

Mestská časť Bratislava-Ružinov
Mierová 21, 827 05 Bratislava 212

podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
/30.07.2018	SU/CS 955/2019/3/GME	Mgr. Mészáros/48284500	28.01.2019
/03.08.2018			
/05.11.2018			

Vec: Oznámenie o začatí stavebného konania

Mestská časť Bratislava-Ružinov prijala dňa 30.07.2018 s doplnením v dňoch 03.08.2018 a 05.11.2018 žiadosť o stavebné povolenie

na stavbu	bytový dom so súpisným č. 3107
časť stavby	byt č. 14 na 4. poschodí bytového domu
stavebníka	Alexandra Malá, Gercenova 23, 851 01 Bratislava
miesto stavby	Babuškova ulica č. 3 v Bratislave , stavba so súpisným č. 3107 na pozemku registra „C“ KN parcelné č. 1285/6 v katastrálnom území Ružinov Bratislava, byt vedený Okresným úradom, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 4415 vo vlastníctve stavebníka
druh stavby	zmena dokončenej stavby – rozšírenie dverného otvoru v nosnej stene na rozmery 2000 mm x 2600 mm
účel stavby	pozemná stavba - bytová budova - bytový dom – bývanie - nezmienený.

Dňom podania žiadosti začalo stavebné konanie.

Mestská časť Bratislava-Ružinov ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) podľa zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, podľa Čl. 67 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a podľa § 61 ods. (1) a (4) stavebného zákona a § 18 a § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

oznamuje začatie stavebného konania

vo veci vyššie uvedenej stavby všetkým známym účastníkom konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom a organizáciám jednotlivo.

Vzhľadom k tomu, že sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre jej posúdenie v zmysle § 61 ods. (2) stavebného zákona upúšťa stavebný úrad od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním.

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že svoje námietky môžu uplatniť najneskôr v lehote **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na neskoršie podané námietky podľa ustanovenia § 61 ods. (3) stavebného zákona neprihliadne. Dňom doručenia verejnej vyhlášky je 15. deň vyvesenia na úradnej tabuli.

Telefón	Bankové spojenie	IČO/DIČ	Internet/E-mail	Úradné hodiny
48284111	IBAN:600200000190004029062	00603155 2020699516	www.ruzinov.sk	Po.: 7.30-17.00 St.: 7.30-17.00

Podľa § 61 ods. (6) dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote ako účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí konania, neoznámí v určenej lehote alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa zato, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov spisového materiálu pre vydanie rozhodnutia možno nahliadnuť na stavebnom úrade na Mierovej ul. č. 21, Bratislava v stránkové dni, miestnosť č. A102.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc na zastupovanie od účastníka, ktorý sa nechá zastupovať.

Vzhľadom na povahu veci v súlade s § 49 ods. (2) správneho poriadku, stavebný úrad rozhodne vo veci do 60 dní.

Mestská časť Bratislava-Ružinov

Mierová 21

827 05 Bratislava 212



Ing. Martin Chren
starosta

Doručuje sa:

Účastníkom konania verejnou vyhláškou:

- Alexandra Malá, Gercenova 23, 851 01 Bratislava
- Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Babuškova 3 v Bratislave
- Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, P.O.BOX 192, 814 99 Bratislava
- Ing. Eduard Vyskoč, Holíčska 9, 851 05 Bratislava (projektant)

Ďalej sa doručuje:

1. Mestská časť Bratislava-Ružinov, Mierová 21, 827 05 Bratislava so žiadosťou o vyvesenie verejnej vyhlášky po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Ružinov a so žiadosťou o zvesenie a doručenie verejnej vyhlášky
2. Mestská časť Bratislava-Ružinov, Mierová 21, 827 05 Bratislava so žiadosťou o zverejnenie verejnej vyhlášky na webovom sídle Mestskej časti Bratislava-Ružinov

Dotknutým orgánom jednotlivo:

3. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, orgán ochrany prírody a krajiny, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
4. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, P.O.BOX 192, 814 99 Bratislava