

## **Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Ružinov**

### **Program rokovania XXV. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov konaného dňa 28.03.2017**

1. Otvorenie, voľba overovateľov, schválenie programu  
- **uzn. č. 424/XXV/2017**
2. Stavebné uzávery Pošeň - sever a Pošeň - juh  
Predkladá: Mgr. Igor Adamec, poslanec  
- **uzn. č. 425/XXV/2017**
3. Revitalizácia námestia a podzemných garáží na ulici Ivana Horvátha Bratislava-Pošeň  
Predkladá: Mgr. Igor Adamec, poslanec  
- **uzn. č. 426/XXV/2017**
4. Vystúpenie občanov
5. Nesúhlasné stanovisko k projektu „Polyfunkčný objekt Treenium“ Gagarinova, Mierová, Hraničná, Bratislava-Ružinov  
Predkladá: JUDr. Martin Vojtašovič, poslanec  
- **uzn. č. 427/XXV/2017**
6. Dopravno - kapacitné posúdenie rozvojových území m. č. Bratislava-Ružinov  
Predkladá: JUDr. Martin Vojtašovič, poslanec  
- **uzn. č. 428/XXV/2017**
7. Informácia o činnosti Stavebného úradu Bratislava II  
Predkladá: Ing. Tatiana Tomášková, JUDr. Martin Vojtašovič, poslanci  
- **uzn. č. 429/XXV/2017**
8. Vyhlásenie spoločensko - diskusného dňa o problémoch v Ružinove  
Predkladá: Mgr. Jozef Matúšek, poslanec  
- **uzn. č. 430/XXV/2017**
9. Cultus, a. s. odvolanie a menovanie nového predstavenstva  
Predkladá: Dr. Pavol Jusko, poslanec  
- **uzn. č. 431/XXV/2017**
10. Interpelácie
11. Rôzne
  - a) Prehľad developerských projektov na území mestskej časti Bratislava-Ružinov vo výstavbe a v príprave  
Predkladá: Ing. Tatiana Tomášková, poslankyňa  
- **uzn. č. 432/XXV/2017**
  - b) Vyhlásenie poslancov Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov  
Predkladá: PhDr. Patrik Guldán, poslanec  
- **uzn. č. 433/XXV/2017**
  - c) Návrh plánu na zvýšenie počtu seniorov v zariadeniach mestskej časti Bratislava-Ružinov  
Predkladá: Ing. Peter Hrapko, poslanec  
- **uzn. č. 434/XXV/2017**

d) Revitalizácia priestoru v okolí Zimného štadióna Vl. Dzurillu

Predkladá: Ing. Slavomír Drozd, poslanec

**- uzn. č. 435/XXV/2017**

e) Vyčlenenie počítačov pre potreby poslancov na rokovaní miestneho zastupiteľstva

Predkladá: Dr. Pavol Jusko, poslanec

**- bod nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia**

f) Zaradenie informatívneho materiálu „ Informácia o plnení harmonogramu obstarávania územných plánov zón mestskej časti Bratislava-Ružinov ako riadny bod programu a petície občanov Ružinova proti zahusťovaniu

Predkladá: Ing. Katarína Šimončíčová, poslankyňa

**- uzn. č. 436/XXV/2017**

g) Zverejnenie pracovného programu starostu

Predkladá: Ing. Katarína Šimončíčová, poslankyňa

**- uzn. č. 437/XXV/2017**

h) Uskutočnené kroky vo veci uzatvorenia verejného parkoviska na ul. Záhradnícka – Palkovičova

Predkladá: Mgr. Jozef Matúšek, poslanec

**- uzn. č. 438/XXV/2017**

Ing. Mgr. Dušan Pekár, v. r.  
starosta

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Ružinov**

**UZNESENIE**

**Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov  
zo dňa 28. 03. 2017**

**č. 424/XXV/2017, č. 425/XXV/2017, č. 426/XXV/2017, č. 427/XXV/2017, č. 428/XXV/2017,  
č. 429/XXV/2017, č. 430/XXV/2017, č. 431/XXV/2017, č. 432/XXV/2017, č. 433/XXV/2017,  
č. 434/XXV/2017, č. 435/XXV/2017, č. 436/XXV/2017, č. 437/XXV/2017, č. 438/XXV/2017**

## Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Ružinov

**Uznesenie č. 424/XXV/2017  
zo dňa 28.03.2017**

### **1. Otvorenie, voľba overovateľov, návrhovej komisie, schválenie programu zastupiteľstva**

Miestne zastupiteľstvo

#### **A. v o l í**

- 1. overovateľov záznamu:**
1. Ing. Slavomír **Drozd**
  2. Mgr. Petra **Palenčárová**
- 2. návrhovú komisiu:**
1. Ing. Vladimír **Sloboda**
  2. JUDr. Daniela **Šurinová**
  3. Ing. Tatiana **Tomášková**

#### **B. schvaľuje**

**- upravený program rokovania** - doplnený o 8 nových bodov nasledovne:  
ako bod č. 2. „Stavebné uzávery Pošeň - sever a Pošeň - juh“, bod č. 3. „Revitalizácia námestia a podzemné garáže na ulici Ivana Horvátha v Bratislave“, bod č. 4. Vystúpenie občanov, bod č. 6. „Dopravno-kapacitné posúdenie rozvojových území m.č. Bratislava-Ružinov“, bod č. **7** „Informácia o činnosti Stavebného úradu Bratislava II“, bod č. 8. „Vyhlásenie spoločensko - diskusného dňa o problémoch v Ružinove“, bod č. 9. „Cultus, a. s. odvolanie a menovanie nového predstavenstva“, bod č. 10. Interpelácie a ako bod č. 11. Rôzne  
- pôvodný bod č. 2 sa prečísloval na bod č. 5

Ing. Mgr. Dušan Pekár, v. r.  
starosta

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Ružinov**

**Uznesenie č. 425/XXV/2017  
zo dňa 28.03.2017**

**2. Stavebné uzávery Pošeň - sever a Pošeň - juh.**

Miestne zastupiteľstvo

**žiada**

**starostu MČ Bratislava-Ružinov Ing. Dušana Pekára,**

1. aby bezodkladne podnikol všetky kroky pre urýchlené vyhlásenie stavebnej uzávery v hraniciach o UPN-Z Pošeň - sever a UPN-Z Pošeň - juh

2. aby za týmto účelom zabezpečil súčinnosť miestneho úradu a Stavebného úradu MČ Bratislava-Ružinov

**Termín: apríl 2017**

Ing. Mgr. Dušan Pekár, v. r.  
starosta

## **Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Ružinov**

**Uznesenie č. 426/XXV/2017  
zo dňa 28.03.2017**

### **3. Nesúhlasné stanovisko - Revitalizácia námestia a podzemných garáží na ulici Ivana Horvátha Bratislava - Pošeň**

Miestne zastupiteľstvo

#### **A. nesúhlasí**

s investičným zámerom Revitalizácia námestia a podzemné garáže na ulici Ivana Horvátha v Bratislave v podobe, v akej je navrhnutý.

#### **B. žiada**

##### **starostu MČ Bratislava-Ružinov Ing. Dušana Pekára,**

1. aby vstúpil do rokovaní s investorom ELITE HOLDING a.s. a rokoval
  - 1a. o zmene vjazdu do podzemnej garáže tak, aby neboli zaťažené miestne komunikácie (Exnárova ulica a Čmelíkova ulica)
  - 1b. o zmene stavby tak, aby súčasné námestie pri ul. Ivana Horvátha bolo aj po dobudovaní investičného zámeru na úrovni súčasného terénu a bezbariérové a aby nedošlo ku navýšeniu námestia voči okolitému upravenému terénu o 1,4 -1,9 m ako je uvedené v projekte
  - 1c. o memorande s investorom o prioritnom predaji parkovacích miest pre obyvateľov najbližších bytových domov na Exnárovej ulici
2. iniciovať rokovanie s primátorom hl. mesta SR Bratislavy JUDr. Ivom Nesrovnalom o zmene Záväzného stanoviska hl. mesta SR Bratislavy zo dňa 9.1.2017, zverejneného dňa 16.3.2017 ku tejto investičnej činnosti predovšetkým vzhľadom na vjazd cez Exnárovu ulicu a výšku objektu parkovacích garáží

3. aby inicioval vyjasnenie vlastníckych vzťahov ku stavbe – fontány „Lipovy kvet“ na pozemku parcele č. 1236/9, k.ú. Bratislava-Ružinov, a ku spevnenej ploche námestia a betónových lavičiek na pozemku parc. č. 1236/12, k.ú. Bratislava-Ružinov so snahou o zachovaní fontány „Lipový kvet“ na pôvodnom mieste

**Termín: máj 2017**

Ing. Mgr. Dušan Pekár, v. r.  
starosta

## **Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Ružinov**

**Uznesenie č. 427/XXV/2017  
zo dňa 28.03.2017**

### **5. Nesúhlasné stanovisko k projektu „Polyfunkčný objekt Treenium“ Gagarinova, Mierová, Hraničná, Bratislava-Ružinov**

Miestne zastupiteľstvo  
po prerokovaní materiálu

#### **A. vyjadruje**

nesúhlas so zámerom realizovať výstavbu Polyfunkčného objektu Treenium – Hraničná, Mierová, Gagarinova, Bratislava-Ružinov nad rámec vydaného rozhodnutia o umiestnení stavby č. 342 ( č. SÚ-13232-4/2007/Šin zo dňa 09.07.2007, právoplatné dňa 13.08.2007) a stavebného povolenia ( č. SÚ-6378-9/2009/Šin-14 zo dňa 23.07.2009, právoplatné dňa 28.08.2009) k pôvodnému investičnému zámeru výstavby Polyfunkčného objektu INVERSO – Hraničná, Mierová, Gagarinova, Bratislava.

#### **B. žiada**

##### **Ing. Mgr. Dušana Pekára, starostu**

**1. informovať** miestne zastupiteľstvo o stanovisku mestskej časti Bratislava-Ružinov k predloženému zámeru EIA podaného podľa § 23 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov spoločnosťami GREEFIN group, a. s., Dúbravská cesta 2, 841 04 Bratislava a TREENIUM inverso, s. r. o., Grösslingová 4, 811 09 Bratislava

**Termín: 25.04.2017**



**2. zabezpečiť** vykonanie štátneho stavebného dohľadu Stavebným úradom mestskej časti Bratislava-Ružinov na stavebných prácach prebiehajúcich v rámci oplotenej plochy pozemku prislúchajúceho dotknutého polyfunkčného objektu

**T: apríl 2017**

Ing. Mgr. Dušan Pekár, v. r.  
starosta

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Ružinov**

**Uznesenie č. 428/XXV/2017  
zo dňa 28.03.2017**

**6. Dopravno - kapacitné posúdenie rozvojových území m. č. Bratislava-Ružinov**

Miestne zastupiteľstvo

**A. žiada**

**Ing. Mgr. Dušana Pekára, starostu**

**1. o zabezpečenie** vypracovania dopravno - kapacitného posúdenia križovatky Hraničná - Mierová - Gagarinova

**2. o zabezpečenie** vypracovania dopravno - kapacitného posúdenia pre rozvojové územia m. č. Bratislava-Ružinov, vrátane pešej a cyklistickej dopravy, predovšetkým pre územia: Nový Ružinov; Mlynské nivy - západ; Prístavná - Košická - Svätoplukova - Mlynské nivy; Záhradnícka - Bajkalská - Ružinovská.

**Termín: 31.12.2017**

Ing. Mgr. Dušan Pekár, v. r.  
starosta

## Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Ružinov

**Uznesenie č. 429/XXV/2017  
zo dňa 28.03.2017**

### **7. Informácia o činnosti Stavebného úradu Bratislava II.**

Miestne zastupiteľstvo

**žiada**

**Ing. Mgr. Dušana Pekára, starostu**

**informovať** miestne zastupiteľstvo o činnosti stavebného úradu vo veci:

A) Vybavovanie podaní a plnenie časových lehôt agendy Stavebného úradu Bratislava-Ružinov.  
Počet spisov po lehote vybavenia.

B) Kapacitné a odborné obsadenie stavebného úradu z pohľadu reálneho stavu zamestnancov a jeho aktuálnych potrieb. Počet pracovníkov s podmienkou plnenia osobitného kvalifikačného predpokladu.

Prehľad počtu ukončenia a uzavretia pracovného pomeru so zamestnancami SÚ za obdobie 01.01.2015 - 01.04.2017.

C) Počet a prehľad súdnych sporov, z ktorých môžu vzniknúť pre m. č. Bratislava-Ružinov záväzky poskytnúť finančné plnenie (regresná náhrada v zmysle zákona č. 514/2003 Z. z. o zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone verejnej moci a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov), ak ide o škodu, ktorá vznikla pri prenesenom výkone štátnej stavebnej správy.

D) Plnenie navrhnutých možností riešenia situácie stavebného úradu útvarom miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Ružinov v „Informácii o kontrole dodržiavania zákonných lehôt na vybavovanie podaní“ na stavebnom úrade, predloženej v zmysle § 18 f ods. 1 písm. b, zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a na základe uznesenia miestneho zastupiteľstva Bratislava-Ružinov č. 15/II/2014 zo dňa 16.12.2014, na rokovanie miestneho zastupiteľstva dňa 22.09.2015.

**Termín: 27.06.2017**

Ing. Mgr. Dušan Pekár, v. r.  
starosta

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Ružinov**

**Uznesenie č. 430/XXV/2017  
zo dňa 28.03.2017**

**8. Vyhlásenie spoločensko – diskusného dňa o problémoch v Ružinove**

Miestne zastupiteľstvo

**žiada**

**Ing. Mgr. Dušana Pekára, starostu**

**zabezpečiť:**

realizáciu spoločensko – diskusného podujatia pre verejnosť na deň 17.05.2017 o 17.00 v DK Ružinov

1. poveriť príslušnú akciovú spoločnosť Cultus zabezpečením veľkej sály vrátane krátkého kultúrneho programu a moderátora
2. poveriť TVR spracovaním videa o prezentácii silných a slabých stránkach Ružinova vrátane osvetu a mesačník ECHO včasnou propagáciou s kompletným obsahovým a časovým programom
3. zaradiť Celospoločenskú diskusiu trvale do programu ročného kalendára samosprávy Ružinova

Ing. Mgr. Dušan Pekár, v. r.  
starosta

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Ružinov**

**Uznesenie č. 431/XXV/2017  
zo dňa 28.03.2017**

**9. Cultus, a. s. odvolanie a menovanie nového predstavenstva**

Miestne zastupiteľstvo

**A. žiada**

**Ing. Mgr. Dušana Pekára, starostu**

- 1) **odvolať** predstavenstvo spoločnosti Cultus, a. s.
- 2) **predložiť** návrh na vymenovanie nového predstavenstva na základe výberového konania

**B.**

vyjadruje znepokojenie nad nerešpektovaním uznesení starostom Ing. Mgr. Dušanom Pekárom vo veci odvolania a menovania nového predstavenstva Cultus, a. s., ktoré poslanci prijali na základe kontroly miestneho kontrolóra so zistením 32 porušení zákona v r. 2015-2016.

Ing. Mgr. Dušan Pekár, v. r.  
starosta

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Ružinov**

**Uznesenie č. 432/XXV/2017  
zo dňa 28.03.2017**

**11. Rôzne**

**a) Prehľad developerských projektov na území mestskej časti Bratislava-Ružinov vo  
výstavbe a v príprave**

Miestne zastupiteľstvo

**žiada**

**Ing. Mgr. Dušana Pekára, starostu**

A. **predložiť** miestnemu zastupiteľstvu prehľad developerských projektov s prevahou funkcie bývania na území mestskej časti Bratislava-Ružinov v členení vo výstavbe a v príprave.

B. **informovať** miestne zastupiteľstvo o vykonaných a plánovaných krokoch Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Ružinov k zabezpečeniu dostatočnej kapacity miest v materských a základných školách pre potreby obyvateľov mestskej časti Bratislava-Ružinov.

**Termín: 27.06.2017**

Ing. Mgr. Dušan Pekár, v. r.  
starosta

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Ružinov**

**Uznesenie č. 433/XXV/2017  
zo dňa 28.03.2017**

**11. Rôzne**

**b) Vyhlásenie poslancov Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov**

Miestne zastupiteľstvo

**A. Vyhlásenie poslancov Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov:**

Skúsenosti a výkon štátnej stavebnej správy v Ružinove nás vedú k návrhu na odčlenenie územného plánovania a Stavebného poriadku. Takéto odčlenenie považujeme za principiálne. Je v kompetencii NR SR riešiť uvedený problém.

**B. žiada**

**Ing. Mgr. Dušana Pekára, starostu,**  
aby o Vyhlásení informoval NR SR

**Termín: ihneď**

Ing. Mgr. Dušan Pekár, v. r.  
starosta

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Ružinov**

**Uznesenie č. 434/XXV/2017  
zo dňa 28.03.2017**

**11. Rôzne**

**c) Návrh plánu na zvýšenie počtu seniorov v zariadeniach mestskej časti Bratislava-Ružinov**

Miestne zastupiteľstvo

**žiada**

**Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Ružinov v spolupráci s RDS a DD**

**o spracovanie** návrhu plánu na zvýšenie počtu seniorov umiestnených v zariadeniach mestskej časti, ako aj na zvýšenie možnosti mestskej časti ohľadom opatrovateľskej služby zariadenia a výkon v členení na kroky: 1. okamžité, 2. v blízkej budúcnosti, 3. strednodobé, 4. dlhodobé.

**Termín: september 2017**

Ing. Mgr. Dušan Pekár, v. r.  
starosta



**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Ružinov**

**Uznesenie č. 435/XXV/2017  
zo dňa 28.03.2017**

**11. Rôzne**

**d) Revitalizácia priestoru v okolí Zimného štadióna Vl. Dzurillu**

Miestne zastupiteľstvo

**žiada**

**Ing. Mgr. Dušana Pekára, starostu,**

aby inicioval revitalizáciu priestoru v okolí Zimného štadióna Vladimíra Dzurillu zničeného počas výstavby investičného zámeru „Rosum“ investorom Penta.

**Termín: do 25.04.2017 zasadnutie MZ**

Ing. Mgr. Dušan Pekár, v. r.  
starosta

## **Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Ružinov**

**zo dňa 28.03.2017**

### **11. Rôzne**

**e) Vyčlenenie počítačov pre potreby poslancov na rokovaní miestneho zastupiteľstva**

**- bod nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia**

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Ružinov**

**Uznesenie č. 436/XXV/2017  
zo dňa 28.03.2017**

**11. Rôzne**

- f) Zaradenie informatívneho materiálu „Informácia o plnení harmonogramu obstarávania územných plánov zón mestskej časti Bratislava-Ružinov“ ako riadny bod programu a petície občanov Ružinova proti zahusťovaniu**

Miestne zastupiteľstvo

**žiada**

**Ing. Mgr. Dušana Pekára, starostu**

aby na najbližšie zasadnutie miestneho zastupiteľstva zaradil do programu ako riadny bod :

- a) „Harmonogram obstarávania územných plánov zón a konaní o stavebných uzáverách“ vrátane termínov, plánovaných ďalších krokov ako predkladateľ
- b) petíciu 4950 občanov Ružinova proti zahusťovaniu ružinovských sídlisk a za bezodkladné vyhlásenie stavebných uzáver, predložené mestskej časti Bratislava-Ružinov v júni 2016

**Termín: 25.04.2017**

Ing. Mgr. Dušan Pekár, v. r.  
starosta

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Ružinov**

**Uznesenie č. 437/XXV/2017  
zo dňa 28.03.2017**

**11. Rôzne**

**g) Zverejnenie pracovného programu starostu**

Miestne zastupiteľstvo

**žiada**

**Ing. Mgr. Dušana Pekára, starostu,**

aby zverejňoval na úradnej tabuli a na internete svoj plánovaný program a následne aj zápisnice z pracovných stretnutí.

**Termín: ihneď**

Ing. Mgr. Dušan Pekár, v. r.  
starosta

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Ružinov**

**Uznesenie č. 438/XXV/2017  
zo dňa 28.03.2017**

**11. Rôzne**

- h) Uskutočnené kroky vo veci uzatvorenia verejného parkoviska na ul. Záhradnícka – Palkovičova**

Miestne zastupiteľstvo

**žiada**

**JUDr. Michala Sygúta, prednostu**

o písomné stanovisko, čo vykonal Miestny úrad Ružinov v prospech občanov vo veci mimoriadnej udalosti vyhlásenej na zasadnutí Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov dňa 26.04.2016, t.j. uzatvorenia verejného parkoviska na ul. Záhradnícka – Palkovičová v lokalite Starý Ružinov.

**Termín: 25.04.2017**

Ing. Mgr. Dušan Pekár, v. r.  
starosta