pred uskutočnením ponuky, či ho sám nemôže využiť ako náhradné dielce.

(3) Neupotrebitel'ný hnutel'ný majetok, pri ktorom je zrejmé, že ho nemôže využiť iná právnická osoba alebo fyzická osoba, sa fyzicky zlikviduje. Rovnako sa naloží s prebytočným majetkom, o ktorý neprejavili záujem iné právnické osoby ani fyzické osoby.

§ 13

Povoľovanie splátok a odkladu zaplatenia dlhu

(1) Správca môže dlžníkovi povoliť primerané splátky alebo povoliť odklad zaplatenia dlhu dlžníkom písomne uznaného čo do dôvodov a výšky, prípadne priznaného právoplatným rozhodnutím súdu alebo iným orgánom, ak dlžník bez svojho zavinenia nemôže dlh alebo splátku včas zaplatiť.

(2) Splátky sa môžu povoliť len pod podmienkou, že sa dohodne splatnosť celej pohľadávky v prípade nesplnenia niektorej splátky.

(3) Pri povoľovaní splátok a odkladu zaplatenia dlhu dlžníkom je správca povinný dohodnúť, že v prípade zlepšenia zárobkových a majetkových pomerov dlžníka povolenie splátok o odklade zaplatenia dlhu odvolá.

(4) Odseky 1 až 3 platia aj v prípade, ak splátky alebo odklad zaplatenia dlhu povoľuje mestská časť na základe rozhodnutia starostu mestskej časti.

§ 14

Odpustenie dlhu

(1) Zo závažných dôvodov, najmä sociálnych, môže správca na žiadosť dlžníka dlh celkom alebo čiastočne odpustiť a súčasne vo výške odpustenej sumy dlh odpísať.

(2) Odpustiť dlh nie je prípustné, ak vznikol v súvislosti s úmyselnou trestnou činnosťou, alebo ak dlžníkovi patrí z akéhokoľvek dôvodu pohľadávka voči mestskej časti alebo správcovi, a to do výšky tejto pohľadávky, iba ak by sa dlžník vzdal pohľadávky až do výšky svojho záväzku. Odpustením dlhu záväzok dlžníka zaniká.

(3) Odpustiť dlh proti tomu istému dlžníkovi sa môže iba raz v kalendárnom roku.

(4) Odpustiť dlh do 500 eur možno len so súhlasom starostu a nad 500 eur len so súhlasom miestneho zastupiteľstva.

(5) Odseky 1 až 4 platia aj v prípade odpustenia dlhu zo strany mestskej časti.

§ 15

Dôvody pre trvalé a dočasné upustenie od vymáhania pohľadávky

(1) Správca odpíše pohľadávku v prípade, že

- a) dlžník zomrel nemajetný,
- b) podľa správy konajúceho exekútora nemá dlžník postihnuteľný majetok alebo bola z tohto dôvodu exekúcia zastavená,
- c) dlžník bol vymazaný z obchodného registra alebo iného registra,
- d) bol zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku, zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku alebo zrušený konkurz pre nedostatok majetku,
- e) pohľadávka je premlčaná a dlžník vznesie písomne námietku premlčania.

(2) Správca môže trvalo upustiť od vymáhania pohľadávky z dôvodu, že

- a) dedičstvo po fyzickej osobe, ktorá nie je podnikateľom, je predĺžené,
- b) dlžník dobrovoľne nezaplatil dlh vo výške nepresahujúcej 10 eur (nepatrná pohľadávka), avšak iba raz v kalendárnom roku, len ak by súčet pohľadávky, od vymáhania ktorej sa upustilo, a pohľadávky, od vymáhania ktorej sa má upustiť, nepresiahol 10 eur,
- c) zo všetkých okolností prípadu je zrejmé, že ďalšie vymáhanie majetkového práva by bolo neúspešné (napr. nemožno zistiť pobyt alebo sídlo dlžníka).

(3) Trvalé upustenie od vymáhania pohľadávky do 500 eur v jednotlivom prípade schvaľuje starosta nad 500 eur v jednotlivom prípade schvaľuje miestne zastupiteľstvo.

(4) Správca môže dočasne upustiť od vymáhania pohľadávky v prípade, že bude spísaná notárska zápisnica o uznaní dlhu a

- a) fyzická osoba, ktorá nie je podnikateľom preukáže nemožnosť dočasne plniť svoje záväzky zo sociálnych dôvodov,
- b) právnická osoba alebo fyzická osoba, ktorá je podnikateľom, preukáže dočasnú platobnú neschopnosť.

(5) Dôvody dočasného upustenia od vymáhania pohľadávky na základe predložených dokladov posúdi starosta mestskej časti, ktorý rozhodne aj o dobe, počas ktorej sa majetkové práva nebudú vymáhať, nie však dlhšie ako 12 mesiacov od ich splatnosti.

(6) Starosta mestskej časti môže splnomocniť správcu, ktorého sa vymáhanie pohľadávky týka, konať podľa odseku 2 písm. b).

(7) Starosta mestskej časti schvaľuje bezodplatné postúpenie pohľadávky do 500 eur v jednotlivom prípade. Schváleniu miestnym zastupiteľstvom podlieha bezodplatné postúpenie pohľadávky nad 500 eur v jednotlivom prípade.

§ 16

Nakladanie s finančnými prostriedkami

(1) Rozpočtové organizácie mestskej časti sú svojimi príjmami a výdavkami zapojené na rozpočet mestskej časti. Hospodária samostatne podľa schválených rozpočtov s prostriedkami, ktoré im určí mestská časť v rámci svojho rozpočtu.

(2) Príspevkové organizácie mestskej časti sú na rozpočet mestskej časti zapojené príspevkom a platia pre ne finančné vzťahy určené mestskou časťou v rámci jej rozpočtu.

(3) Rozpočtové organizácie a príspevkové organizácie mestskej časti nemôžu prijať úver alebo pôžičku, ani tieto poskytovať a nemôžu vstupovať do úverových vzťahov ako ručiteľ.

(4) Hospodárenie rozpočtových organizácií a príspevkových organizácií mestskej časti bližšie upravujú osobitné predpisy.²⁰⁾ Hospodárenie s pokladničnou hotovosťou a ceninami upravujú osobitné príkazy riaditeľov organizácií.

(5) Schváleniu miestnym zastupiteľstvom podlieha prijatie úveru (pôžičky), poskytnutie úveru (pôžičky), emisia vlastných dlhopisov, prevzatie dlhu, pristúpenie k dlhu a prevzatie záruky.

§ 17

Výkon práv vyplývajúcich z vlastníctva cenných papierov a majetkových podielov

(1) Mestská časť nakladá s cennými papiermi v súlade s osobitným predpisom,¹⁹⁾ ktoré získala

- a) majetkovým vstupom do obchodnej spoločnosti,
- b) prevodom a nadobudnutím cenných papierov,
- c) vydávaním cenných papierov.

(2) Miestne zastupiteľstvo schvaľuje vklady majetku mestskej časti do majetku zakladaných alebo existujúcich obchodných spoločností.

(3) Miestne zastupiteľstvo schvaľuje prevod a nadobudnutie cenných papierov podľa osobitného predpisu,¹⁹⁾.

(4) V prípade, že mestská časť vlastní cenné papiere, majetkové podiely alebo vklady v právnických osobách, vykonáva práva vyplývajúce z ich vlastníctva za mestskú časť starosta mestskej časti samostatne, pokiaľ nie je v tomto nariadení ustanovené inak.

(5) Na výkon práv mestskej časti podľa odseku 4 sa vyžaduje predchádzajúce prerokovanie miestnym zastupiteľstvom v prípadoch

- a) schvaľovania riadnej individuálnej účtovnej závierky, mimoriadnej individuálnej účtovnej závierky, konsolidovanej účtovnej závierky a rozhodnutia o rozdelení zisku alebo úhrade strát,
- b) rozhodnutia o zmene stanov, spoločenskej zmluvy, zakladateľskej listiny, zakladacej listiny a štatútu právnických osôb, pokiaľ k nim nedochádza na základe iných právnych skutočností,
- c) rozhodnutia o zvýšení alebo znížení základného imania, o pripustení nepeňažného vkladu, v prípade spoločnosti s ručením obmedzeným o možnosti započítania peňažnej pohľadávky voči právnickej osobe s pohľadávkou na splatenie vkladu,
- d) vymenovania členov štatutárnych a kontrolných orgánov, miestne zastupiteľstvo schvaľuje zástupcov mestskej časti do týchto orgánov,
- e) rozhodovania o zrušení právnickej osoby s likvidáciou,
- f) rozhodnutia o prevode obchodného podielu na inú osobu, o uzavretí zmluvy s nadobúdateľom tohto podielu, o schválení zmluvy o predaji podniku alebo časti podniku,
- g) rozhodovania o splynutí alebo zlúčení s ďalšou právnickou osobou, o rozdelení právnickej osoby a o zmene právnej formy.

§ 18

Zrušovacie ustanovenie

Zrušuje sa všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava – Ružinov č. 3/1999 zo dňa 21. septembra 1999 o hospodárení s majetkom vo vlastníctve mestskej časti Bratislava – Ružinov a s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zvereným do správy mestskej časti Bratislava – Ružinov.

§ 19

Účinnosť

Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 1. júna 2012.

Dušan Pekár
starosta

- 1) Napríklad § 66a zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník.
- 2) Napríklad zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.
- 3) § 9c zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zákona č. 507/2010 Z. z..
- 4) § 9e zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zákona č. 507/2010 Z. z..
- 5) § 119 ods. 2 Občianskeho zákonníka.
- 6) § 132 ods. 1 Občianskeho zákonníka
- 7) § 8 ods. 3 zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.
- 8) Zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
- 9) § 21 ods. 9 písm. g) zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 22 ods. 2 písm. i) zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 10) § 6 ods. 3 zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
- 11) Zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.
- 12) § 6a ods. 3 a 4 zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zákona č. 258/2009 Z. z..
- 13) § 281 až 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník.
- 14) Zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov.
- 15) Vyhláška ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov.
- 16) Napríklad zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 656/2004 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov, zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách, zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov.
- 17) § 9a ods. 6 a 7 zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
- 18) Napríklad zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.
- 19) Zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o cenných papieroch) v znení neskorších predpisov.
- 20) Zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - RUŽINOV

Všeobecne záväzné nariadenie

mestskej časti Bratislava – Ružinov

č. 3 / 1999 zo dňa 21. septembra 1999

o hospodárení s majetkom vo vlastníctve mestskej časti Bratislava Ružinov

a s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

zvereným do správy mestskej časti Bratislava Ružinov.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Ružinov podľa § 15 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, podľa §6 ods. 1 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, , § 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, VZN č. 2/1993 hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zo dňa 29.4.1993 o zásadách hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov ustanovuje:

§ 1

(1) Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava Ružinov o hospodárení s majetkom vo vlastníctve mestskej časti Bratislava Ružinov a s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, zvereným do správy mestskej časti Bratislava Ružinov (ďalej len „nariadenie“) sa vzťahuje na hospodárenie:

a) s majetkom vo vlastníctve mestskej časti Bratislava Ružinov,

b) s majetkom vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej Republiky zvereným do správy mestskej časti Bratislava Ružinov.

(2) Majetok vo vlastníctve mestskej časti Bratislava Ružinov (ďalej len „mestská časť“) sú veci nadobudnuté vlastnou činnosťou podľa § 7 zák. SNR č 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov, Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, majetkové práva mestskej časti a majetkové práva právnických osôb založených alebo zriadených mestskou časťou 1).

(3) Majetok v správe mestskej časti sú veci a majetkové práva vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy zverené podľa Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v znení neskorších predpisov a VZN č. 2/1993 hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy (ďalej len „VZN č. 2/93 hlavného mesta SR“) do správy mestskej časti.

(4) Cenou majetku na účely tohoto nariadenia sa rozumie obstarávacía cena majetku.

§ 2

Subjekty hospodárenia

(1) Subjektami hospodárenia sú:

a) mestská časť,

b) právnické osoby (rozpočtové a príspevkové organizácie), ktorých zriaďovateľom je mestská časť.

(2) Subjektami hospodárenia nie sú iné právnické a fyzické osoby, ak je mestská časť s nimi v zmluvnom vzťahu za účelom obstarania konkrétnych činností súvisiacich so správou majetku.

§ 3

Práva a povinnosti subjektov hospodárenia

(1) Subjekty hospodárenia sú povinné hospodáriť s majetkom vo vlastníctve mestskej časti a s majetkom vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy im zvereným, a to v prospech rozvoja mestskej časti a jej obyvateľov, ako aj ochrany a tvorby životného prostredia, zveľaďovať, chrániť a zhodnocovať ho.

Sú povinné najmä:

- a) udržiavať a užívať majetok,
 - b) chrániť pred poškodením, zničením, stratou alebo zneužitím,
 - c) používať všetky právne prostriedky na ochranu majetku vrátane včasného uplatňovania svojich práv alebo oprávnených záujmov pred príslušnými orgánmi,
 - d) viesť majetok v predpísanej evidencii 2),
 - e) vykonávať inventarizáciu majetku a záväzkov podľa § 29 a 30 zák. SNR č. 563/1991 Zb. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a rozhodnutia starostu mestskej časti.
- (2) Subjekty hospodárenia sú oprávnené majetok držať, užívať, brať užitky a nakladať s ním v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Štatútu hlavného mesta SR a VZN č. 2/1993 hlavného mesta SR 3).
- (3) Nehnuteľný majetok vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy zverený do správy mestskej časti môže byť prevedený len so súhlasom miestneho zastupiteľstva a so súhlasom primátora hlavného mesta SR Bratislavy.
- (4) Nehnuteľný majetok mesta, zverený do správy mestskej časti, môže byť založený len so súhlasom miestneho zastupiteľstva a súhlasom mestského zastupiteľstva 4).

§ 4

Práva a povinnosti orgánov mestskej časti

(1) Miestne zastupiteľstvo rozhoduje vo veciach týkajúcich sa nakladania a hospodárenia s nadobudnutým majetkom i vlastným majetkom získaným vlastnou činnosťou, so zvereným majetkom a so zverenými finančnými príjmami, schvaľuje najdôležitejšie úkony týkajúce sa tohoto majetku a finančných príjmov a kontroluje hospodárenie s nimi 5).

(2) Miestne zastupiteľstvo vo vzťahu k zverenému nehnuteľnému majetku schvaľuje:

- a) prevody vlastníctva nehnuteľného majetku zvereného do správy mestskej časti,
- b) prenájom nehnuteľného majetku zvereného do správy mestskej časti na dobu dlhšiu ako 10 rokov, vrátane každého predĺženia nad túto dobu, okrem bytov 6.)
- c) založenie nehnuteľného zvereného mestského majetku.

(3) Vo vzťahu k subjektom hospodárenia miestne zastupiteľstvo schvaľuje:

- a) odplatné nadobúdanie a prevod vlastníctva vlastného nehnuteľného majetku,
- b) prenájom vlastného nehnuteľného majetku na dobu dlhšiu ako 10 rokov vrátane každého predĺženia nad túto dobu, okrem bytov,
- c) prevod vlastníctva hnuteľného majetku v zmluvnej hodnote nad 50 000.- Sk,
- d) bezodplatné postúpenie pohľadávky nad 5 000.- Sk v jednotlivom prípade,
- e) prijatie úveru (pôžičky), poskytnutie úveru (pôžičky) prevzatie dlhu, pristúpenie k dlhu a prevzatie záruky,
- f) peňažné a nepeňažné vklady do obchodných spoločností,
- g) peňažné a nepeňažné vklady do združení,
- h) majetkové účasti na podnikaní iných osôb,
- ch) aukčný predaj podľa osobitných predpisov,
- i) založenie vlastného nehnuteľného majetku,
- j) založenie hnuteľných vecí alebo práv,
- k) vzdanie sa práva, odpustenie pohľadávky nad 5 000.- Sk jednotlivom prípade,
- l) vydanie dlhopisov (komunálne obligácie),
- m) uplatňovanie práv zo spoluvlastníctva nehnuteľného majetku mestskej časti s fyzickými osobami a právnickými osobami,
- n) vypožičanie vlastného alebo zvereného majetku v sume nad 20 000.- Sk,
- o) návrhy zmlúv o budúcich kúpnych zmluvách nehnuteľného majetku uzatváraných podľa §289 Obchodného zákonníka § 50a Občianskeho zákonníka.

(4) Vo veciach správy miestnych daní a poplatkov miestne zastupiteľstvo rozhoduje v individuálnych prípadoch o úľavách na miestnej dani, resp. poplatku, ktorých suma presahuje 10 000.- Sk ak daňovým subjektom je fyzická osoba, a 100 000.- Sk ak daňovým subjektom je právnická osoba.

b) spolupracuje s Magistrátom hlavného mesta SR Bratislavy a dotknutými miestnymi úradmi mestských častí,

c) usmerňuje po odbornej stránke subjekty hospodárenia pri výkone správy majetku.

§ 5

(1) Mestská časť zveruje svoj majetok a majetok hlavného mesta SR Bratislavy zverený mestskej časti právnickým osobám, ktorých je zriaďovateľom alebo zakladateľom.

(2) Zverenie majetku sa uskutočňuje bezodplatne.

(3) O zverení majetku do správy vyhotoví mestská časť protokol, ktorý obsahuje:

a) určenie zvereného majetku,

b) deň zverenia majetku do správy,

c) hodnotu zvereného majetku podľa údajov účtovnej evidencie,

d) práva a záväzky súvisiace so zvereným majetkom.

(4) Preberajúci je povinný poskytnúť súčinnosť mestskej časti pri zverení majetku do správy.

(5) Pri vzniku pochybností o tom, ktorý subjekt hospodárenia má majetok v správe, rozhoduje miestne zastupiteľstvo.

§ 6

Odňatie zvereného majetku

(1) Majetok, ktorý mestská časť zverila do správy ďalšiemu subjektu hospodárenia, môže odňať ak:

(5) Starosta rozhoduje o hospodárení s majetkom, ak toto rozhodovanie nie je vyhradené miestnemu zastupiteľstvu.

(6) Starosta je oprávnený

- a) podpisovať dohody, zmluvy a iné listiny, ktoré zakladajú záväzky alebo práva mestskej časti 7),
- b) požadovať stanoviská od príslušných štátnych orgánov,
- c) uskutočňovať prevody vlastníctva hnuteľného majetku do 50 000.- Sk,
- d) bezodplatne postúpiť pohľadávky do 5 000.- Sk,
- e) vzdať sa práva, odpustiť pohľadávku do 5 000.- Sk,
- f) uskutočniť bezodplatný prevod neupotrebitel'ného hnuteľného majetku do 25 000.- Sk školám, materským školám, sociálnym ústavom a soc. zariadeniam v mestskej časti,
- g) vypožičať vlastný alebo zverený majetok do 20 000.- Sk,
- h) prijať úver (pôžičku) na obstaranie investícií schválených v rozpočte miestnym zastupiteľstvom do 2 mil. Sk,
- i) prideliť 10 bytov v kalendárnom roku prednostne.

(7) Starosta

- a) predkladá miestnemu zastupiteľstvu na rozhodnutie žiadosť primátora o stanovisko v majetkoprávných veciach uvedených v § 17 VZN č. 2/1993 hlavného mesta SR tak, aby miestne zastupiteľstvo do dvoch mesiacov odo dňa požiadania mohlo oznámiť svoje stanovisko,
- b) nariaďuje inventarizáciu majetku podľa § 30 zákona SNR č. 563/1991 Zb. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

(8) Miestna rada prerokúva veci týkajúce sa majetku mestskej časti a podáva o nich návrhy miestnemu zastupiteľstvu a starostovi 8).

(9) Komisie miestneho zastupiteľstva prerokúvajú materiály a vypracovávajú stanoviská vo veci prevodov majetku prerokúvaných miestnym zastupiteľstvom a miestnou radou 9).

(10) Miestny úrad koordinuje subjekty hospodárenia pri výkone správy majetku:

- a) vyžaduje odborné stanoviská príslušných štátnych orgánov,

- a) subjekt hospodárenia nevyužíva majetok zverený do správy podľa §3 10),
 - b) nastanú organizačné zmeny v subjekte hospodárenia (zrušenie, rozdelenie, zlúčenie, združenie, spojenie) a zverenie majetku sa týmto stane neopodstatneným,
 - c) majetok mestská časť potrebuje na plnenie prenesených úloh štátnej správy,
 - d) majetok mestská časť potrebuje vo verejnom záujme pre verejnoprospešné stavby podľa schválenej územnoplánovacej dokumentácie,
 - e) je majetok pre subjekt hospodárenia prebytočný alebo neupotrebitelný.
- (2) Odňať zverený majetok subjektom hospodárenia možno len so súhlasom miestneho zastupiteľstva.
- (3) O odňatí zvereného majetku zo správy vyhotoví mestská časť v spolupráci so subjektom hospodárenia protokol, ktorý obsahuje:
- a) určenie odnímaného majetku,
 - b) deň odňatia majetku zo správy,
 - c) hodnotu odnímaného majetku podľa údajov účtovnej evidencie,
 - d) posúdenie skutočného fyzického a morálneho stavu majetku v čase odnímania.

§ 7

Prenájom majetku

- (1) Majetok mestskej časti a zverený majetok mesta možno prenechať do nájmu právnickým osobám alebo fyzickým osobám.
- (2) Prenájom nehnuteľného majetku sa uzatvára zmluvou o nájme, ktorú podpisuje štatutárny orgán subjektu hospodárenia:
- a) starosta, pri prenájme majetku mestskej časti a majetku mesta zvereného mestskej časti podľa §4 ods. 1, písm. b) tohto nariadenia,
 - b) štatutárny orgán subjektu hospodárenia podľa §2 ods. 1 písm. b) pri prenájme zvereného majetku, po súhlase mestskej časti 11).
- (3) Nájomná zmluva o užívaní majetku, ktorý sa prenecháva na dočasné užívanie, sa vyhotovuje podľa

osobitných predpisov 12).

§ 8

Nakladanie s prebytočným a neupotrebitelným majetkom

(1) Prebytočný je majetok, ktorý subjekt hospodárenia trvalo nepotrebuje na plnenie svojich úloh. Za prebytočný sa považuje aj časť majetku, ktorý presahuje rozsah primeraný potrebám subjektu hospodárenia.

(2) Neupotrebitelný je majetok, ktorý pre svoje úplné opotrebovanie, poškodenie, zastaranosť alebo nevhodnosť v prevádzke nemôže už slúžiť svojmu účelu. Za neupotrebitelné základné prostriedky sa považujú aj budovy a stavby, ktoré nemožno premiestniť a ktoré treba odstrániť v dôsledku výstavby, prestavby alebo rozšírenia objektu.

(3) Starosta mestskej časti rozhoduje o nakladaní s prebytočným a neupotrebitelným majetkom podľa tohto nariadenia do sumy 25 000.- Sk

(4) O prebytočnosti alebo neupotrebitelnosti majetku nad sumu 25 000.- Sk, ako aj o spôsobe naloženia s ním rozhoduje miestne zastupiteľstvo.

§ 9

Nakladanie s majetkovými právami

(1) Majetkovými právami sú pohľadávky, iné práva mestskej časti a práva k zverenému majetku (ďalej len „majetkové práva“).

(2) Orgány mestskej časti a subjekty hospodárenia sú povinné zabezpečiť, aby sa majetkové práva nepremiňali a boli včas uplatnené na príslušných orgánoch. Ak je majetkové právo prechodne nevymáhateľné, môžu subjekty hospodárenia dočasne upustiť od jeho vymáhania; musia ho však i naďalej

sledovať, aby neprišlo k jeho premlčaniu alebo zániku.

(3) Vo výnimočných prípadoch môžu subjekty hospodárenia upustiť od vymáhania majetkového práva do 30 000.- Sk, po schválení miestnym zastupiteľstvom.

(4) Subjekty hospodárenia sú oprávnené trvalo upustiť od vymáhania majetkového práva ak:

- a) nemožno preukázať, že majetkové právo trvá, alebo nemožno preukázať jeho čiastku a nie je podklad pre to, aby súd alebo iný príslušný orgán určil výšku, ak ju dlžník dobrovoľne neuhradil,
- b) dlžník zomrel a majetkové právo nemohlo byť uspokojené ani vymáhaním na dedičoch dlžníka 13),
- c) zo všetkých okolností je zrejmé, že ďalšie vymáhanie by bolo neúspešné.

(5) Pri nakladaní s majetkovým právom podľa odseku 3 je rozhodujúca jeho suma včítane príslušenstva v čase, keď k jeho upusteniu od vymáhania dochádza. Pri väčšom počte majetkových práv proti tomu istému dlžníkovi je rozhodná úhrnná suma všetkých majetkových práv.

(6) Nakladanie s majetkovými právami musí mať vždy písomnú formu.

§ 10

Zrušovacie ustanovenie

Zrušuje sa všeobecne záväzné nariadenie Mestskej časti Bratislava – Ružinov č. 11/1997 o hospodárení s majetkom vo vlastníctve mestskej časti Bratislava Ružinov a s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zvereným do správy mestskej časti Bratislava Ružinov.

§ 11

Záverečné ustanovenie

Úkony s majetkom vykonávané po 1. máji 1991 v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

v znení neskorších predpisov a po 17. júli 1991 v súlade so Štatútom hlavného mesta SR sa považujú za úkony podľa tohoto nariadenia.

§ 12

Toto nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1. novembra 1999.

Ing. Pavol Kubovič

starosta

1) Čl. 37 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy

2) Čl. 38 ods. 1 písm. a) až d) Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy

3) Čl. 39 ods. 1 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy

- 4) Čl. 38 ods. 3 písm. c) Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy
- 5) Čl. 26 ods. 4 písm. c) Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy
- 6) Čl. 36 ods. 8 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy
- 7) Čl. 28 ods. 5 písm. f) Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy
- 8) Čl. 30 ods. 4 písm. b) Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy
- 9) Čl. 31 ods. 5 písm. a) Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy
- 10) § 7 zákona SNR č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov
- 11) § 1 zákona SNR č. 500/1991 Zb. v znení neskorších predpisov,
§ 3 ods. 2 zákona SNR č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov
- 12) Zákon SNR č. 116/1990 v znení neskorších predpisov
- 13) § 470 Občianskeho zákonníka

STANOVISKO

K bodu: "Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava - Ružinov č. .../2012 zo dňa ... o zásadách hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava - Ružinov a s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zvereným do správy mestskej časti Bratislava - Ružinov"

Predkladateľ: JUDr. Alica Kučerová, vedúca referátu správy nehnuteľného majetku
JUDr. Lenka Pieterová, referát správy nehnuteľného majetku

zo zasadnutia Komisie mandátovej, legislatívno-právnej a kontroly (KMLPaK)
mestskej časti Bratislava - Ružinov zo dňa 23. 4. 2012

KMLPaK

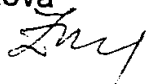
prerokovala a

1. berie vedomie predložené znenie VZN
2. a odporúča Miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál

Hlasovanie: Prítomní: 4 Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

JUDr. Daniela Šurinová v. r.
predsedníčka komisie

V Bratislave, 23. 4. 2012
Zapísala: Zeleníková



STANOVISKO

zo zasadnutia Komisie školstva, kultúry a športu

dňa 24. 4. 2012

k návrhu VZN mestskej časti Bratislava – Ružinov o zásadách hospodárenia s majetkom MČ a s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy zvereným do správy MČ Bratislava - Ružinov

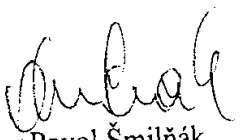
Predkladateľ: Mgr. Ján Buocik, zástupca starostu

Komisia školstva, kultúry a športu na svojom zasadnutí dňa 24. 4. 2012 prerokovala predložený materiál „Návrh VZN mestskej časti Bratislava – Ružinov o zásadách hospodárenia s majetkom MČ a s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy zvereným do správy MČ Bratislava - Ružinov“

Uvedený materiál

berie

1.
na vedomie


Ing. Pavol Šmilňák
predseda komisie

V Bratislave dňa 24. 4. 2012
Zapísala: Mgr. J. Lukáčová

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Ružinov
Komisia územného plánovania, životného prostredia a dopravy

V Bratislave dňa 25.4.2012

STANOVISKO

Komisie územného plánovania, životného prostredia a dopravy k materiálu „Návrh všeobecne záväzného nariadenia MČ BA – Ružinov č./2012 zo dňa o zásadách hospodárenia s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy zvereným do správy MČ Bratislava – Ružinov“.

Komisia územného plánovania, životného prostredia a dopravy na svojom zasadnutí dňa 25.4.2012 prijala nasledovné stanovisko:

A) berie predkladaný materiál na vedomie.

Mgr. Boris Cehlárik
predseda komisie
v zastúpení
Radovan Struhár v.r.
podpredseda komisie

Zapísala: Mgr. A Szökeová
tajomníčka



STANOVISKO

K bodu: " **Návrh** všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava – Ružinov o zásadách hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava – Ružinov a s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zvereným do správy mestskej časti Bratislava – Ružinov."

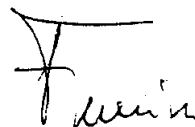
Predkladateľ: JUDr. Lenka Pieterová, ref. správy nehnuteľného majetku

zo zasadnutia Komisie finančnej, podnikateľských činností a informatizácie (KFPČaI)
Mestskej časti Bratislava - Ružinov zo dňa 30. 04. 2012

KFaPČ prerokovala a

1/ berie na vedomie **predložený materiál** : " **Návrh** všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava – Ružinov o zásadách hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava – Ružinov a s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zvereným do správy mestskej časti Bratislava – Ružinov."

2/ odporúča MZ návrh schváliť



Ing. Gunter Furin
predseda KFPČaI

Zapísala:
Emilie Sihelníková,
tajomníčka KFPČaI

**Komisia sociálnych služieb
Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Ružinov**

S t a n o v i s k o

Komisia na svojom zasadnutí dňa 02. mája 2012 prerokovala predložený materiál:

Návrh VZN MČ Bratislava - Ružinov o zásadách hospodárenia s majetkom MČ Bratislava – Ružinov a s majetkom HM SR Bratislavy zvereným do správy MČ Bratislava – Ružinov

a prijala stanovisko

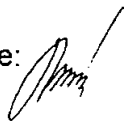
Komisia berie predložený materiál na vedomie a odporúča miestnemu zastupiteľstvu návrh schváliť

Hlasovanie: 3 prítomní, 3 za, 0 proti, 0 sa zdržalo



Ing. Vladimír Sloboda
predseda komisie

Tajomníčka komisie:
Helena Pokorná



Miestna rada mestskej časti Bratislava - Ružinov

Uznesenie č. 101/2012
zo dňa 24. 04. 2012

8. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava - Ružinov č. .../2012 zo dňa ... o zásadách hospodárenia s majetkom Mestskej časti Bratislava - Ružinov a s majetkom Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zvereným do správy Mestskej časti Bratislava - Ružinov

miestna rada
po prerokovaní materiálu

A. **b e r i e n a v e d o m i e**

návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava - Ružinov č. ... / 2012 zo dňa ... o zásadách hospodárenia s majetkom Mestskej časti Bratislava - Ružinov a s majetkom Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zvereným do správy Mestskej časti Bratislava - Ružinov

B. **u k l a d á**

Mgr. Jánovi Buocikovi, zástupcovi starostu
predložiť materiál so stanoviskami KLPaK, KFPČaI, KÚPŽPaD, KŠKaŠ, KSSI
na rokovanie MZ

T : 15. 05. 2012

C. **o d p o r ú č a**

miestnemu zastupiteľstvu
schváliť Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava - Ružinov č. ... / 2012 zo dňa ... o zásadách hospodárenia s majetkom Mestskej časti Bratislava - Ružinov a s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zvereným do správy Mestskej časti Bratislava - Ružinov s účinnosťou od 1. júna 2012

Ing. Dušan Pekár, v. r.
starosta