

Mestská časť Bratislava-Ružinov
Mierová 21, 827 05 Bratislava 212

Podľa rozdeľovníka

Váš list č./zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/ linka	Bratislava
/26.06.2018	SU/CS 13470/2018/3/LWE	Mgr. Ing. Wesselényi/48284107	28.12.2018
/31.10.2018			

Vec: Oznámenie o začatí stavebného konania

Mestská časť Bratislava-Ružinov prijala dňa 26. 06. 2018 s doplnením dňa 31. 10. 2018 žiadosť o vydanie stavebného povolenia

na stavbu	vertikálne prepojenie dvoch bytov situovaných z časti nad sebou
stavebníci	Mgr. Martin Zátopek a Mgr. Michaela Zátopková, Tomášikova 23/C, 821 01 Bratislava
miesto stavby	byť č. 29 v spoluvlastníctve Michaela Pilátová a Martin Zátopek, na 6. p. vo vchode 23/C, Tomášikova, Bratislava a byť č. 38 v bezpodielovom spoluvlastníctve Martin Zátopek a Michaela Zátopková, rodená Pilátová, na 7. p. vo vchode 23/C, Tomášikova, Bratislava; oba byty v bytovom dome so súpisným číslom 16530, postavenom na pozemku registra „C“-KN, parcelné č. 15273/53, katastrálne územie Ružinov, zapísané na liste vlastníctva č. 6686 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor
druh stavby	zmena dokončenej stavby spočívajúca v úprave horizontálnej nosnej konštrukcie, ktorou sa byty vzájomne prepoja
účel stavby:	pozemná stavba – bytová budova – bytový dom.

Mestská časť Bratislava-Ružinov ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa ustanovenia § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa ustanovenia § 7a ods. 2 písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, podľa Čl. 67 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, podľa ustanovenia § 61 ods. 1 a ods. 4 stavebného zákona v spojení s ustanovením § 18 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

o z n a m u j e
účastníkom konania a dotknutým orgánom
začatie stavebného konania.

Stavebný úrad

- a) na základe možnosti zakotvanej v ustanovení § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú mu dobre známe pomery staveniska a predložená žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby,
- b) určuje podľa ustanovenia § 61 ods. 3, druhá veta stavebného zákona účastníkom konania na uplatnenie námietok lehotu **7 pracovných dní odo dňa doručenia** tohto oznámenia a upozorňuje, že na neskoršie podané námietky neprihliadne.

Účastníkom konania sa začatie konania oznamuje verejnou vyhláškou vyvesenou po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Ružinov. Dňom doručenia oznámenia verejnou vyhláškou je 15. deň odo dňa vyvesenia.

Účastníci konania, ak ide o fyzické osoby, ich zákonní zástupcovia a opatrovníci podľa ustanovenia § 17 ods. 1 správneho poriadku sa môžu dať zastupovať advokátom alebo iným zástupcom, ktorého si zvolia.

Účastníci konania, ak ide o právnické osoby osoba konajú podľa ustanovenia § 17 ods. 2 správneho poriadku prostredníctvom svojich orgánov alebo prostredníctvom svojho zástupcu.

Podľa ustanovenia § 3 ods. 2 a § 33 ods. 2 správneho poriadku účastníci konania majú príležitosť pre účinnú obhajobu svojich práv a záujmov a tiež možnosť vyjadriť sa k podkladu rozhodnutia i k spôsobu jeho zistenia a navrhnúť jeho doplnenie.

Podľa ustanovenia § 61 ods. 6 stavebného zákona dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci stavebného konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov pre vydanie rozhodnutia je možné nahliadnuť na stavebnom úrade - kancelária č. A 107 na Mierovej ulici č. 21 v Bratislave v úradných hodinách.

Vzhľadom na povahu veci v súlade s ustanovením § 49 ods. 2 správneho poriadku, stavebný úrad rozhodne vo veci do 60 dní od úplného podania.

Mestská časť Bratislava-Ružinov
Mierová 21
827 05 Bratislava 212



Ing. Martin Chren

starosta