

Miestny úrad Mestskej časti Bratislava - Ružinov

Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva
Mestskej časti Bratislava – Ružinov
dňa 29.10.2013

Návrh

Správy zrevitalizovaných športových areálov.

Predkladateľ:

Mgr. Zuzana Maturkaničová, v.r.
prednostka úradu

Materiál obsahuje :

- návrh uznesenia
- dôvodovú správu
- návrh spolupráce
- návrh zmluvy o spolupráci
- návrh prevádzkového poriadku

Spracovatelia:

JUDr. Eva Poprendová, v.r.
dočasne poverená výkonom funkcie
vedúceho odboru právneho a správy majetku
JUDr. Mária Dvončová, v.r.
poverená vedúca referátu právnych služieb
Katarína Felcanová, v.r.
poverená riaditeľka RŠK
PhDr. Tatiana Krippelová, v.r.
vedúca odboru školstva, kultúry a športu
RNDr. Darina Bezáková, v.r.
riaditeľka ZŠ Vrútocká
Mgr. Iveta Hajduová, v.r.
riaditeľka ZŠ Medzilaborecká
Mgr. Vladimír Pastýrik, v.r.
riaditeľ ZŠ Nevädzová

Bratislava október 2013

NÁVRH UZNESENIA:

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo
po prerokovaní materiálu:

A. berie na vedomie

predložený materiál

B. schvaľuje

spoluprácu Mestskej časti Bratislava – Ružinov, základnej školy, v ktorej areáli sa nachádza zrevitalizovaný športový areál a Ružinovského športového klubu pri zabezpečení správy a údržby zrevitalizovaného športového areálu základnej školy, a to na základe zmluvy, ktorej podstatné náležitosti budú nasledovné:

Predmet zmluvy: spolupráca zmluvných strán pri zabezpečení správy a údržby zrevitalizovaného športového areálu základnej školy

Doba trvania zmluvy: doba neurčitá

Prevádzkový poriadok: text tvorí prílohu č. 1 zmluvy a prílohu č. 2 tohto uznesenia

C. ukladá

Mgr. Zuzane Maturkaničovej, prednostke,

zabezpečiť vypracovanie a podpis zmluvy o spolupráci Mestskej časti Bratislava – Ružinov, základnej školy, v ktorej areáli sa nachádza zrevitalizovaný športový areál a Ružinovského športového klubu pri zabezpečení správy a údržby zrevitalizovaného športového areálu základnej školy, a to za podmienok schválených miestnym zastupiteľstvom.

T: ihneď po zrevitalizovaní areálu

Dôvodová správa

V zmysle § 6 ods.14 zákona č. 596/2003 Z. z. je starostlivosť o budovy, v ktorých sídlia školy a školské zariadenia, predmetom samosprávnej pôsobnosti obce. Mestská časť Bratislava – Ružinov v rozpočte na rok 2013 vyčlenila finančné prostriedky aj na rekonštrukciu športových areálov ZŠ Nevädzová 2 a ZŠ Vrútocká 58 a postupne sa pristupuje k ich revitalizácii. V budúcom roku sa plánuje s revitalizáciou ďalších školských areálov pokračovať. Cieľom je vybudovať moderné multifunkčné športové areály s nízko údržbovými povrchmi, ktoré budú slúžiť primárne pre potreby škôl, no zároveň umožnia rozvoj individuálnych, klubových aj rekreačných aktivít občanov Ružinova.

Na základe uzn.č.297/XVII/2013 zo dňa 1.3.2013 bol na rokovanie MZ dňa 16.4.2013 predložený informatívny materiál o riešení správy rekonštruovaných školských športových areálov, najmä s ohľadom na prístup verejnosti na športoviská, ako aj predbežné vyčíslenie finančnej náročnosti správy týchto areálov. Na základe diskusie zo všetkými zúčastnenými stranami vyplynulo, že hospodárenie a nakladanie s týmto majetkom bude účelnejšie a efektívnejšie zabezpečené, ak prevádzku areálu bude zabezpečovať Ružinovský športový klub. Škola, v ktorej správe sa tento majetok nachádza ho bude naďalej využívať na zabezpečenie výchovno-vzdelávacieho procesu.

Zo zasadnutia MR dňa 3.9.2013 vyplynula požiadavka predložiť na rokovanie MZ dňa 17.9.2013 návrh, ako bude zabezpečená správa zrevitalizovaných školských športových areálov. Tento materiál bol predložený na rokovanie MZ dňa 17.9.2013, MZ materiál prerokovalo a neprijalo k nemu žiadne uznesenie. Na základe uvedenej diskusie predkladáme materiál, ktorého súčasťou je návrh zmluvy medzi ZŠ, ktorá má v správe zrevitalizovaný školský areál, Ružinovským športovým klubom, ktorý bude vykonávať prevádzku areálu a mestskou časťou Bratislava-Ružinov.

Návrh spolupráce

Prevádzka areálov bude zabezpečená prostredníctvom trojstrannej spolupráce medzi RŠK, ZŠ a MČ, kde ZŠ má zverený areál a prevádzkuje na ňom svoju výchovno-vzdelávaciu činnosť (najmä výučbu telesnej výchovy a školský klub detí), RŠK organizuje krúžkovú činnosť pre deti a zabezpečuje údržbu a stráženie areálu. MČ zabezpečí prvotnú investíciu (zrekonštruovanie areálu) a finančne kompenzuje RŠK a danej ZŠ zvýšené náklady súvisiace s prevádzkou areálu. Podmienky spolupráce budú zadefinované v rámcovej zmluve, ktorá bude riešiť základné podmienky tejto spolupráce. Táto zmluva umožní RŠK vykonávať záujmovú (krúžkovú) činnosť v areáli ZŠ, zabezpečovať prevádzku areálu a MČ elokovať potrebné finančné prostriedky v rozpočte pre RŠK a ZŠ. Športový areál nemôže prejsť do správy RŠK, nakoľko súčasťou plnoorganizovanej školy je aj vonkajší priestor pre potreby výučby telesnej a športovej výchovy.

Prevádzkový čas a správa areálu

7.00 hod - 21.00 hod v letnom období,

8.00 hod - 20.00 hod v zimnom období

Povinnosti prevádzkovateľa:

- otvárať a uzamykať areál školského športoviska,
- zabezpečovať ochranu majetku a dodržiavanie bezpečnostných a hygienických predpisov,
- udržiavanie čistoty športového areálu, okolia športového areálu a športových plôch,
- dohliadať na čistotu priestorov vymedzených pre hygienu a použitie vodného zdroja,
- zabezpečovať prevádzkyschopnosť jednotlivých častí zariadenia areálu,
- vykonávať štandardnú údržbu.

Správca bude zamestnancom RŠK.

Činnosť RŠK

Ružinovský športový klub ako prevádzkovateľ areálov, bude dohliadať na čistotu a poriadok na športoviskách a zabezpečovať ich štandardnú údržbu. Zároveň sa bude aj aktívne zapájať do ponuky športových aktivít pre Ružinovčanov. Pre žiakov má v pláne zriadiť atletický a futbalový krúžok. Vzhľadom na výborné skúsenosti s tvorbou krúžkov očakávame záujem detí. Okrem krúžkov každoročne organizuje Ružinovskú školskú ligu žiakov ZŠ a G. Nové areály môžu byť základom na jej rozšírenie o nové disciplíny (atletika, futbal a iné).

Víziou Ružinovského športového klubu je, aby zverené areály boli pre Ružinovčanov miestom oddychu a športu. Preto bude iniciovať uskutočnenie mnohých športových akcií do týchto areálov. Jedným z nich môže byť Ružinovský deň otcov, ktorý sa stal veľmi obľúbeným športovým podujatím. Ďalším podujatím sa môže stať pravidelný futbalový turnaj. Naň sa môžu prihlásiť tak ako bratislavské kluby aj mimo bratislavské kluby. Takéto prilákanie mužstiev môže byť dobrou vizitkou pre celú MČ Bratislava – Ružinov.

Okrem týchto futbalových podujatí sa pre Ružinovský športový klub otvára možnosť uskutočniť atletické podujatia. Je možnosť organizovať bežecké súťaže v spolupráci so Slovenským atletickým zväzom, ako aj s Národným športovým centrom pri projekte „Školský šport“.

Všetky športoviská budú pre verejnosť k dispozícii bezplatne. Nakoľko však očakávame veľký záujem skupín, rezervácia multifunkčného areálu bude zabezpečená prostredníctvom RŠK (cez internet, resp. priamo u správcu). Ihrisko si bude možné rezervovať na dobu max. 90min.

Financovanie

Vstupné investície:

4 000,- eur – nákup kosačky

200,- eur – náradie (lopaty, hrable, rýľ, atď...)

Spolu: 4 200,-eur

Tieto finančné prostriedky sú vyčlenené v navýšenom bežnom transfere pre RŠK.

Kontajner pre správcu a kontajner so sociálnym zariadením pre správcu:

7 000,- eur

Tieto finančné prostriedky budú hrazené z položky 635 006 opravy a údržba MŠ a ZŠ

Mesačné náklady:

100,- eur - PHM

850,- eur - mzdy + odvody

200,- eur - odvoz odpadu (tráva)

Spolu: 1 150,-eur

Tieto finančné prostriedky sú vyčlenené v navýšenom bežnom transfere pre RŠK.

Prevádzkové náklady:

V súčasnosti nie je možné vyčíslit finančné náklady súvisiace s prevádzkou a údržbou areálu, t.j. zvýšené náklady na energie (osvetlenie) a stočné (polievanie trávniku). Po analýze nákladov, ktoré vyplynú z prevádzky a údržby športového areálu v ZŠ Nevädzová budú upravené aj rozpočty dotknutých škôl na ďalšie obdobie z vlastných zdrojov MČ.

**RÁMCOVÁ ZMLUVA O SPOLUPRÁCI
PRI ÚDRŽBE A PREVÁDZKOVANÍ ŠPORTOVÉHO AREÁLU**

uzatvorená v zmysle ust. § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka
(ďalej len "**Zmluva**") uzavretá medzi nasledovnými stranami:

Účastník 1: **Mestská časť Bratislava - Ružinov**

Sídlo: Mierová 21, 827 05 Bratislava
Štatutárny orgán: Dušan Pekár, starosta
Bankové spojenie: VÚB a.s., Bratislava
Číslo účtu: 4029062/0200
IČO: 00 603 155
DIČ: 2020699516

(ďalej len "**Mestská časť**")

Účastník 2: **Ružinovský športový klub**

Sídlo: Mierová 21, 827 05 Bratislava
Štatutárny orgán: Katarína Felcánová, riaditeľka
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IČO:
DIČ:

(ďalej len "**RŠK**")

Účastník 3:

Štatutárny orgán:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IČO:
DIČ:

(ďalej len "**Základná škola**")

Preambula

1. Mestská časť je územnou samosprávnou jednotkou, ktorej právne postavenie upravuje zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, zákon č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov a Štatút hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V rámci svojej činnosti zabezpečuje na úrovni samosprávy podporu a rozvoj mládežníckeho športu ako i starostlivosť o budovy, v ktorých sídlia školy a školské zariadenia, pričom súčasťou škôl sú i vonkajšie priestory slúžiace pre potreby výučby a športovej činnosti. Mestská časť zabezpečila revitalizáciu športového areálu špecifikovaného v článku I tejto zmluvy, čo bola z jej pohľadu prvotná investícia.
2. RŠK je rozpočtová organizácia zriadená Mestskou časťou a jej hlavnou úlohou je napomáhať rozvoju telovýchovy a športu medzi obyvateľmi v kat. území Mestskej časti a vytvárať podmienky pre realizáciu ich mnohostranných záujmov a záľub so zameraním na upevňovanie zdravia, telesnej a duševnej zdatnosti. Okrem iného zabezpečuje i prevádzkovanie zverených športových areálov.
3. Základná škola je samostatnou právnickou osobou, rozpočtovou organizáciou zriadenou Mestskou časťou, ktorej úlohou je najmä zabezpečovať vzdelávanie detí a mládeže. V rámci svojej činnosti zabezpečuje zdravý vývin detí a mládeže i formou zabezpečenie športových aktivít v areáloch detských ihrísk, ktoré má v správe, pričom prednosť majú činnosti, resp. aktivity Základnej školy pred inými činnosťami.
4. Zmluvné strany týmto prehlasujú, že pristúpili k uzatvoreniu tejto Zmluvy za účelom spolupráce pri zabezpečení správy a údržby revitalizovaného športového areálu Základnej školy. Cieľom spolupráce zmluvných strán je vybudovať moderný multifunkčný športový areál, ktorý budú slúžiť pre potreby Základnej školy ako aj pre rozvoj individuálnych, klubových a rekreačných aktivít obyvateľov Mestskej časti.

Článok I

Predmet Zmluvy

1. Základná škola je na základe Protokolu č. [•] zo dňa [•] o zverení [názov protokolu] správcom nehnuteľného majetku – pozemkov parc. č. [•], LV. č. [•], kat. územie [•] o výmere [•] m². Predmetné parcely tvoria okrem iného i športový areál Základnej školy, ktorého súčasťou sú najmä (ďalej ako "**športový areál**").
2. Predmetom tejto Zmluvy je spolupráca zmluvných strán pri zabezpečení údržby a prevádzky športového areálu.
3. Spolupráca zmluvných strán bude realizovaná najmä v rozsahu práv a povinností zmluvných strán definovaných v nasledujúcich článkoch Zmluvy.

Článok II

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. V prípade akýchkoľvek rozporov medzi zmluvnými stranami ohľadom práv a povinností zmluvných strán podľa tejto Zmluvy, príp. plnenia podľa tejto Zmluvy, rozhoduje Mestská časť, pričom zmluvné strany sa zaväzujú rešpektovať jej rozhodnutie bez námietok.
2. Mestská časť poskytuje podľa svojich rozpočtových možností transfer peňažných prostriedkov v prospech ZŠ a RŠK pre účely plnenia podľa tejto Zmluvy.
3. RŠK je oprávnený realizovať v športovom areáli krúžkovú a záujmovú činnosť, a to za podmienok stanovených v Prevádzkovom poriadku športového areálu.
4. RŠK je povinný zabezpečovať z transferu peňažných prostriedkov poskytnutých Mestskou časťou prevádzku a údržbu športového areálu v nasledovnom rozsahu:
 - otvárať a uzamykať športový areál,
 - organizovať nahlasovanie skupín, ktoré prejavia záujem o využitie športového areálu alebo jeho častí

- zabezpečovať ochranu majetku a dodržiavanie bezpečnostných a hygienických predpisov,
 - dohľad a udržiavanie čistoty športového areálu, okolia športového areálu a športových plôch,
 - dohliadať na čistotu priestorov vymedzených pre hygienu a použitie vodného zdroja,
 - zabezpečovať prevádzkyschopnosť jednotlivých častí zariadenia športového areálu,
 - vykonávať štandardnú údržbu.
5. RŠK zabezpečí vyššie uvedené prostredníctvom poverenej osoby, príp. svojho zamestnanca (ďalej len „správca športového areálu“), avšak nie výlučne touto osobou. Konkrétne práva a povinnosti RŠK pri prevádzkovaní športového areálu ako i správcu športového areálu upravuje Prevádzkový poriadok športového areálu.
 6. RŠK nie je oprávnený vykonávať akékoľvek zásadné zmeny na jednotlivých častiach športového areálu, najmä zriaďovať stavbu v športovom areáli, vykonávať stavebné zmeny a rekonštrukcie na jednotlivých súčiastiach športového areálu. V prípade pochybností, či sa jedná o zásadnú zmenu podľa predchádzajúcej vety alebo o údržbu športového areálu je povinný vopred vec prekonzultovať so Základnou školou a požiadať o udelenie súhlasu s realizáciou zmeny.
 7. Základná škola zabezpečí na svoje náklady zadováženie a umiestnenie kontajnera so sociálnym zariadením v priestore športového areálu. Umiestnenie uvedeného kontajnera sa určí dohodou Základnej školy a RŠK.
 8. Základná škola je povinná zabezpečiť ku dňu účinnosti tejto Zmluvy osobitné merače na meranie prevádzkových nákladov podľa čl. 4 bod 4 Zmluvy, najmä elektriny, vodného a stočného.
 9. Základná škola týmto prehlasuje, že športový areál je v stave spôsobilom na plnenie účelu tejto Zmluvy uvedenom najmä v preambule Zmluvy. RŠK týmto prehlasuje, že stav športového areálu v čase uzatvorenia tejto Zmluvy je mu známy.

Článok III

Prevádzkový poriadok športového areálu

1. Zmluvné strany sa týmto dohodli, že športový areál bude užívaný v rozsahu a podľa pravidiel uvedených v Prevádzkovom poriadku športového areálu, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto Zmluvy.
2. Prevádzkový poriadok športového areálu určuje najmä:
 - prevádzkový čas športového areálu v letnom a zimnom období,
 - ďalšie práva a povinnosti zmluvných strán ako i užívateľov športového areálu.
3. Ktorákoľvek zmluvná strana je oprávnená navrhnúť zmenu alebo doplnenie Prevádzkového poriadku športového areálu. Zmluvné strany sú povinné vyjadriť sa k návrhu zmeny alebo doplnenia v čo najkratšom možnom termíne. Prevádzkový poriadok športového areálu, ktorý je prílohou tejto Zmluvy je možné meniť a dopĺňať po vzájomnom súhlase zmluvných strán. V prípade, že sa zmluvné strany nedohodnú na zmene alebo doplnení podľa predchádzajúcej vety, rozhodne o zmene alebo doplnení Mestská časť.

Článok IV

Financovanie vstupných nákladov a prevádzkových nákladov

1. Zmluvné strany sa týmto dohodli, že RŠK zabezpečí bezodkladne po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy nákup materiálov potrebných pre údržbu športového areálu, v rozsahu:
 - kosačka na kosenie trávnatého porastu v športovom areáli maximálne vo výške 4.200 €,
 - náradie /napr. lopaty, hrable, rýle/ v maximálnej cene 200 €.
2. Uvedený materiál nadobúda RŠK do svojho výlučného vlastníctva, pričom sa zaväzuje na svoje náklady udržiavať materiál v prevádzkyschopnom stave.

3. Predpokladané mesačné náklady na prevádzku a údržbu športového areálu spočívajú najmä v nasledujúcom:
- PHM vo výške 100 €,
 - mzdy a odvody vo výške 850 €,
 - odvoz odpadu, najmä trávy vo výške 200 €;
- celkovo v predpokladanej výške 1.150 € mesačne.
- Mesačné náklady na prevádzku a údržbu športového areálu podľa tohto odseku hradí RŠK.
4. Zmluvné strany sa týmto dohodli, že prevádzkové náklady v rozsahu najmä:
- energie /osvetlenie/,
 - vodné a stočné,
- ktoré súvisia s prevádzkou športového areálu a predstavujú pre Základnú školu ich zvýšenie v porovnaní s obdobím pred nadobudnutím účinnosti tejto Zmluvy hradí Základná škola, pričom Mestská časť tieto náklady Základnej škole refunduje.

Článok V

Zodpovednosť za škodu

Poistenie zodpovednosti za škodu a poistenie škody na zverenom majetku

1. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností sa zmluvné strany dohodli na určení zodpovednosti za prípadnú škodu vzniknutú v súvislosti s plnením podľa tejto Zmluvy tak ako je uvedené v nasledovných odsekoch tohto článku Zmluvy.
2. Základná škola zodpovedá za technický stav zvereného majetku ako i športového areálu.
3. Tretie osoby, ktoré vstupujú do športového areálu ako i ho využívajú, nesú zodpovednosť za škodu, ktorú utrpia v tomto športovom areáli. O tejto skutočnosti sú tretie osoby informované i prostredníctvom Prevádzkového poriadku.
4. RŠK zodpovedá za škodu v tom prípade, keď je spôsobená počas a v súvislosti s ním organizovanou krúžkovou a záujmovou činnosťou.
5. Základná škola sa zaväzuje ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy mať uzatvorenú poistnú zmluvu, predmetom ktorej bude najmä poistenie
 - zvereného majetku,
 - zodpovednosti za spôsobenú škodu.
6. Základná škola je povinná predložiť na základe požiadania ostatných zmluvných strán fotokópiu a originál poistnej zmluvy podľa odseku 5 tohto článku Zmluvy.
7. Každá zmluvná strana zodpovedá za spôsobenú škodu v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka, a to porušením svojich zmluvných povinností a povinností v zmysle príslušných právnych predpisov a pravidiel Prevádzkového poriadku športového areálu.

Článok VI

Doručovanie a komunikácia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti súvisiace s touto Zmluvou budú doručované na adresy zmluvných strán uvedené ako adresy ich sídiel v záhlaví tejto Zmluvy, ak sa nejedná o bežnú komunikáciu, ktorá môže byť realizovaná telefonicky, osobne alebo prostredníctvom elektronickej pošty.
2. V prípade písomností mimo bežnej komunikácie doručovaných prostredníctvom pošty, kuriéra alebo osobne sa tieto písomnosti považujú za doručené zmluvnej strane aj keď:
 - a) zmluvná strana odoprela prijatie zásielky; zásielka sa považuje za doručenú dňom odmietnutia prijatia zásielky,

- b) zásielka bola na pošte uložená a zmluvná strana ju neprevzala do troch dní od uloženia; posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia, i keď sa zmluvná strana o uložení nedozvedela,
 - c) kedy bola na nej zamestnancom pošty vyznačená poznámka, že "adresát sa odsťahoval", "adresát je neznámy" alebo iná poznámka, ktorá podľa poštového poriadku znamená nedoručiteľnosť zásielky.
3. Komunikáciou vo veciach súvisiacich s touto Zmluvou sú poverení:
Za Mestskú časť: JUDr. Eva Poprendová, t.č. 02/48 28 43 58,
e-mail: eva.poprendova@ruzinov.sk
- Za RŠK : Katarína Felcánová, t.č. [•], e-mail: [•]
Za Základnú školu: [•], t.č. [•], e-mail: [•]
4. Zmenu osôb oprávnených na komunikáciu podľa tohto článku Zmluvy je každá zmluvná strana bez zbytočného odkladu oznámiť druhej zmluvnej strane písomne.

Článok VII

Platnosť a účinnosť Zmluvy

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
2. Zmluvné strany týmto berú na vedomie, že zmluvné strany sú povinnými osobami v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a z tohto dôvodu bude Zmluva uverejnená v celom rozsahu na ich webových sídlach, pričom Zmluva nadobúda účinnosť zverejnením na webovom sídle Mestskej časti.
3. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

Článok VIII

Ukončenie Zmluvy

1. Túto Zmluvu možno predčasne ukončiť:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán;
 - b) výpoveďou iba zo strany Mestskej časti, a to písomne i bez udania dôvodu ostatným zmluvným stranám. Výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúcim po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená. Pre určenie začatia plynutia výpovednej lehoty je rozhodujúci deň, kedy bola výpoveď doručená poslednej zmluvnej strane (t. j. deň neskoršieho doručenia výpovede);
 - c) odstúpením do Zmluvy iba zo strany Mestskej časti v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka. Odstúpenie od Zmluvy musí byť uskutočnené písomnou formou a nadobúda účinnosť okamihom doručenia písomného odstúpenia od zmluvy ostatným zmluvným stranám, pričom zmluva zaniká okamihom neskoršieho doručenia odstúpenia. Právny režim odstúpenia od Zmluvy sa riadi ustanoveniami § 344 – 351 Obchodného zákonníka.
2. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností, spôsoby ukončenia Zmluvy uvedené v ods. 1 predstavujú jediný spôsob ukončenia tejto Zmluvy.

Článok IX

Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva sa uzatvára v písomnej forme; zmeny a doplnenia tejto Zmluvy možno realizovať na základe vzájomnej dohody Zmluvných strán formou písomných vzostupne číslovaných

dodatkov, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy. To sa netýka zmeny bankových údajov a kontaktnej osoby, pri ktorých je postačujúce písomné oznámenie zmeny.

2. Návrh dodatku je oprávnená predložiť ktorákoľvek zmluvná strana a zvyšné zmluvné strany strana sa zaväzujú bezodkladne po jeho obdržaní zaujať k nemu písomné stanovisko a doručiť ho zmluvnej strane, od ktorej návrh dodatku k tejto Zmluve obdržali.
3. Neplatnosť jednotlivých ustanovení tejto Zmluvy alebo ich častí nemá vplyv na platnosť ostatných ustanovení tejto Zmluvy alebo na platnosť Zmluvy ako celku. V prípade, že je alebo sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy neplatné, zostávajú ostatné ustanovenia tejto zmluvy platné a účinné. Miesto neplatného ustanovenia sa použijú ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov upravujúce otázku vzájomného vzťahu zmluvných strán. Zmluvné strany sa potom zaväzujú upraviť svoj vzťah prijatím iného ustanovenia, ktoré svojim obsahom a povahou najlepšie zodpovedá neplatnému ustanoveniu.
4. Zmluvné strany sú povinné neodkladne vzájomne si oznámiť skutočnosti, ktoré by mohli ohroziť plnenie Zmluvy, a to aj v jej častiach.
5. Spory vzniknuté z tejto Zmluvy alebo s ňou súvisiace sa zmluvné strany zaväzujú riešiť najprv vzájomným rokovaním, až následne cestou príslušného súdu v zmysle platných právnych predpisov SR.
6. Okolnosti neupravené touto Zmluvou sa budú riadiť podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka a platnými právnymi predpismi na území SR.
7. Na rozhodovanie všetkých sporov, ktoré vzniknú z tejto Zmluvy vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo zrušenie, je príslušný vecne a miestne príslušný súd podľa Občianskeho súdneho poriadku.
8. Táto Zmluva je vyhotovená v 5 vyhotoveniach v slovenskom jazyku, každé s platnosťou originálu. Mestská časť obdrží tri vyhotovenia, RŠK jedno vyhotovenie a Základná škola jedno vyhotovenie.
9. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto Zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzavretá po vzájomnom prerokovaní na základe slobodnej vôle, nie v tiesni a za nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojím podpisom.
10. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú Prílohy č.1: Prevádzkový poriadok športového areálu.

V, 2013

V, 2013

Účastník 1

Mestská časť

Účastník 2

RŠK

V, 2013

Účastník 3

Základná škola



Prevádzkový poriadok športového areálu

I. Prevádzka športového areálu :

V pracovných dňoch:

žiaci, verejnosť a ostatné subjekty: 7.00 hod – 8.00hod

žiaci školy v čase : 8.00 hod – 16.00 hod

žiaci, verejnosť a ostatné subjekty: 16.00 hod – 20.00 hod

počas zimnej prevádzky

16.00 hod. – 21.00 hod.

počas letnej prevádzky

vrátane školských prázdnin

V dňoch pracovného pokoja a v čase letných prázdnin :

žiaci, verejnosť a ostatné subjekty: 7.00 hod – 20.00hod

počas zimnej prevádzky

7.00 hod. – 21.00 hod.

počas letnej prevádzky

V prípade nepriaznivého počasia si prevádzkovateľ areálu vyhradzuje právo na akúkoľvek zmenu otváracích hodín.

II. Vstup a užívanie športového areálu je bezplatné.

III. Povinnosti užívateľov :

1. Užívatelia športového areálu sú povinní dodržiavať stanovený prevádzkový čas. Zdržovať sa v športovom areáli a používať jeho vybavenie mimo vyhradených hodín je prísne zakázané.
2. Deti do 12 rokov môžu navštíviť športový areál len v sprievode dospelého osoby.
3. Pri využívaní športového areálu sú užívatelia povinní dodržiavať pokyny prevádzkovateľa športového areálu a osôb vykonávajúcich dozor. Pri nerešpektovaní príkazov bude užívateľ športového areálu zo športového areálu vyvedený.
4. V športovom areáli je zakázaný pohyb na bicykloch, skateboardoch, kolieskových korčuľoch.
6. V športovom areáli je zakázaný vstup a vodenie zvierat.
6. V športovom areáli je prísny zákaz fajčenia .
7. Užívateľ športového areálu je povinný športový areál užívať a správať sa tak, aby sa zachovala funkčnosť a zdravé prostredie športového areálu, aby užívateľ neohrozoval svoje zdravie a ani zdravie iných.
8. Užívateľ využíva športový areál na vlastnú zodpovednosť, zodpovedá za svoju spôsobilosť na využívanie športového areálu a za vyhovujúce osobné vybavenie. Škola neposkytne športové potreby pre športové činnosti. Užívatelia športového areálu berú na vedomie, že vstup a využívanie športového areálu je na ich vlastné riziko a zodpovednosť.

9. V športovom areáli je zakázaná nevhodná manipulácia so zariadením a poškodzovanie majetku (napr. preliezanie cez futbalové bránky, vešanie sa na siete, preliezanie oplotenia a pod.)
10. V športovom areáli je zakázané vulgárne sa vyjadrovať.
11. Do športového areálu je zakázané pod vplyvom alkoholu alebo iných omamných látok.
12. V športovom areáli je zakázané znečisťovať ihrisko a jeho okolie odpadkami.
13. V športovom areáli je zakázané používať na ihrisku kopačky ktoré obsahujú tvrdené, plastové alebo kovové šróbovacie štuple, vstupovať v zablatenej a inak znečistenej obuvi.
14. V športovom areáli je zakázané vstupovať na ihrisko a odchádzať z neho mimo vyznačené vstupy.
15. Užívatelia športového areálu sú povinní uhradiť škody, ktoré boli ich vinou spôsobené na zariadení športového areálu a majetku ostatných užívateľov.
16. Užívatelia športového areálu sú povinní poskytnúť 1. pomoc pri úrazoch a nevoľnostiach, informovať správcu o úraze, požiadať o použitie lekárskej, prípadne privolať lekársku záchrannú službu.
17. Prevádzkovateľ športového areálu nenesie zodpovednosť za škody, poranenia a úrazy, ktoré si návštevník spôsobí vlastnou nezodpovednosťou, neopatrnosťou a nerešpektovaním prevádzkového poriadku.
18. Užívatelia športového areálu majú prísne zakázaný vstup do priestorov školy.
19. Športový areál nie je možné poskytovať pre činnosť registrovaných športových klubov a organizácií.
20. Multifunkčné ihrisko je možné vopred si rezervovať vopred na tel. č. 02/48284453, 0908 730 425 alebo priamo u správcu. Užívatelia, ktorí majú záujem o dlhodobú rezerváciu ihriska si musia podať písomnú žiadosť. Tlačivo je k dispozícii na požiadanie u športového metodika alebo správcu areálu denne v prevádzkovom čase.

IV. Sankcie a opatrenia :

1.V prípade porušovania prevádzkového poriadku, nerešpektovanie pokynov prevádzkovateľa športového areálu, resp. správcu a nevhodného správania sa v športovom areáli (vulgárne vyjadrovanie, neprimeraná hlučnosť, slovné alebo fyzické napádanie iných, používanie nevhodného športového náradia a pod.) je prevádzkovateľ športového areálu, resp. správca športového areálu oprávnený okamžite takéhoto užívateľa vykázať z priestorov športového areálu.

2.V prípade opakovaného porušenia prevádzkového poriadku užívateľom má prevádzkovateľ športového areálu, resp. správca právo zakázať užívateľovi vstup do športového areálu.

Prevádzkovateľom športového areálu je Ružinovský športový klub.