

RUŽINOVSKÝ PODNIK VEREJNO – PROSPEŠNÝCH SLUŽIEB a. s.
Mlynské luhy 19 , 821 05 Bratislava

Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva
Bratislava - Ružinov
dňa: 07.07.2016

Štvrťročná informácia o stave spoločnosti RPV- PS, a.s.

Predkladateľ:
Ing. Milan Sokol, v. r.
Predseda predstavenstva

Spracovateľ:

Ing. Milan Sokol, v. r.
Predseda predstavenstva

Ing. Katarína Horváthová, v. r.
Člen predstavenstva

Júl 2016

Štvrt'ročná informácia o stave spoločnosti RPV- PS, a.s.

1. Úvod.

V Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava –Ružinov bolo dňa 19.01.2016 prijaté uznesenie č. 223/XII/2016, v zmysle ktorého vyplynula v bode B úloha predsedovi predstavenstva RPV-PS, a.s. predkladať prehľad o stave spoločnosti RPV-PS, a.s. formou informácie štvrt'ročne, trikrát počas bežného roka a jedenkrát ročne výročnú správu ako riadny bod rokovania MZ.

Na základe uvedeného predstavenstvo spoločnosti Ružinovský podnik verejno-prospešných služieb, a.s. (ďalej len „Spoločnosť“) predkladá túto informáciu za druhý štvrt'rok 2016.

2. Informácia o stave ľudských zdrojov v Spoločnosti

Počet zamestnancov Spoločnosti je uvedený v tabuľke č.1. Spoločnosť má priebežnú absenciu zamestnancov na pracovných pozíciách kosec-záhradník, kosec-vodič, vodič-špecialista a pomocný robotník. Priemerný vek zamestnancov v spoločnosti je 47 rokov.

Tabuľka č. 1

Po kvartáloch	1Q. 2015	2Q. 2015	3Q. 2015	4Q. 2015	1Q. 2016	2Q. 2016
Počet zamestnancov:	67	85	88	87	91	99

3. Informácia o stave Spoločnosti v ekonomickej oblasti.

Predbežné výsledky hospodárenia spoločnosti za sledované obdobie sú uvedené v tabuľke č. 2.

Tabuľka č. 2

výsledky hospodárenia	k 31.1.2016	k 28.2.2016	k 31.3.2016	k 30.4.2016	k 31.5.2016
Výnosy spolu	229 261	220 690	231 426	241 651	298 805
tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb	227 312	219 857	231 393	241 651	298 643
ostatné výnosy	1 949	833	33	0	162
Náklady spolu	239 841	255 675	241 075	290 420	277 850
materiálové náklady	23 758	11 325	36 122	49 072	33 640
energie	14 547	49 200	11 149	9 817	8 999
služby	16 478	30 379	39 452	38 229	53 910
oprava a údržba	10 622	7 569	9 396	20 410	25 094
nájom	12 500	12 500	12 500	12 500	12 500
mzdové a sociálne náklady	158 168	140 553	126 365	126 875	136 224
dane a poplatky	247	628	1 703	0	0
ostatné náklady	3 521	3 521	4 388	33 517	7 483
Hospodársky výsledok - účtovný	-10 580	-34 985	-9 649	-48 769	20 955

rozdelenie výnosov	k 31.1.2016	k 28.2.2016	k 31.3.2016	k 30.4.2016	k 31.5.2016
Trhovisko	103 764	80 945	89 615	105 835	104 374
MČ Ružinov	99 092	132 107	133 951	118 619	179 629
Komerčné aktivity	26 405	7 636	7 860	17 197	14 639

3.1.Pohľadávky Spoločnosti.

vybrané položky Súvaha	k 31.1.2016	k 28.2.2016	k 31.3.2016	k 30.4.2016	k 31.5.2016
AKTÍVA					
Neobežný majetok	255 226	273 953	269 967	265 982	264 885
- dlhodobý nehmotný majetok	1 638	1 638	1 638	1 638	1 638
- dlhodobý hmotný majetok	710 635	732 885	732 885	732 885	735 835
- oprávky	-456 871	-460 394	-464 556	-468 541	-472 588
Obežný majetok	427 461	451 350	446 724	324 508	526 700
- zásoby	2 250	2 250	2 250	2 250	2 250
- dlhodobé pohľadávky	37 408	37 115	37 115	0	0
pohľadávky spolu	200 734	271 955	286 798	203 208	285 448
MU Ružinov	166 212	238 245	254 534	183 702	265 995
- finančné účty	224 477	177 145	157 676	119 050	239 002

3.2.Závázky Spoločnosti.

vybrané položky Súvaha	k 31.1.2016	k 28.2.2016	k 31.3.2016	k 30.4.2016	k 31.5.2016
P A S Í V A					
Vlastné imanie	-1 737 622	-1 737 622	-1 737 622	-1 737 622	-1 737 622
- základné imanie	33 194	33 194	33 194	33 194	33 194
- zákonný rezervný fond	3 319	3 319	3 319	3 319	3 319
- nevysporiadané straty	-2 316 227	-2 316 227	-2 316 227	-2 316 227	-2 316 227
- nerozdelený zisk minulých rokov	542 092	542 092	542 093	542 094	542 095
Závázky	2 408 502	2 472 545	2 480 810	2 329 472	2 425 491
- krátkodobé rezervy	6 200	6 200	3 100	0	0
- dlhodobé záväzky (leasing)	10 843	9 990	8 973	8 158	8 750
- krátkodobé záväzky	1 178 010	1 230 830	1 233 697	1 072 478	1 155 709
<i>dodávateľia</i>	<i>1 018 234</i>	<i>1 088 779</i>	<i>1 104 370</i>	<i>1 012 633</i>	<i>1 090 677</i>
<i>DzFO a DPH</i>	<i>90 280</i>	<i>77 194</i>	<i>72 875</i>	<i>16 506</i>	<i>18 759</i>
<i>Sociálna a zdravotná poisťovňa a zamestnanci</i>	<i>69 496</i>	<i>64 857</i>	<i>56 452</i>	<i>43 339</i>	<i>46 273</i>
<i>MU Ružinov</i>	<i>1 213 449</i>	<i>1 225 525</i>	<i>1 235 040</i>	<i>1 248 836</i>	<i>1 261 032</i>

3.3. Stav čerpania návratnej pôžičky a splátkových kalendárov.

Spoločnosť vyčerpala v roku 2015 časť pôžičky v celkovej výške 301 460,57 EUR. Uvedená suma bola poskytnutá na úhradu záväzkov veriteľom spoločnosti z roku 2013 a 2014. Zvyšná časť pôžičky vo výške najviac 298 539,43 € bude použitá na účely investičného rozvoja.

Dňa 11. februára 2016 bol podpísaný dodatok k zmluve o pôžičke, kde sa zmenili body:

3.1 zmluvný úrok vo výške 1,4% ročne z poskytnutej nesplatennej sumy pôžičky

3.2 Dlžník sa zaväzuje Pôžičku Veriteľovi vrátiť najneskôr do 31. decembra 2022 v nasledovných splátkach:

1. splátka vo výške 20 % poskytnutej sumy Pôžičky, splatná do 31. decembra 2019
2. splátka vo výške 30 % poskytnutej sumy Pôžičky, splatná do 31. decembra 2020
3. splátka vo výške 30 % poskytnutej sumy Pôžičky, splatná do 31. decembra 2021
4. splátka vo výške 20 % poskytnutej sumy Pôžičky, splatná do 31. decembra 2022

4. Oblasť údržby verejných plôch

Služby a práce vykonané v II Q.:

1. Výroba a osadenie zákazkových tabuliek.
2. Vykonané 1. kosenie trávnikov.
3. Rozvoz a výmena piesku na detských ihriskách a pieskoviskách.
4. Oprava 51 ks odpadkových košov.
5. Vykonané rezy stromov z bezpečnostných dôvodov v celej Mestskej časti Bratislava Ružinov.
6. Vykonané rezy živých plotov.
7. Blokové čistenie Nivy - nový projekt, ktorý zahŕňal komplexné vyčistenie ulíc v Mestskej časti Bratislava Nivy v rámci čistenia kanalizačných v pusti, ručného a strojového zametania a orezov stromov.
8. Okopávanie a odstránenie náletov, okopávanie ružových záhonov, strih ružových záhonov.
9. Vykonané 2. kosenie trávnikov.
10. Rekonštrukcia lavičiek v Bioparku.
11. Pokosenie ruderalného porastu.
12. Priebežné čistenie neriadených skládok.
13. Zber nezáhradného odpadu /zeleň/.
14. Čistenie a údržba komunikácií, ručné a strojové čistenie ulíc.
15. Oprava lavičiek.
16. Zálievka stromov a krov.
17. Ošetrovanie mladých stromčekov.
18. Technická pomoc pri akcii „Naše mesto“.
19. Čistenie kanalizačných vpustí.
20. Chemické škarpírovanie ulíc a parkov.
21. V mesiaci jún prebieha 3. kosenie trávnikov.

4.1. Oblasť správy trhovísk

1. Pokračuje rekonštrukcia elektrických rozvodov od trafostanice VN k jednotlivým koncovým staniciam. Postupne prebieha výmena a posilnenie hlavných rozvodných káblov od transformačnej stanice, resp. rozvodných skríň k jednotlivým trhovým stánkom, osádzanie a výmena podružných meračov elektrickej energie v apríli v stánkoch kvetinárov a v máji v stánkoch „S“.
2. V mesiaci apríl bola dokončená rekonštrukcia rozvodov vody na Miletičovej a to inštalácia podružných vodomeroch k jednotlivým koncovým odberateľom. Ostávajú už len stánky firmy ACA. Cieľ je sprehľadniť odbery.
3. V mesiaci marec bola lokalizovaná a tiež odstránená porucha na hlavnom vodovodnom rozvode pitnej vody v priestoroch trhoviska, ktorá má za následok

zvýšenú spotrebu vody za uplynulé obdobie približne od októbra 2015 do času jej odstránenia, t. j. marec 2016.

4. V priestore za správou trhoviska, ktoré slúži na umiestnenie lisovacích kontajnerov došlo k vybúraníu a odstráneniu kamenného povrchu a k následnej betonáži tejto plochy z dôvodu hygieny a tiež vyspádovaniu tejto plochy k odtoku výtokov zvyškov produktov z lisovacích kontajnerov do kanála. V mesiaci máj bola táto plocha ošetrená vysoko odolnou penetráciou a tiež vode odpudzujúcou farbou.
5. V mesiaci apríl sa v priestoroch trhoviska Miletičova uskutočnila marketingová akcia „Bláznivý apríl na Miletičke – Veselé krpce z kazet’áku“, za účasti skupiny Kochanskí a detského folklórneho súboru Klnka. Cieľom bolo zatraktívniť trhovisko a pritiahnuť nových zákazníkov.
6. V mesiaci marec a apríl bola vykonaná rekonštrukcia povrchového náteru všetkých trhových stolov na trhovisku Miletičova. Tiež sa dokončila obnova náteru kovových konštrukcií nad trhovými stolmi.
7. V mesiaci marec bola zrekonštruovaná kanalizácia z dôvodu upchatej, prepadnutej a nepriechodnej starej kanalizácie na trhovisku Herlianska.
8. V mesiaci apríl sme začali v spolupráci s mestskou časťou Ružinov pripravovať projekt „sociálna výdajňa“, pričom táto prevádzka bude umiestnená na trhovisku Miletičova,
9. V mesiaci jún – júl je plánovaná výmena elektroinštalácie a osadenie podružných meračov elektrickej energie jednotlivým odberateľom trhových zariadení „D“ a „KC“.
10. V mesiaci máj sa uskutočnila marketingová akcia „Deň detí na Miletičke, ktorá sa uskutočnila 28.05.2016 v priestoroch trhoviska Miletičova. Cieľom je tiež zatraktívniť trhovisko a pritiahnuť nových zákazníkov. Pre deti sme pripravili bohatý program, skákací hrad, elektrické autíčka, detské ihrisko, facepaiting za doprovodu vystúpenia detského folklórneho súboru a detského divadielka.
11. V mesiaci apríl bola zakúpená elektronická registračná pokladňa na trhovisko Herlianska.

5.Oblasť marketingu

V oblasti marketingu sa Spoločnosť predovšetkým zameriava na dva smery a to na komunikáciu s verejnosťou a organizovaním kultúrnych podujatí na trhovisku Miletičova. V hodnotenom štvrtroku boli vykonané nasledovné aktivity:

1. Vytvorenie novej webovej stránky spoločnosti, kde sú zverejnené všetky dostupné informácie pre obyvateľov Ružinova a sú pravidelne obnovované a doplňované (aktuálne práce, plán blokového čistenia, harmonogram kosenia, oprava detských ihrísk, zverejnený plán verejného obstarávania a iné.).
2. Vďaka facebookovej stránke spoločnosti „Ružinovský podnik“ ale aj stránke „Trhovisko Miletičova“ máme bližší kontakt s obyvateľmi Ružinova, vieme promptne reagovať na ich podnety a tým zlepšovať naše služby pre občanov. Tento spôsob komunikácii si veľmi pochvaľujú aj samotní obyvatelia Ružinova.

3. Pravidelným usporadúvaním kultúrnych podujatí na trhovisku Miletičova za účelom skvalitnenia života na trhovisku a to hlavne prilákaním nových trhovníkov a návštevníkov.
4. Počas uplynulého obdobia sme usporiadali nasledovné podujatia na trhovisku Miletičova:
 - Zbojnícka zabíjačka na Miletičke (18.03 – 19.03.2016)
 - Bláznivý apríl na Miletičke (16.04.2016)
 - Deň detí na Miletičke (28.05.2016)