



MIESTNY ÚRAD MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA – RUŽINOV

Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva
dňa 19.03.2014

Informácia

o plnení harmonogramu obstarávania územných plánov zón
mestskej časti Bratislava – Ružinov

Predkladateľ:

Mgr. Zuzana Maturkaničová, v. r.
prednostka

Zodpovedný:

RNDr. Lesia Richterová, v. r.
vedúca odboru RR a ŽP

Mgr. Alexandra Szökeová, v. r.
vedúca referátu ÚP a RR

Spracovateľ:

Ing. arch. Jozef Polgáry, v. r.
referent ÚP a RR

Bratislava marec 2014



Dôvodová správa

Odboru regionálneho rozvoja a životného prostredia vyplynula z uznesenia MZ č.186/XI/2012, bod C zo dňa 15.05.2012 úloha predkladať do každého zastupiteľstva Informatívny materiál o plnení harmonogramu predpokladaných termínov ÚPN – Z (územných plánov zón).

Stav obstarávania územných plánov do 06.03.2014

1. Územný plán zóny Trnávka – stred

V obstarávaní. stav bez zmeny. Od 30.09.2013 na preskúmaní v zmysle § 25 zákona č. 50 / 1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) na Okresnom úrade Bratislava, Odbor výstavby a bytovej politiky. Mestská časť Bratislava – Ružinov očakáva doručenie listu z OÚ Bratislava o preskúmaní v zmysle § 25 stavebného zákona.

2. Územný plán zóny Trnávka, Krajná – Bočná

Stav v obstarávaní bez zmeny od 26.11.2013, naďalej na preskúmaní v zmysle § 25 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) na Okresnom úrade Bratislava, Odbor výstavby a bytovej politiky. Mestská časť Bratislava – Ružinov očakáva doručenie listu z OÚ Bratislava o preskúmaní v zmysle § 25 stavebného zákona.

3. Územný plán zóny Bajkalská, Drieňová

Územný plán zóny Štrkovecké jazero

Územný plán zóny Bajkalská roh

Miestne zastupiteľstvo m. č. Bratislava – Ružinov dňa 18.02.2014 prijalo uznesenia, ktorými schválilo zadania územných plánov zón.

1. Uznesenie č. 419/XXV/2014 – schvaľuje Zadanie ÚPN-Z Štrkovecké jazero

2. Uznesenie č. 420/XXV/2014 – schvaľuje Zadanie ÚPN-Z Štrkovecké jazero

3. Uznesenie č. 420/XXV/2014 – schvaľuje Zadanie ÚPN-Z Štrkovecké jazero

Následne v zmysle uznesení mestská časť oslovila odborne spôsobilú osobu v obstarávaní Ing. arch. Martina Arpáša, aby dal pokyn spracovateľovi Ing. arch. Branislavovi Kaliskému pre prípravu konceptov uvedených územných plánov zón. Spracovanie konceptov do cca. 60 dní s predpokladaným termínom odovzdania dňa 05.05.2014.

4. Územný plán zóny „Cvernovka“

Referát územného plánovania zverejnil Výzvu na predloženie cenovej ponuky podľa § 9 ods. 9 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na služby odborne spôsobilej osoby pre obstaranie ÚPN – Z podľa uznesenia miestneho zastupiteľstva č. 347/XX/2013 zo dňa 25.06.2013. Predloženie cenových ponúk odborne spôsobilých osôb pre obstarávanie ÚPP a ÚPD bolo do 18.11.2013, následne predĺženie výzvy s predložením ponúk od 25.11.2013 do 18.12.2014. Na zverejnenú výzvu nereagoval žiaden uchádzač. Následne začiatkom roku 2014 mestská časť pristúpila k priamemu osloveniu odborne spôsobilých osôb pre obstarávanie ÚPN-Z Cvernovka, územie



v zmysle uznesenia č. 347/XX/2013 zo dňa 25.06.2013. Do dnešného dňa boli oslovené Ing. arch. Marta Závodná a Ing. Terézia Dávidová, oslovené odborne spôsobilé osoby v obstarávaní ÚPP a ÚPD sú osobami s bohatými skúsenosťami v obstarávaní. Do dnešného dňa bola mestskej časti Bratislava – Ružinov predložená len cenová ponuka zo strany Ing. arch. Marty Závodnej. Referát ÚPaRR pokračuje v rokovaníach a vo výbere odborne spôsobilej osoby pre obstarávanie ÚPN-Z Cvernovka.