



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - RUŽINOV

Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava - Ružinov
dňa 25. 04. 2017

N á v r h

Zriadenie elokovaného pracoviska Materskej školy, Piesočná 2 v objekte na Banšelovej 4

Predkladateľ:

Mgr. Ing. Dušan Pekár v.r.
starosta

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia MZ
2. Dôvodovú správu
3. Prílohy materiálu

Zodpovedný zástupca starostu:

MVDr. Marián Gajdoš v.r.

Prednosta:

JUDr. Michal Sygút v.r.

PhDr. Tatiana Krippelová

vedúca odboru

v zastúpení

Mgr. Viera Kováčová v.r.

vedúca referátu metodiky škôl a školských zariadení

Spracovatelia:

Mgr. Viera Kováčová v.r.

vedúca referátu

Mgr. Eva Pindjaková v.r.

Ing. Danica Čupková v.r.

Ing. Jana Jurkovičová v.r.

referenti

Materiál bude prerokovaný:

v KŠKaŠ dňa 03. 04. 2017

v KÚPŽPaD dňa 10. 04. 2017

v KFPČaI dňa 12. 04. 2017

Apríl 2017



Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo
mestskej časti Bratislava-Ružinov
po prerokovaní materiálu
dňa 25. 04. 2017

A. s c h v a ľ u j e

zriadenie elokovaného pracoviska Materskej školy, Piesočná 2, Bratislava v objekte Banšelova 4, Bratislava

T: po zaradení do siete
škôl MŠVVaŠ SR

B.

zriadenie výdajnej školskej jedálne pri elokovanom pracovisku Materskej školy, Piesočná 2, Bratislava v objekte Banšelova 4, Bratislava

T: po zaradení do siete
škôl MŠVVaŠ SR

C.

zabezpečiť vyčlenenie finančných prostriedkov potrebných na rekonštrukciu objektu a na vznik prevádzky elokovaného pracoviska Banšelova 4, Bratislava vrátane výdajnej školskej jedálne do návrhu najbližšej zmeny rozpočtu.

T: pri zmene rozpočtu



Dôvodová správa:

Predkladaný materiál rieši vytvorenie dvoch tried materskej školy v dvoch pavilónoch v objekte Banšelova 4.

A:

Rekonštrukcia dvoch pavilónov na dve triedy materskej školy v objekte Banšelova 4

Stavba – budova (bývalé) Detské jasle - Banšelova 4 v Bratislave, súp. č. II. 3988, na KN-C parc.č. 17015/10, kat. úz. Trnávka, zastavaná plocha je 1082 m². Celý areál a budova je vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, v správe Mestskej časti Bratislava-Ružinov. Objekt je umiestnený v zastavanom území.

Objekt bol postavený ako detské jasle, sú to štyri pavilóny spojené spojovacou chodbou, v ktorej sa nachádza výmenníková stanica pre celý objekt. Pre priestor materskej školy sa počíta s rekonštrukciou dvoch pavilónov (do 30. 09. 2016 prenajatých spoločnosti ARES, spol. s r.o.). Zmena si vyžaduje stavebné úpravy. Rekonštrukcia teda rieši dva pavilóny z celého objektu na Banšelovej ulici pod súpisným číslom 3988, ktoré bude po stavebných úpravách možné využívať ako priestor pre dve triedy materskej školy, teda pre cca 40 detí.

Popis súčasného stavu dvoch riešených pavilónov:

Vstup do objektu pre peších z Banšelovej ulice je riešený bezbariérový. Vjazd pre autá do areálu je z bočnej cesty (pokračovanie ulice Za tehelnou) cez bránu. Plocha je pojazdná s povrchom zo zámkovej dlažby. Vo vnútri areálu je parkovacia časť, ktorá je od časti zelene oddelená posuvnou bránou. Celý areál je oplotený omietnutým betónovým plotom, výška cca 2m.

Objekt je jednopodlažný s plochou strechou. Technický stav strechy a strešnej krytiny je vyhovujúci a zodpovedá veku objektu, nezateká. Strecha nie je zateplená. Zvody a ríny sú hliníkové, boli podľa potreby čistené, sú v nevyhovujúcom technickom stave.

Celkovo je objekt v zchovalom stave, nie je zateplený, vonkajšie omietky sú natreté zo strany Banšelovej ulice. Ostatné časti objektu majú omietky a povrch v pôvodnom stave.

Okná sú pôvodné, zdvojené drevené na niektorých sú žalúzie pokazené. Na oknách sú osadené mreže.

Interiér objektu je v dobrom stave, na podlahách v miestnostiach sú dlažby alebo PVC. Steny sú vymaľované alebo v sociálnych zariadeniach s keramickým obkladom.

Súčasný stav dispozične nevyhovuje potrebám tried materskej školy.

Nové riešenie:

V súčasnosti je spracovaná projektová dokumentácia pre stavebné povolenie v rozsahu realizačného projektu.

Projektová dokumentácia je riešená v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. zákon o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), s vyhláškou č. 527/2007 Z.z. vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky o podrobnostiach o požiadavkách na zariadenia pre deti a mládež a podľa vyhlášky č. 532/2002 o všeobecných požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

V existujúcich priestoroch sa dispozične rieši umiestnenie dvoch tried materskej školy so zázemím – spoločné priestory herňa so spálňou, šatne, hygienické zázemie pre deti, výdajňu jedál, hygienické a prevádzkové zázemie pre učiteľky, miestnosť pre upratovačku, miesto pre pranie a sušenie bielizne, miestnosť na uloženie čistej bielizne, kanceláriu pre zástupkyňu elokovaného pracoviska. (viď. príloha č.2)



Z priestorových a dispozičných podmienok v tejto časti objektu nie je možné zriadenie kuchyne. Dovozy stravy detí materskej školy bude zabezpečený z elokovaného pracoviska MŠ Piesočná 2, Bratislava na Rádiovej ulici, kde je vyhovujúca kuchyňa. Elokované pracovisko Rádiová sa nachádza cca 400 m od dvoch pavilónov, v ktorých budú umiestnené nové triedy materskej školy. Výdajňa jedál bude umiestnená v jednom pavilóne budúcich tried na Banšelovej ulici.

Pre zvýšenie štandardu a zlepšenie teplo-technických podmienok v súlade s novými požiadavkami je nutné realizovať rekonštrukciu interiéru - nové dispozičné riešenie prízemí pre zriadenie dvoch tried, novú elektroinštaláciu, ústredné vykurovanie, zdravotníctvo, zateplenie celého objektu – obvodové steny a strechu, nový odkvapový a strešný systém, výmenu drevených okien, dverí, presklených stien.

Potreba exteriérovej plochy pre 40 detí je minimálne 260 m², ktorú je možné zabezpečiť v oplotenej časti na pozemku. Je potrebné revitalizovať časť areálu a vytvoriť priestor pre detské ihrisko, hracie prvky, pieskovisko a záhradu. (viď. príloha č.1)

Predpokladané náklady:

Náklady sú vyčíslené v časti rozpočet projektovej dokumentácie

	Zriadenie dvoch tried materskej školy v objekte Banšelova 4, Bratislava	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
01	Zriadenie dvoch tried materskej školy v objekte Banšelova 4 - Stavebné úpravy v interiéri	197 459,99 €	39 492,00 €	236 951,99 €
02	Vonkajšie plochy, oplotenie a ihrisko	14 292,25 €	2 858,45 €	17 150,70 €
03	Zateplenie obvodového plášťa objektu a výmena strešnej krytiny vrátane zateplenia strechy	88 934,12 €	17 786,82 €	106 720,94 €
	Spolu:	300 686,36 €	60 137,27 €	360 823,63 €

Poznámka:

V tabuľke sú vyčíslené náklady až po finálny stav budovy. Realizácia prác sa môže uskutočňovať v postupných krokoch, a to podľa postupnosti, ako je uvedené v tabuľke.

Ďalšie náklady predstavujú: zariadenie a vnútorné vybavenie nábytkom, hračkami, pomôckami, zariadenie výdajne jedál (chladnička, kuchynská linka, umývačka, zariadenie na ohrev jedál, riad...). V súvislosti s prípravou a dovozom stravy vzniknú ďalšie náklady na vybavenie kuchyne na Rádiovej ulici, prepravný vozík, termónádoby a i. Výška nákladov je približne 20 000 €.

Prevádzka materskej školy si bude nárokovat' z personálneho hľadiska 4 učiteľky, 2 upratovačky a 1 kuchárku. Uvedené bude zapracované do rozpočtu MŠ Piesočná po zaradení elokovaného pracoviska do siete škôl a školských zariadení MŠVVaŠ SR.

Financovanie:

Financovanie bude zabezpečené z finančných prostriedkov Mestskej časti Ružinov. **Potrebné finančné náklady neboli zahrnuté v rozpočte na rok 2017,* a preto je nutné počítať s navýšením položky rozpočtu Referátu škôl, školských zariadení a stravovania pri najbližšej zmene rozpočtu.**

(* z dôvodu, že v čase prípravy rozpočtu uvedené nebolo známe)



B:

Začlenenie novovzniknutých tried do organizačnej štruktúry materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti MČ Bratislava-Ružinov

Nakoľko Materská škola, Piesočná 2 (ďalej len MŠ Piesočná) sa nachádza cca 1500 m od uvedeného objektu na Banšelovej 4, novovzniknuté triedy odporúčame začleniť do organizačnej štruktúry materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti ako elokované pracovisko MŠ Piesočná v objekte Banšelova 4 (EP Banšelova).

V zmysle príslušných ustanovení zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon) „elokovaným pracoviskom sa rozumie trvalo zriadený uzatvorený priestor, v ktorom sa uskutočňuje pravidelná výchovno-vzdelávacia činnosť a riadi sa školským vzdelávacím programom školy, ktorej je súčasťou, alebo výchovno-vzdelávacím programom školského zariadenia, ktorého je súčasťou. Elokované pracovisko nie je právnickou osobou a zriaďuje sa ako súčasť školy alebo školského zariadenia, ktoré je právnickou osobou.

Na vonkajšom označení elokovaného pracoviska sa uvádza elokované pracovisko, pomlčka a za pomlčkou sa uvedie názov školy alebo školského zariadenia podľa § 21 ods. 1, ktorého je elokované pracovisko súčasťou.“

Zaradenie elokovaného pracoviska Banšelova 4, Bratislava ako súčasť právneho subjektu MŠ Piesočná 2, Bratislava do siete škôl a školských zariadení SR:

Pri vzniku nového elokovaného pracoviska školy je nutné postupovať v zmysle príslušných ustanovení zákona.

Zaradenie vyžaduje:

1. súhlas Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava - Ružinov vyjadrený formou uznesenia,
2. vyjadrenie príslušného orgánu školskej samosprávy, t.j. Rady školy pri Materskej škole, Piesočná 2 k zriadeniu EP Banšelova a jeho súčastí (t.j. výdajná školská jedáleň)
3. vyjadrenia orgánov štátnej správy k priestorom stanovené zákonom (väčšinu je možné zabezpečiť až po ukončení stavebných prác):
 - a) vyjadrenie Regionálneho úradu verejného zdravotníctva v oblasti splnenia hygienických a priestorových požiadaviek stanovených vyhláškou MZ SR č. 527/2007 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na zariadenia pre deti a mládež,
 - b) vyjadrenie Inšpektorátu práce pre oblasť BOZP a zamestnávania,
 - c) vyjadrenie Hasičského a záchranného útvaru hl. mesta SR, Bratislavy v oblasti požiarnej ochrany,
4. predloženie žiadosti MŠVVaŠ SR o zaradenie elokovaného pracoviska do siete škôl a školských zariadení SR spolu s vyššie uvedenými vyjadreniami v prílohách.

Žiadosť predloží zriaďovateľ, t.j. MČ Bratislava-Ružinov, Ministerstvu školstva, vedy, výskumu a športu SR najneskôr 31. marca 2017. Obsah žiadosti je daný príslušnými ustanoveniami zákona.

Stravovanie detí zabezpečíme zriadením výdajnej školskej jedálne v priestoroch elokovaného pracoviska. Výdajnú školskú jedáleň v objekte Banšelova 4 je nutné tiež zaradiť do siete škôl a školských zariadení SR ku rovnakému termínu ako elokované pracovisko.

Mestská časť Bratislava-Ružinov ako zriaďovateľ školy zašle predmetnú žiadosť MŠVVaŠ SR aj v tom prípade, že nebude ku 31. marcu ešte mať všetky potrebné vyjadrenia



orgánov štátnej správy. MŠVVaŠ SR v takom prípade preruší konanie najviac na dobu 60 dní, počas ktorých mu zriaďovateľ školy chýbajúce prílohy ku žiadosti musí doručiť.

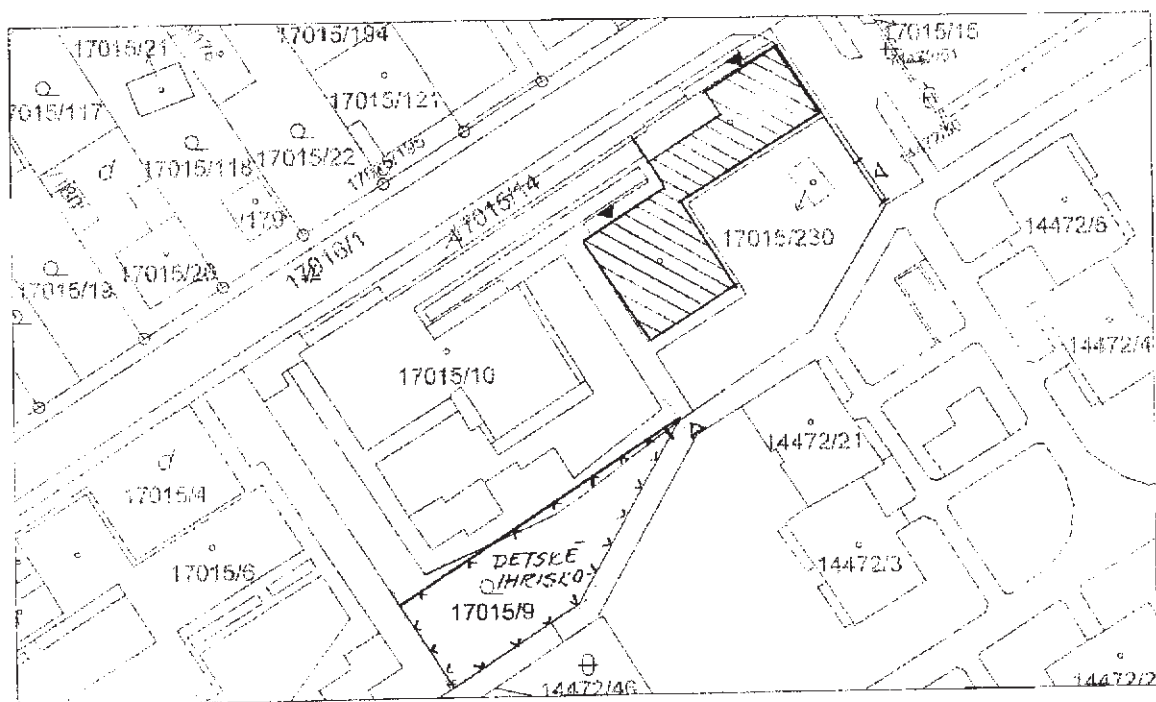
Po prevzatí rozhodnutia MŠVVaŠ SR o zaradení elokovaného pracoviska Materskej školy, Piesočná 2 v objekte Banšelova 4 je nutné vypracovať dodatok ku zriaďovacej listine Materskej školy, Piesočná 2 a predložiť ho na schválenie MZ mestskej časti Bratislava-Ružinov.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Informatívna kópia z mapy

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Trnávka



SCALE 1 : 732



LEGENDA MATERIÁLŮ (1/2)

ČÍSLO MATERIÁLU	NÁZEV MATERIÁLU	PODROBNÝ NÁZEV MATERIÁLU	PODROBNÝ NÁZEV MATERIÁLU	PODROBNÝ NÁZEV MATERIÁLU
1.1	beton	beton	beton	beton
1.2	beton	beton	beton	beton
1.3	beton	beton	beton	beton
1.4	beton	beton	beton	beton
1.5	beton	beton	beton	beton
1.6	beton	beton	beton	beton
1.7	beton	beton	beton	beton
1.8	beton	beton	beton	beton
1.9	beton	beton	beton	beton
1.10	beton	beton	beton	beton
1.11	beton	beton	beton	beton
1.12	beton	beton	beton	beton
1.13	beton	beton	beton	beton
1.14	beton	beton	beton	beton
1.15	beton	beton	beton	beton
1.16	beton	beton	beton	beton
1.17	beton	beton	beton	beton
1.18	beton	beton	beton	beton
1.19	beton	beton	beton	beton
1.20	beton	beton	beton	beton
1.21	beton	beton	beton	beton
1.22	beton	beton	beton	beton
1.23	beton	beton	beton	beton
1.24	beton	beton	beton	beton
1.25	beton	beton	beton	beton
1.26	beton	beton	beton	beton
1.27	beton	beton	beton	beton
1.28	beton	beton	beton	beton
1.29	beton	beton	beton	beton
1.30	beton	beton	beton	beton
1.31	beton	beton	beton	beton
1.32	beton	beton	beton	beton
1.33	beton	beton	beton	beton
1.34	beton	beton	beton	beton
1.35	beton	beton	beton	beton
1.36	beton	beton	beton	beton
1.37	beton	beton	beton	beton
1.38	beton	beton	beton	beton
1.39	beton	beton	beton	beton
1.40	beton	beton	beton	beton
1.41	beton	beton	beton	beton
1.42	beton	beton	beton	beton
1.43	beton	beton	beton	beton
1.44	beton	beton	beton	beton
1.45	beton	beton	beton	beton
1.46	beton	beton	beton	beton
1.47	beton	beton	beton	beton
1.48	beton	beton	beton	beton
1.49	beton	beton	beton	beton
1.50	beton	beton	beton	beton
1.51	beton	beton	beton	beton
1.52	beton	beton	beton	beton
1.53	beton	beton	beton	beton
1.54	beton	beton	beton	beton
1.55	beton	beton	beton	beton
1.56	beton	beton	beton	beton
1.57	beton	beton	beton	beton
1.58	beton	beton	beton	beton
1.59	beton	beton	beton	beton
1.60	beton	beton	beton	beton
1.61	beton	beton	beton	beton
1.62	beton	beton	beton	beton
1.63	beton	beton	beton	beton
1.64	beton	beton	beton	beton
1.65	beton	beton	beton	beton
1.66	beton	beton	beton	beton
1.67	beton	beton	beton	beton
1.68	beton	beton	beton	beton
1.69	beton	beton	beton	beton
1.70	beton	beton	beton	beton
1.71	beton	beton	beton	beton
1.72	beton	beton	beton	beton
1.73	beton	beton	beton	beton
1.74	beton	beton	beton	beton
1.75	beton	beton	beton	beton
1.76	beton	beton	beton	beton
1.77	beton	beton	beton	beton
1.78	beton	beton	beton	beton
1.79	beton	beton	beton	beton
1.80	beton	beton	beton	beton
1.81	beton	beton	beton	beton
1.82	beton	beton	beton	beton
1.83	beton	beton	beton	beton
1.84	beton	beton	beton	beton
1.85	beton	beton	beton	beton
1.86	beton	beton	beton	beton
1.87	beton	beton	beton	beton
1.88	beton	beton	beton	beton
1.89	beton	beton	beton	beton
1.90	beton	beton	beton	beton
1.91	beton	beton	beton	beton
1.92	beton	beton	beton	beton
1.93	beton	beton	beton	beton
1.94	beton	beton	beton	beton
1.95	beton	beton	beton	beton
1.96	beton	beton	beton	beton
1.97	beton	beton	beton	beton
1.98	beton	beton	beton	beton
1.99	beton	beton	beton	beton
2.00	beton	beton	beton	beton

LEGENDA MATERIÁLŮ (2)

- 1. beton
- 2. beton
- 3. beton
- 4. beton
- 5. beton
- 6. beton
- 7. beton
- 8. beton
- 9. beton
- 10. beton
- 11. beton
- 12. beton
- 13. beton
- 14. beton
- 15. beton
- 16. beton
- 17. beton
- 18. beton
- 19. beton
- 20. beton
- 21. beton
- 22. beton
- 23. beton
- 24. beton
- 25. beton
- 26. beton
- 27. beton
- 28. beton
- 29. beton
- 30. beton
- 31. beton
- 32. beton
- 33. beton
- 34. beton
- 35. beton
- 36. beton
- 37. beton
- 38. beton
- 39. beton
- 40. beton
- 41. beton
- 42. beton
- 43. beton
- 44. beton
- 45. beton
- 46. beton
- 47. beton
- 48. beton
- 49. beton
- 50. beton
- 51. beton
- 52. beton
- 53. beton
- 54. beton
- 55. beton
- 56. beton
- 57. beton
- 58. beton
- 59. beton
- 60. beton
- 61. beton
- 62. beton
- 63. beton
- 64. beton
- 65. beton
- 66. beton
- 67. beton
- 68. beton
- 69. beton
- 70. beton
- 71. beton
- 72. beton
- 73. beton
- 74. beton
- 75. beton
- 76. beton
- 77. beton
- 78. beton
- 79. beton
- 80. beton
- 81. beton
- 82. beton
- 83. beton
- 84. beton
- 85. beton
- 86. beton
- 87. beton
- 88. beton
- 89. beton
- 90. beton
- 91. beton
- 92. beton
- 93. beton
- 94. beton
- 95. beton
- 96. beton
- 97. beton
- 98. beton
- 99. beton
- 100. beton

beton

beton

beton

beton

beton

beton

beton

beton

beton

beton

beton

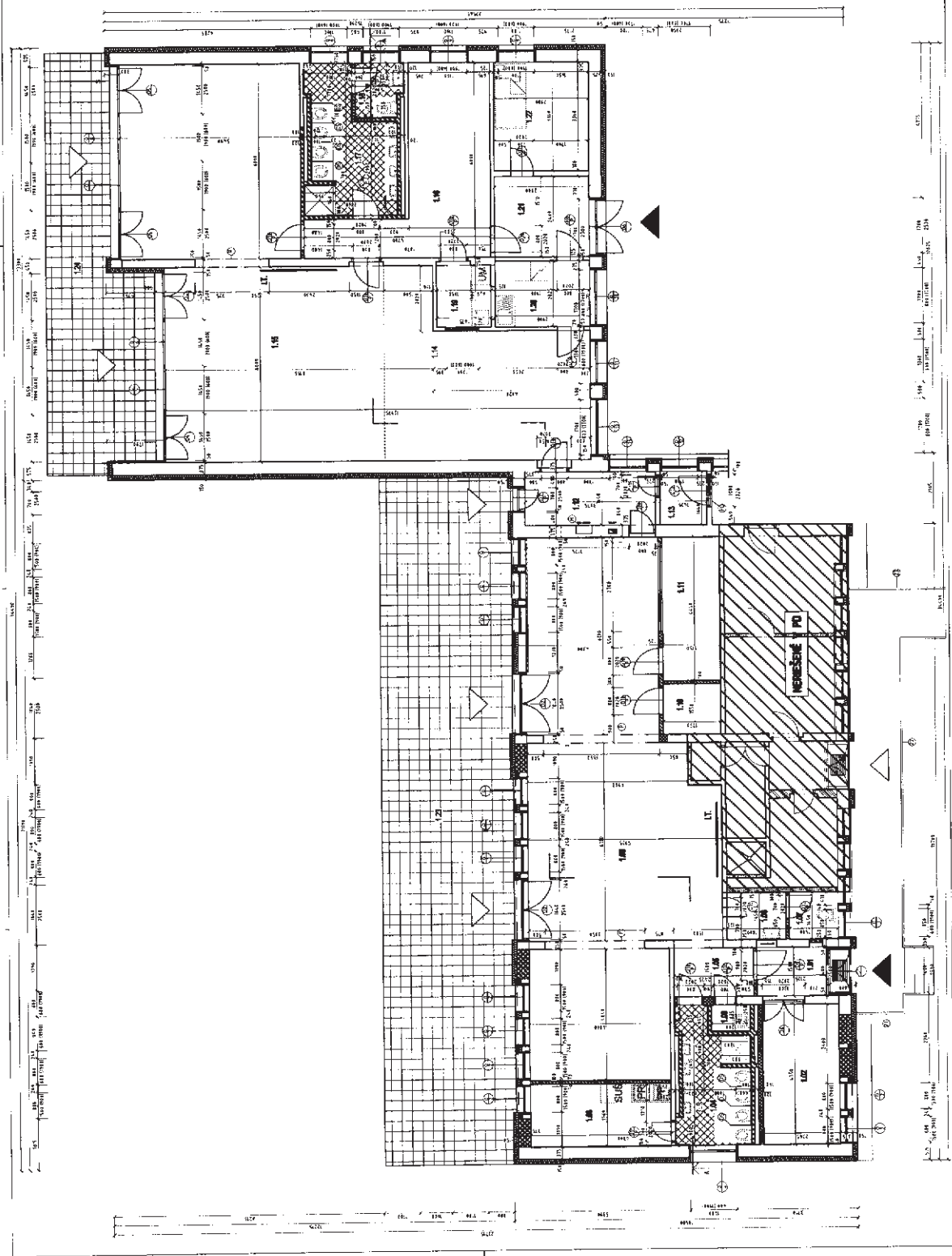
beton

beton

beton

beton

beton



Architectural floor plan details and dimensions.

S T A N O V I S K O

zo zasadnutia Komisie školstva, kultúry a športu

dňa 3. 4. 2017

Návrh na zriadenie elokovaného pracoviska Materskej školy, Piesočná 2 v objekte na Banšlovej 4

Predkladateľ: Ing. Jana Jurkovičová, referent referátu prevádzky a údržby škôl a šk. zariadení a školského stravovania

Komisia školstva, kultúry a športu na svojom zasadnutí dňa 3. 4. 2017 predložený materiál „Návrh na zriadenie elokovaného pracoviska Materskej školy, Piesočná 2 v objekte na Banšlovej 4“ prerokovala a

1.

berie na vedomie

PaedDr. Mária Barancová v. r.
predsedníčka komisie

V Bratislave dňa 3. 4. 2017

Zapísala: Mgr. J. Lukáčová v. r.

STANOVISKO

K bodu: " Návrh Zriadenie elokovaného pracoviska Materskej školy, Piesočná 2 v objekte na Banšelovej 4."

Predkladateľ: Mgr. Viera Kováčová, ved. ref., Mgr. Eva Pindjaková, Ing. Danica Čupková, Ing. Jana Jurkovičová - referenti

**zo zasadnutia Komisie finančnej, podnikateľských činností a informatizácie (KFPČaI)
mestskej časti Bratislava - Ružinov zo dňa 12.4. 2017**

KFPČaI prerokovala a

1/ berie na vedomie predložený materiál: " Návrh Zriadenie elokovaného pracoviska Materskej školy, Piesočná 2 v objekte na Banšelovej 4"

2/ odporúča MZ návrh schváliť

JUDr. Martin Vojtašovič, v. r.
predseda KFPČaI

Zapísala:
Emilie Sihelníková, v. r.
tajomníčka KFPČaI

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Ružinov
Komisia územného plánovania, životného prostredia a dopravy

V Bratislave dňa 10. 04. 2017

STANOVISKO

Komisie územného plánovania, životného prostredia a dopravy k materiálu „Návrh Zriadenie elokovaného pracoviska Materskej školy, Piesočná 2 v objekte na Banšelovej 4“.

Komisia územného plánovania, životného prostredia a dopravy na svojom zasadnutí dňa 10. 04. 2017 prijala nasledovné stanovisko:

Komisia sa oboznámila s materiálom „Návrh Zriadenie elokovaného pracoviska Materskej školy, Piesočná 2 v objekte na Banšelovej 4“ a súhlasí s navrhovaným zámerom.

Mgr. Martin Ferák, v. r.
predseda komisie

Zapísala: Ing. arch. Patrícia Rusnáková
tajomníčka